

**ПРОТОКОЛ №\_4\_**  
**внеочередного общего собрания (очная форма)**  
**собственников многоквартирного дома № 6/1**  
**по адресу: Тюменский тракт, город Сургут, Тюменская область**

Место проведения собрания: 628426, Российская Федерация, Тюменская область, г.Сургут, ул.Базовая, 6. Дата проведения собрания: **«20» августа 2014 года.** в 08 часов 30 минут.

**Присутствовали:**

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный Управляющий Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Сибпромстрой Югория»** (сокращёно ООО «УК «Центр Менеджмент» Д.У. ЗПИФ недвижимости «СПС Югория») (ОГРН 1107746172907; ИНН 7701868359, КПП 860201001, юридический адрес: 628422, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, город Сургут, улица Базовая, д. 6, лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-100744 от 12 августа 2010 года, Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Сибпромстрой Югория», зарегистрированных Федеральной службой по финансовым рынкам 03 марта 2011 года в реестре за № 2073-94174120), **в лице генерального директора ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Грачевой Иры Петровны**, действующей на основании Устава ООО «УК «Центр Менеджмент», и в силу законна представляя интересы владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Сибпромстрой Югория», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паёв в реестре владельцев инвестиционных паёв и счетов депо владельцев инвестиционных паёв (*далее – Собственник*).

**2. Приглашенные лица: Общество с ограниченной ответственностью «Сибпромстрой №30»** (ОГРН 1128602000097, ИНН 8602188410, КПП 860201001, адрес местонахождения: 628422, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Сургут, ул.Базовая, д.6) (*далее по тексту – ООО «Сибпромстрой №30» или Управляющая организация*), **в лице директора Коновалова Виталий Сергеевич**, действующего на основании Устава.

Число принадлежащих Собственнику голосов: 100%, что составляет 31985,5 кв.м. от общей площади жилых помещений многоквартирного дома № 6/1 по адресу: Тюменский тракт г.Сургут Тюменская область (*далее – МКД*), принадлежащих Собственнику на праве собственности на дату проведения настоящего собрания, согласно **Приложения №1** к настоящему решению (протоколу).

Таким образом, согласно статей 44, 45, 46, 48 Жилищного кодекса Российской Федерации кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**Повестка дня:**

I. Об утверждении схемы организации дорожного движения в микрорайоне 38 г.Сургута и установке соответствующих дорожных знаков.

II. О внесении изменений в ранее принятые решения (протоколы) собственников МКД, а также отмена некоторых из принятых ранее решений (протоколы).

**Принятые решения:**

**1. по первому вопросу:**

Для обеспечения беспрепятственного доступа к МКД пожарных машин, карет скорой помощи, других машин экстренных служб, машин спецтехники, а также собственников



помещений МКД и их гостей:

- Утвердить Схему организации дорожного движения внутри микрорайона 38 города Сургута (далее – СОДДМ), согласованную дорожной инспекцией ОГИБДД УМВД России по г.Сургут, Департаментом городского хозяйства администрации г.Сургута, пожарной инспекцией г.Сургута, включающую в себя установку запрещающих, информационных и предписывающих дорожных знаков, а также устройство искусственных неровностей (для принудительного снижения скорости в жилой зоне);

- Выполнить установку (монтаж) на местности запрещающих, информационных и предписывающих дорожных знаков, а также устройство искусственных неровностей (для принудительного снижения скорости в жилой зоне), в соответствии с утверждённой СОДДМ. Все связанные с этим мероприятия проводятся Собственником за свой счет;

- Контроль за соблюдением установленных дорожных знаков, согласно СОДДМ, осуществляет ООО «Сибпромстрой №30», как управляющая организация, оказывающая услуги по управлению МКД.

## **2. по второму вопросу:**

**2.1.** Внести изменения в Приложение №2 протокола №3 от 18.08.2014г внеочередного общего собрания собственников МКД, и утвердить стоимость услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, по управлению МКД в новой редакции, согласно Приложения №2 к настоящему протоколу.

**2.2.** Отменить принятое ранее решение по пункту 8.2. (абзац второй) вопроса №8 повестки дня внеочередного общего собрания собственников МКД и оформленное протоколом №3 от 18.08.2014г, а именно (дословно текст, который отменяется):

*«... - 1 уровень паркинга (стоянка автотранспорта закрытого типа) вдоль подъездов №1 – 3 МКД (далее – Гостевая автостоянка), предназначен для обслуживания встроенных помещений общественного назначения МКД, а именно для кратковременного размещения автотранспорта лиц, работающих в этих нежилых помещениях, для их посетителей, и т.п.). Въезд/выезд в паркинг, расположен по направлению с Нефтеюганского шоссе со стороны подъезда №1 МКД. Не допускается без согласия собственника (-ов) (пользователей) этих встроенных помещений, размещение на Гостевой стоянке личного автотранспорта собственников (пользователей) жилых помещений и/или их гостей. Расходы по содержанию Гостевой стоянки, а также уплата обязательных платежей (при их наличии) за Гостевую стоянку несут только собственники (пользователи) встроенных помещений общественного назначения в МКД (далее – Встроенные помещения).»*

**2.3.** Внести изменения в решение принятое собственником МКД и изложенное в пункте 8.4. вопроса №8 повестки дня внеочередного общего собрания собственников МКД и оформленное протоколом №3 от 18.08.2014г, а именно указанное решение изложить в следующем виде:

«Использование кровли МКД: разрешить размещать антенны (для оказания услуг (например, сотовой связи и т.п.)) на ограждающих конструкциях машинного отделения МКД собственникам технических помещений (узлы связи) на верхних этажах МКД и/или арендаторам (субарендаторам) технических помещений (узлы связи) на верхних этажах МКД. Размер арендной платы за размещение антенны установить – 5 000 рублей ежемесячно (без учёта НДС) за одну антенну. Разрешить собственникам технических помещений (узлы связи) на верхних этажах МКД (в том числе арендаторам (субарендаторам) этих помещений): использовать эти помещения в целях размещения узлов связи; осуществлять прокладку фидерной трассы по парапетным стенкам, установку антенн на кровле МКД, при условии согласования таких работ и установку с Согласующими органами; а также разрешить подключение к источникам электроснабжения (ВРУ), распределительным щитам, в целях размещения узлов связи в этих технических помещениях на верхних этажах МКД и антенн на кровле. Такие действия оформляются соответствующим актом между собственником помещения, арендатором (субарендатором) и Управляющей организацией.



Использование иного общедомового имущества МКД: разрешается размещать рекламу на стенах лифтов, разрешается размещать телекоммуникационное оборудование лиц оказывающих телекоммуникационные услуги для населения (домашнее телевидение, интернет, IP-телефония и т.п.). Размещение рекламы и телекоммуникационного оборудования разрешается размещать с учётом следующего: размер арендной платы за размещение телекоммуникационного оборудования установить - 3 000 рублей за 1 кв.м.; размер арендной платы за размещение рекламы на стенах лифта установить - не менее 1 000 рублей за 1 кв.м.. При этом в одном лифте допускается размещение одного лифт-борда (рекламного щита на котором уже и размещается непосредственно реклама). Телекоммуникационное оборудование не должно создавать препятствия для пользования собственниками МКД общедомовым имуществом МКД, а также не должно создавать препятствий для Управляющей организации по содержанию этого общедомового имущества с соблюдением санитарных норм и правил. Размещаемая реклама не должна содержать информацию непредназначенную к просмотру несовершеннолетними, согласно законодательства РФ.

Использование общедомового имущества МКД в других целях настоящим решением (протоколом) не разрешается. Такое использование возможно только при наличии разрешения собственников МКД полученное в установленном законодательством порядке.»

**2.4.** Внести изменения в решение принятое собственником МКД и изложенное в пункте 8.5. вопроса №8 повестки дня внеочередного общего собрания собственников МКД и оформленное протоколом №3 от 18.08.2014г, а именно указанное решение изложить в следующем виде:

«Управляющая организация наделяется правом заключать соответствующие договора (аренды, оказания услуг, размещения оборудования) с лицами на размещение рекламы в лифтах, на размещение телекоммуникационного оборудования в МКД, на размещение антенн на кровле МКД, если иное не предусмотрено ранее принятыми решениями собственников МКД (протоколы).

Лица, с которыми Управляющая организация имеет право заключить указанные договора (аренды, оказания услуг, размещения оборудования), должны получить соответствующие разрешения (согласования) с Согласующими органами на размещение рекламы, рекламных конструкций, иного оборудования. Указанные договоры заключаются на срок не более 5 (пяти) лет с правом заключения нового договора на новый срок, при надлежащем выполнении арендатором своих обязанностей. При этом общее имущество МКД может передаваться только во временное пользование.

Полученную плату (при её наличии) по указанным договорам, Управляющая организация расходует:

- на текущий ремонт общего имущества МКД, который не покрывается денежными средствами, поступающими от собственников помещений в МКД по договорам на управление МКД;
- на благоустройство придомовой территории МКД (озеленение, обновление краски на ограждениях и т.п.);
- либо на иные нужды собственников помещений в МКД на основании их решений.

Не является рекламой вывески (с фирменным наименованием, графиком работы) собственников (арендаторов) нежилых помещений МКД размещённых на фасаде встроенных помещений (в их границах).»

**2.5.** В остальном протокол №3 от 18.08.2014г собрания собственника помещений в МКД остаётся без изменений, действующим.

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, один экземпляр для Собственника и один экземпляр передаётся в Управляющую организацию на хранение.

Приложениями к настоящему протоколу являются:

- Приложение № 1 – Реестр свидетельств о праве собственности на помещения в МКД.
- Приложение № 2 – Расчет стоимости оказания услуг и выполнения работ.
- Приложение № 3 - Схема расположения дорожных знаков в микрорайоне №38.

Собственник:

м.п.



Подписи:

Грачева И.П., генеральный директор  
ООО «УК «Центр Менеджмент»  
Д.У. ЗПИФ недвижимости «СПС Югория»

Управляющая организация:

м.п.



Коновалов В.С.,  
директор ООО «Сибпромстрой №30»



**Приложение №1**  
к протоколу №4 от 20.08.2014г  
внеочередного общего собрания собственников  
помещений в многоквартирном доме №6/1  
по Тюменскому тракту г.Сургут Тюменская область

**Реестр свидетельств о государственной регистрации права собственности**

номер жилого помещения (квартиры)	общая площадь жилого помещения (квартиры)	серия и номер свидетельства о государственной регистрации права	дата свидетельства о государственной регистрации права
1	67	86-АБ829740	24.06.2014
2	43,2	86-АБ841612	07.07.2014
3	43,2	86-АБ829741	24.06.2014
4	66,7	86-АБ 830471	23.06.2014
5	67	86-АБ830470	23.06.2014
6	43,2	86-АБ830472	23.06.2014
7	43,2	86-АБ837599	24.06.2014
8	66,7	86-АБ837600	24.06.2014
9	67	86-АБ830473	23.06.2014
10	43,2	86-АБ830729	23.06.2014
11	43,2	86-АБ830728	23.06.2014
12	66,7	86-АБ830727	23.06.2014
13	67	86-АБ830726	23.06.2014
14	43,2	86-АБ830724	23.06.2014
15	43,2	86-АБ830725	23.06.2014
16	66,7	86-АБ830723	23.06.2014
17	67	86-АБ829790	26.06.2014
18	43,2	86-АБ 829937	25.06.2014
19	43,2	86-АБ 829936	25.06.2014
20	66,7	86-АБ830722	23.06.2014
21	67	86-АБ841542	04.07.2014
22	43,2	86-АБ824620	03.07.2014
23	43,2	86-АБ824621	03.07.2014
24	66,7	86-АБ841541	04.07.2014
25	67	86-АБ830721	23.06.2014
26	43,2	86-АБ824605	03.07.2014
27	43,2	86-АБ824856	07.07.2014
28	66,7	86-АБ824855	07.07.2014
29	67	86-АБ830720	23.06.2014
30	43,2	86-АБ830719	23.06.2014
31	43,2	86-АБ830718	23.06.2014
32	66,7	86-АБ830712	23.06.2014
33	67	86-АБ830474	23.06.2014
34	43,2	86-АБ829906	24.06.2014

35	43,2	86-АБ829990	24.06.2014
36	66,7	86-АБ829908	24.06.2014
37	67	86-АБ830713	23.06.2014
38	43,2	86-АБ829913	24.06.2014
39	43,2	86-АБ830714	23.06.2014
40	66,7	86-АБ 829126	25.06.2014
41	67	86-АБ824604	03.07.2014
42	43,2	86-АБ842833	01.07.2014
43	43,2	86-АБ842829	30.06.2014
44	66,7	86-АБ842830	01.07.2014
45	67	86-АБ842831	01.07.2014
46	43,2	86-АБ842832	01.07.2014
47	43,2	86-АБ842879	01.07.2014
48	66,7	86-АБ842819	30.06.2014
49	67	86-АБ842820	30.06.2014
50	43,2	86-АБ842821	30.06.2014
51	43,2	86-АБ842036	03.07.2014
52	66,7	86-АБ842071	04.07.2014
53	67	86-АБ824878	07.07.2014
54	43,2	86-АБ824877	07.07.2014
55	43,2	86-АБ824876	07.07.2014
56	66,7	86-АБ824875	07.07.2014
57	67	86-АБ824873	07.07.2014
58	43,2	86-АБ824872	07.07.2014
59	43,2	86-АБ824710	04.07.2014
60	66,7	86-АБ824711	04.07.2014
61	67	86-АБ 829125	25.06.2014
62	43,2	86-АБ 829124	25.06.2014
63	43,2	86-АБ829743	24.06.2014
64	66,7	86-АБ829742	24.06.2014
65	67	86-АБ 838360	25.06.2014
66	43,2	86-АБ 829127	25.06.2014
67	43,2	86-АБ 838363	25.06.2014
68	66,7	86-АБ 838361	25.06.2014
69	67	86-АБ838354	25.06.2014
70	43,2	86-АБ838362	25.06.2014
71	43,2	86-АБ838356	25.06.2014
72	67	86-АБ838355	25.06.2014
73	67	86-АБ838353	25.06.2014
74	43,2	86-АБ838357	25.06.2014
75	43,2	86-АБ838345	25.06.2014
76	67	86-АБ838359	25.06.2014
77	67	86-АБ838347	25.06.2014
78	43,2	86-АБ838346	25.06.2014
79	43,2	86-АБ838358	25.06.2014
80	67	86-АБ838352	25.06.2014
81	67	86-АБ838350	25.06.2014
82	43,2	86-АБ838348	25.06.2014
83	43,2	86-АБ838344	25.06.2014
84	67	86-АБ838341	25.06.2014

85	67	86-A5838455	27.06.2014
86	43,2	86-A5838453	27.06.2014
87	43,2	86-A5838454	27.06.2014
88	67	86-A5838456	27.06.2014
89	67	86-A5838460	27.06.2014
90	43,2	86-A5838458	27.06.2014
91	43,2	86-A5824202	27.06.2014
92	67	86-A5829793	26.06.2014
93	67	86-A5829794	26.06.2014
94	43,2	86-A5829795	26.06.2014
95	43,2	86-A5830746	25.05.2014
96	67	86-A5829792	26.06.2014
97	67	86-A5830715	23.06.2014
98	43,2	86-A5830716	23.06.2014
99	43,2	86-A5830717	23.06.2014
100	67	86-A5830748	25.06.2014
101	67	86-A5842826	30.06.2014
102	43,2	86-A5842877	01.07.2014
103	43,2	86-A5842019	01.07.2014
104	67	86-A5842018	01.07.2014
105	67	86-A5842017	01.07.2014
106	43,2	86-A5842822	30.06.2014
107	43,2	86-A5842042	03.07.2014
108	67	86-A5842823	30.06.2014
109	67	86-A5829707	23.06.2014
110	43,2	86-A5830747	25.06.2014
111	43,2	86-A5830755	25.06.2014
112	67	86-A5830754	25.06.2014
113	67	86-A5830753	25.06.2014
114	43,2	86-A5 830757	25.06.2014
115	43,2	86-A5841611	07.07.2014
116	67	86-A5830758	25.06.2014
117	67	86-A5842016	01.07.2014
118	43,2	86-A5842011	01.07.2014
119	43,2	86-A5842824	30.06.2014
120	67	86-A5842043	03.07.2014
121	67	86-A5830759	25.06.2014
122	43,2	86-A5830756	25.06.2014
123	43,2	86-A5829210	26.06.2014
124	67	86-A5829212	26.06.2014
125	67	86-A5829213	26.06.2014
126	43,2	86-A5829216	26.06.2014
127	43,2	86-A5829215	26.06.2014
128	67	86-A5829214	26.06.2014
129	67	86-A5842753	01.07.2014
130	43,2	86-A5842825	30.06.2014
131	43,2	86-A5842769	01.07.2014
132	67	86-A5842044	03.07.2014
133	67	86-A5842770	01.07.2014
134	43,2	86-A5842727	30.06.2014



135	43,2	86-АБ842726	30.06.2014
136	67	86-АБ842023	01.07.2014
137	62,9	86-АБ842731	30.06.2014
138	60	86-АБ842730	30.06.2014
139	48	86-АБ842024	01.07.2014
140	43,2	86-АБ842760	30.06.2014
141	67	86-АБ829217	26.06.2014
142	62,9	86-АБ829218	26.06.2014
143	60	86-АБ829211	26.06.2014
144	48	86-АБ830734	23.06.2014
145	43,2	86-АБ830733	23.06.2014
146	67	86-АБ830731	23.06.2014
147	62,9	86-АБ830732	23.06.2014
148	60	86-АБ829803	24.06.2014
149	48	86-АБ830730	23.06.2014
150	43,2	86-АБ829866	25.06.2014
151	67	86-АБ829865	25.06.2014
152	62,9	86-АБ829867	25.06.2014
153	60	86-АБ830760	25.06.2014
154	48	86-АБ829868	25.06.2014
155	43,2	86-АБ830761	25.06.2014
156	67	86-АБ830762	25.06.2014
157	62,9	86-АБ830764	25.06.2014
158	60	86-АБ829876	26.06.2014
159	48	86-АБ829875	26.06.2014
160	43,2	86-АБ829874	26.06.2014
161	67	86-АБ829873	26.06.2014
162	62,9	86-АБ829870	25.06.2014
163	60	86-АБ830763	25.06.2014
164	48	86-АБ829869	25.06.2014
165	43,2	86-АБ829871	25.06.2014
166	67	86-АБ838467	27.06.2014
167	62,9	86-АБ838468	27.06.2014
168	60	86-АБ838466	27.06.2014
169	48	86-АБ830736	25.06.2014
170	43,2	86-АБ830738	25.06.2014
171	67	86-АБ830737	25.06.2014
172	62,9	86-АБ829708	23.06.2014
173	60	86-АБ830739	25.06.2014
174	48	86-АБ830741	25.06.2014
175	43,2	86-АБ829709	23.06.2014
176	67	86-АБ829710	23.06.2014
177	62,9	86-АБ830740	25.06.2014
178	60	86-АБ830743	25.06.2014
179	48	86-АБ830742	25.06.2014
180	43,2	86-АБ830744	25.06.2014
181	67	86-АБ838461	27.06.2014
182	62,9	86-АБ830745	25.06.2014
183	60	86-АБ838465	27.06.2014
184	48	86-АБ838463	27.06.2014



185	43,2	86-A5838464	27.06.2014
186	67	86-A5829781	26.06.2014
187	62,9	86-A5829780	26.06.2014
188	60	86-A5829772	25.06.2014
189	48	86-A5829773	25.06.2014
190	43,2	86-A5829789	26.06.2014
191	67	86-A5829782	26.06.2014
192	62,9	86-A5829771	25.06.2014
193	60	86-A5829770	25.06.2014
194	48	86-A5829769	25.06.2014
195	43,2	86-A5829768	25.06.2014
196	67	86-A5829760	25.06.2014
197	62,9	86-A5824203	25.06.2014
198	60	86-A5829762	25.06.2014
199	48	86-A5829763	25.06.2014
200	43,2	86-A5829764	25.06.2014
201	67	86-A5829765	25.06.2014
202	62,9	86-A5829766	25.06.2014
203	60	86-A5829767	25.06.2014
204	48	86-A5829146	26.06.2014
205	43,2	86-A5829147	26.06.2014
206	67	86-A5829791	26.06.2014
207	62,9	86-A5829144	26.06.2014
208	60	86-A5829759	25.06.2014
209	48	86-A5838452	27.06.2014
210	43,2	86-A5829142	26.06.2014
211	67	86-A5829143	26.06.2014
212	62,9	86-A5829141	26.06.2014
213	60	86-A5829140	26.06.2014
214	48	86-A5829139	26.06.2014
215	43,2	86-A5829796	26.06.2014
216	67	86-A5829797	26.06.2014
217	62,9	86-A5829798	26.06.2014
218	60	86-A5829799	26.06.2014
219	48	86-A5829401	26.06.2014
220	43,2	86-A5829402	26.06.2014
221	67	86-A5829404	26.06.2014
222	27,9	86-A5829403	26.06.2014
223	24	86-A5829405	26.06.2014
224	24	86-A5829778	25.06.2014
225	24	86-A5829779	25.06.2014
226	28,9	86-A5829877	26.06.2014
227	36,4	86-A5829878	26.06.2014
228	36	86-A5829879	26.06.2014
229	36	86-A5838364	25.06.2014
230	36	86-A5829880	26.06.2014
231	36	86-A5838365	25.06.2014
232	36	86-A5838366	25.06.2014
233	28,7	86-A5838376	25.06.2014
234	24	86-A5838377	25.06.2014

235	24	86-АБ838375	25.06.2014
236	48	86-АБ838372	25.06.2014
237	27,9	86-АБ838371	25.06.2014
238	24	86-АБ838370	25.06.2014
239	24	86-АБ838368	25.06.2014
240	24	86-АБ829935	25.06.2014
241	28,9	86-АБ838374	25.06.2014
242	36,4	86-АБ842051	03.07.2014
243	36	86-АБ829934	25.06.2014
244	36	86-АБ829950	25.06.2014
245	36	86-АБ829949	25.06.2014
246	36	86-АБ829905	24.06.2014
247	36	86-АБ829904	24.06.2014
248	28,7	86-АБ829921	24.06.2014
249	24	86-АБ829922	24.06.2014
250	24	86-АБ829923	24.06.2014
251	48	86-АБ829932	25.06.2014
252	27,9	86-АБ829933	25.06.2014
253	24	86-АБ829957	25.06.2014
254	24	86-АБ837598	24.06.2014
255	24	86-АБ837597	24.06.2014
256	28,9	86-АБ837579	24.06.2014
257	36,4	86-АБ837594	24.06.2014
258	36	86-АБ837595	24.06.2014
259	36	86-АБ837596	24.06.2014
260	36	86-АБ829148	26.06.2014
261	36	86-АБ829145	26.06.2014
262	36	86-АБ829129	25.06.2014
263	28,7	86-АБ829130	25.06.2014
264	24	86-АБ829131	25.06.2014
265	24	86-АБ829132	25.06.2014
266	48	86-АБ829134	25.06.2014
267	27,9	86-АБ829135	25.06.2014
268	24	86-АБ829136	25.06.2014
269	24	86-АБ829137	25.06.2014
270	24	86-АБ829920	24.06.2014
271	28,9	86-АБ829919	24.06.2014
272	36,4	86-АБ829133	25.06.2014
273	36	86-АБ829918	24.06.2014
274	36	86-АБ829917	24.06.2014
275	36	86-АБ829916	24.06.2014
276	36	86-АБ829944	25.06.2014
277	36	86-АБ829943	25.06.2014
278	28,7	86-АБ838337	25.06.2014
279	24	86-АБ838336	25.06.2014
280	24	86-АБ838338	25.06.2014
281	48	86-АБ829915	24.06.2014
282	27,9	86-АБ838342	25.06.2014
283	24	86-АБ838340	25.06.2014
284	24	86-АБ838339	25.06.2014



285	24	86-A5829914	24.06.2014
286	28,9	86-A5842025	02.07.2014
287	36,4	86-A5842728	30.06.2014
288	36	86-A5842026	02.07.2014
289	36	86-A5842020	01.07.2014
290	36	86-A5842022	01.07.2014
291	36	86-A5842834	01.07.2014
292	36	86-A5830775	30.06.2014
293	28,7	86-A5830774	30.06.2014
294	24	86-A5842729	30.06.2014
295	24	86-A5830773	30.06.2014
296	48	86-A5830772	30.06.2014
297	27,9	86-A5830771	30.06.2014
298	24	86-A5830770	30.06.2014
299	24	86-A5830769	30.06.2014
300	24	86-A5830768	30.06.2014
301	28,9	86-A5829941	25.06.2014
302	36,4	86-A5829940	25.06.2014
303	36	86-A5829939	25.06.2014
304	36	86-A5829938	25.06.2014
305	36	86-A5829942	25.06.2014
306	36	86-A5829948	25.06.2014
307	36	86-A5829947	25.06.2014
308	28,7	86-A5829946	25.06.2014
309	24	86-A5829945	25.06.2014
310	24	86-A5830767	30.06.2014
311	48	86-A5832001	06.08.2014
312	27,9	86-A5829711	23.06.2014
313	24	86-A5830766	30.06.2014
314	24	86-A5842732	30.06.2014
315	24	86-A5842733	30.06.2014
316	28,9	86-A5829712	23.06.2014
317	36,4	86-A5842734	30.06.2014
318	36	86-A5829128	25.06.2014
319	36	86-A5842735	30.06.2014
320	36	86-A5842736	30.06.2014
321	36	86-A5842737	30.06.2014
322	36	86-A5842738	30.06.2014
323	28,7	86-A5842739	30.06.2014
324	24	86-A5842740	30.06.2014
325	24	86-A5842741	30.06.2014
326	48	86-A5840995	05.08.2014
327	27,9	86-A5842743	30.06.2014
328	24	86-A5842744	30.06.2014
329	24	86-A5842746	30.06.2014
330	24	86-A5842313	01.07.2014
331	28,9	86-A5842303	01.07.2014
332	36,4	86-A5842302	01.07.2014
333	36	86-A5842301	01.07.2014
334	36	86-A5842321	01.07.2014

335	36	86-АБ842320	01.07.2014
336	36	86-АБ842319	01.07.2014
337	36	86-АБ842725	30.06.2014
338	28,7	86-АБ842724	30.06.2014
339	24	86-АБ842112	01.07.2014
340	24	86-АБ842106	01.07.2014
341	48	86-АБ842102	01.07.2014
342	27,9	86-АБ842103	01.07.2014
343	24	86-АБ842105	01.07.2014
344	24	86-АБ842104	01.07.2014
345	24	86-АБ842305	01.07.2014
346	28,9	86-АБ842304	01.07.2014
347	36,4	86-АБ842750	30.06.2014
348	36	86-АБ842344	02.07.2014
349	36	86-АБ842343	02.07.2014
350	36	86-АБ842345	02.07.2014
351	36	86-АБ842346	02.07.2014
352	36	86-АБ842347	02.07.2014
353	28,7	86-АБ842348	02.07.2014
354	24	86-АБ842349	02.07.2014
355	24	86-АБ842350	02.07.2014
356	48	86-АБ842351	02.07.2014
357	27,9	86-АБ842352	02.07.2014
358	24	86-АБ842353	02.07.2014
359	24	86-АБ842354	02.07.2014
360	24	86-АБ842355	02.07.2014
361	28,9	86-АБ842356	02.07.2014
362	36,4	86-АБ832027	06.08.2014
363	36	86-АБ842357	02.07.2014
364	36	86-АБ842358	02.07.2014
365	36	86-АБ842359	02.07.2014
366	36	86-АБ842311	01.07.2014
367	36	86-АБ842031	03.07.2014
368	28,7	86-АБ824714	04.07.2014
369	24	86-АБ824712	04.07.2014
370	24	86-АБ824715	04.07.2014
371	48	86-АБ824716	04.07.2014
372	27,9	86-АБ842072	04.07.2014
373	24	86-АБ824717	04.07.2014
374	24	86-АБ824718	04.07.2014
375	24	86-АБ842073	04.07.2014
376	28,9	86-АБ824720	04.07.2014
377	36,4	86-АБ824719	04.07.2014
378	36	86-АБ824723	04.07.2014
379	36	86-АБ824721	04.07.2014
380	36	86-АБ824722	04.07.2014
381	36	86-АБ842318	01.07.2014
382	36	86-АБ842317	01.07.2014
383	28,7	86-АБ842316	01.07.2014
384	24	86-АБ842315	01.07.2014



385	24	86-A5842314	01.07.2014
386	48	86-A5842021	01.07.2014
387	27,9	86-A5842876	01.07.2014
388	24	86-A5829070	30.06.2014
389	24	86-A5829069	30.06.2014
390	24	86-A5829068	30.06.2014
391	28,9	86-A5829067	30.06.2014
392	36,4	86-A5829066	30.06.2014
393	36	86-A5829065	30.06.2014
394	36	86-A5830785	30.06.2014
395	36	86-A5829064	30.06.2014
396	36	86-A5830784	30.06.2014
397	36	86-A5829063	30.06.2014
398	28,7	86-A5830783	30.06.2014
399	24	86-A5829062	30.06.2014
400	24	86-A5829061	30.06.2014
401	48	86-A5830782	30.06.2014
402	27,9	86-A5829060	30.06.2014
403	24	86-A5842751	01.07.2014
404	24	86-A5830781	30.06.2014
405	24	86-A5830780	30.06.2014
406	28,9	86-A5830779	30.06.2014
407	36,4	86-A5842752	01.07.2014
408	36	86-A5842748	30.06.2014
409	36	86-A5842747	30.06.2014
410	36	86-A5842749	30.06.2014
411	36	86-A5842621	30.06.2014
412	36	86-A5830778	30.06.2014
413	28,7	86-A5842620	30.06.2014
414	24	86-A5830777	30.06.2014
415	24	86-A5830776	30.06.2014
416	48	86-A5829074	01.07.2014
417	27,9	86-A5829073	01.07.2014
418	24	86-A5842772	01.07.2014
419	24	86-A5829072	01.07.2014
420	24	86-A5829071	01.07.2014
421	28,9	86-A5842107	01.07.2014
422	36,4	86-A5830799	01.07.2014
423	36	86-A5842108	01.07.2014
424	36	86-A5842109	01.07.2014
425	36	86-A5842110	01.07.2014
426	36	86-A5830800	01.07.2014
427	36	86-A5842924	01.07.2014
428	28,7	86-A5842111	01.07.2014
429	24	86-A5842956	01.07.2014
430	24	86-A5842955	01.07.2014
431	48	86-A5842113	02.07.2014
432	27,9	86-A5842116	02.07.2014
433	24	86-A5842115	02.07.2014
434	24	86-A5842114	02.07.2014

435	24	86-АБ842231	02.07.2014
436	28,9	86-АБ842954	01.07.2014
437	36,4	86-АБ842953	01.07.2014
438	36	86-АБ842952	01.07.2014
439	36	86-АБ842230	02.07.2014
440	36	86-АБ830789	30.06.2014
441	36	86-АБ842224	02.07.2014
442	36	86-АБ830790	30.06.2014
443	28,7	86-АБ842006	01.07.2014
444	24	86-АБ842002	01.07.2014
445	24	86-АБ842001	01.07.2014
446	48	86-АБ829075	01.07.2014
447	27,9	86-АБ830791	30.06.2014
448	24	86-АБ842005	01.07.2014
449	24	86-АБ842827	30.06.2014
450	24	86-АБ830792	30.06.2014
451	28,9	86-АБ830793	01.07.2014
452	36,4	86-АБ830794	01.07.2014
453	36	86-АБ842828	30.06.2014
454	36	86-АБ830795	01.07.2014
455	36	86-АБ842229	02.07.2014
456	36	86-АБ842228	02.07.2014
457	36	86-АБ842227	02.07.2014
458	28,7	86-АБ830796	01.07.2014
459	24	86-АБ842226	02.07.2014
460	24	86-АБ830797	01.07.2014
461	48	86-АБ842003	01.07.2014
462	27,9	86-АБ842004	01.07.2014
463	24	86-АБ842223	02.07.2014
464	24	86-АБ830798	01.07.2014
465	24	86-АБ830788	30.06.2014
466	28,9	86-АБ842205	01.07.2014
467	36,4	86-АБ842204	01.07.2014
468	36	86-АБ842203	01.07.2014
469	36	86-АБ842222	02.07.2014
470	36	86-АБ842221	02.07.2014
471	36	86-АБ842220	02.07.2014
472	36	86-АБ842202	01.07.2014
473	28,7	86-АБ842201	01.07.2014
474	24	86-АБ842219	02.07.2014
475	24	86-АБ842218	02.07.2014
476	48	86-АБ842007	01.07.2014
477	27,9	86-АБ829272	30.06.2014
478	24	86-АБ829273	30.06.2014
479	24	86-АБ829274	30.06.2014
480	24	86-АБ829286	30.06.2014
481	28,9	86-АБ829287	30.06.2014
482	36,4	86-АБ829288	30.06.2014
483	36	86-АБ842210	01.07.2014
484	36	86-АБ842209	01.07.2014



485	36	86-A5842208	01.07.2014
486	36	86-A5842207	01.07.2014
487	36	86-A5829289	30.06.2014
488	28,7	86-A5829290	30.06.2014
489	24	86-A5829291	30.06.2014
490	24	86-A5829292	30.06.2014
491	48	86-A5829293	30.06.2014
492	27,9	86-A5829294	30.06.2014
493	24	86-A5829295	30.06.2014
494	24	86-A5829296	30.06.2014
495	24	86-A5829297	30.06.2014
496	28,9	86-A5842616	30.06.2014
497	36,4	86-A5842617	30.06.2014
498	36	86-A5842618	30.06.2014
499	36	86-A5842619	30.06.2014
500	36	86-A5842950	01.07.2014
501	36	86-A5842780	02.07.2014
502	36	86-A5838499	30.06.2014
503	28,7	86-A5842779	02.07.2014
504	24	86-A5838500	30.06.2014
505	24	86-A5842778	02.07.2014
506	48	86-A5842777	02.07.2014
507	27,9	86-A5842776	01.07.2014
508	24	86-A5830787	30.06.2014
509	24	86-A5842232	02.07.2014
510	24	86-A5830786	30.06.2014
511	28,9	86-A5842883	02.07.2014
512	36,4	86-A5842233	02.07.2014
513	36	86-A5842882	02.07.2014
514	36	86-A5842881	02.07.2014
515	36	86-A5842880	02.07.2014
516	36	86-A5842009	01.07.2014
517	36	86-A5842422	02.07.2014
518	28,7	86-A5842008	01.07.2014
519	24	86-A5842771	01.07.2014
520	24	86-A5842306	01.07.2014
521	48	86-A5842225	02.07.2014
522	27,9	86-A5842906	30.06.2014
523	24	86-A5842455	03.07.2014
524	24	86-A5842454	03.07.2014
525	24	86-A5842421	02.07.2014
526	28,9	86-A5842907	30.06.2014
527	36,4	86-A5842453	03.07.2014
528	36	86-A5842908	30.06.2014
529	36	86-A5842456	03.07.2014
530	36	86-A5842015	01.07.2014
531	36	86-A5842211	01.07.2014
532	36	86-A5842212	01.07.2014
533	28,7	86-A5842213	01.07.2014
534	24	86-A5842014	01.07.2014

535	24	86-АБ842013	01.07.2014
536	48	86-АБ841659	08.07.2014
537	27,9	86-АБ842012	01.07.2014
538	24	86-АБ842214	01.07.2014
539	24	86-АБ842310	01.07.2014
540	24	86-АБ842215	01.07.2014
541	28,9	86-АБ842309	01.07.2014
542	36,4	86-АБ842308	01.07.2014
543	36	86-АБ842307	01.07.2014
544	36	86-АБ842775	01.07.2014
545	36	86-АБ842774	01.07.2014
546	36	86-АБ842773	01.07.2014
547	36	86-АБ842144	02.07.2014
548	28,7	86-АБ842145	02.07.2014
549	24	86-АБ842146	02.07.2014
550	24	86-АБ842147	02.07.2014
551	48	86-АБ842148	02.07.2014
552	27,9	86-АБ842140	02.07.2014
553	24	86-АБ842143	02.07.2014
554	24	86-АБ842142	02.07.2014
555	24	86-АБ842141	02.07.2014
556	28,9	86-АБ842206	01.07.2014
557	36,4	86-АБ842216	01.07.2014
558	36	86-АБ842010	01.07.2014
559	36	86-АБ842217	01.07.2014
560	36	86-АБ829298	30.06.2014
561	36	86-АБ842030	03.07.2014
562	36	86-АБ842032	03.07.2014
563	28,7	86-АБ829299	30.07.2014
564	24	86-АБ829300	30.06.2014
565	24	86-АБ842033	03.07.2014
566	48	86-АБ842034	03.07.2014
567	27,9	86-АБ842035	03.07.2014
568	24	86-АБ842029	03.07.2014
569	24	86-АБ829301	30.06.2014
570	24	86-АБ842040	03.07.2014
571	28,9	86-АБ842041	03.07.2014
572	36,4	86-АБ842900	30.06.2014
573	36	86-АБ842901	30.06.2014
574	36	86-АБ842039	03.07.2014
575	36	86-АБ842038	03.07.2014
576	36	86-АБ842902	30.06.2014
577	36	86-АБ842903	30.06.2014
578	28,7	86-АБ842904	30.06.2014
579	24	86-АБ842037	03.07.2014
580	24	86-АБ842905	30.06.2014
581	48	86-АБ842063	03.07.2014
582	27,9	86-АБ842622	30.06.2014
583	24	86-АБ824738	04.07.2014
584	24	86-АБ842074	04.07.2014



585	24	86-A5824739	04.07.2014
586	28,9	86-A5824740	04.07.2014
587	36,4	86-A5842075	04.07.2014
588	36	86-A5824741	04.07.2014
589	36	86-A5824742	04.07.2014
590	36	86-A5824585	05.07.2014
591	36	86-A5824743	04.07.2014
592	36	86-A5824744	04.07.2014
593	28,7	86-A5824745	04.07.2014
594	24	86-A5824747	07.07.2014
595	24	86-A5824746	04.07.2014
596	48	86-A5824748	07.07.2014
597	27,9	86-A5824928	07.07.2014
598	24	86-A5824749	07.07.2014
599	24	86-A5824927	07.07.2014
600	24	86-A5824851	07.07.2014
601	28,9	86-A5824850	07.07.2014
602	36,4	86-A5824586	05.07.2014
603	36	86-A5824587	05.07.2014
604	36	86-A5824849	07.07.2014
605	36	86-A5824848	07.07.2014
606	36	86-A5824847	07.07.2014
607	36	86-A5824846	05.07.2014
608	28,7	86-A5824845	05.07.2014
609	24	86-A5824844	05.07.2014
610	24	86-A5824589	05.07.2014
611	48	86-A5824588	05.07.2014
612	27,9	86-A5824843	05.07.2014
613	24	86-A5824842	05.07.2014
614	24	86-A5824541	04.07.2014
615	24	86-A5824592	05.07.2014
616	28,9	86-A5824591	05.07.2014
617	36,4	86-A5824590	05.07.2014
618	36	86-A5824542	04.07.2014
619	36	86-A5824543	04.07.2014
620	36	86-A5842070	04.07.2014
621	36	86-A5842623	30.06.2014
622	36	86-A5829269	30.06.2014
623	28,7	86-A5829270	30.06.2014
624	24	86-A5829271	30.06.2014
625	24	86-A5842062	03.07.2014
626	48	86-A5842050	03.07.2014
627	27,9	86-A5842049	03.07.2014
628	24	86-A5842052	03.07.2014
629	24	86-A5842053	03.07.2014
630	24	86-A5842048	03.07.2014
631	28,9	86-A5842047	03.07.2014
632	36,4	86-A5842054	03.07.2014
633	36	86-A5842046	03.07.2014
634	36	86-A5842055	03.07.2014

635	36	86-АБ842056	03.07.2014
636	36	86-АБ842057	03.07.2014
637	36	86-АБ842058	03.07.2014
638	28,7	86-АБ842059	03.07.2014
639	24	86-АБ842045	03.07.2014
640	24	86-АБ842060	03.07.2014
641	48	86-АБ842064	03.07.2014
642	27,9	86-АБ842061	03.07.2014
643	24	86-АБ842488	03.07.2014
644	24	86-АБ842487	03.07.2014
645	24	86-АБ842486	03.07.2014
646	28,9	86-АБ842485	03.07.2014
647	36,4	86-АБ842192	03.07.2014
648	36	86-АБ842190	03.07.2014
649	36	86-АБ842191	03.07.2014
650	36	86-АБ824869	07.07.2014
651	36	86-АБ842379	03.07.2014
652	36	86-АБ842380	03.07.2014
653	28,7	86-АБ824603	03.07.2014
654	24	86-АБ842381	03.07.2014
655	24	86-АБ824537	03.07.2014
656	48	86-АБ824539	03.07.2014
657	27,9	86-АБ824538	03.07.2014
658	24	86-АБ824874	07.07.2014
659	24	86-АБ824870	07.07.2014
660	24	86-АБ824602	03.07.2014
661	28,9	86-АБ824616	03.07.2014
662	36,4	86-АБ824617	03.07.2014
663	36	86-АБ842067	04.07.2014
664	36	86-АБ824615	03.07.2014
665	36	86-АБ841536	04.07.2014
666	36	86-АБ824614	03.07.2014
667	36	86-АБ841535	04.07.2014
668	28,7	86-АБ841534	04.07.2014
669	24	86-АБ841533	04.07.2014
670	24	86-АБ842069	04.07.2014
671	48	86-АБ842068	04.07.2014
672	27,9	86-АБ842066	04.07.2014
673	24	86-АБ842065	04.07.2014
674	24	86-АБ841521	04.07.2014
675	24	86-АБ841540	04.07.2014
676	28,9	86-АБ841539	04.07.2014
677	36,4	86-АБ841537	04.07.2014
678	36	86-АБ824647	04.07.2014
679	36	86-АБ841520	04.07.2014
680	36	86-АБ841538	04.07.2014
681	36	86-АБ824622	03.07.2014
682	36	86-АБ824619	03.07.2014
683	28,7	86-АБ842195	04.07.2014
684	24	86-АБ824627	03.07.2014



685	24	86-A5824618	03.07.2014
686	48	86-A5842196	04.07.2014
687	27,9	86-A5842197	04.07.2014
688	24	86-A5842198	04.07.2014
689	24	86-A5824626	03.07.2014
690	24	86-A5842200	04.07.2014
691	28,9	86-A5824623	03.07.2014
692	36,4	86-A5824625	03.07.2014
693	36	86-A5842199	04.07.2014
694	36	86-A5824901	04.07.2014
695	36	86-A5824902	04.07.2014
696	36	86-A5824903	04.07.2014
697	36	86-A5824624	03.07.2014
698	28,7	86-A5841543	04.07.2014
699	24	86-A5842193	04.07.2014
700	24	86-A5842194	04.07.2014
701	48	86-A5824639	04.07.2014
702	27,9	86-A5824904	04.07.2014
703	24	86-A5841548	04.07.2014
704	24	86-A5841547	04.07.2014
705	24	86-A5824638	04.07.2014
706	28,9	86-A5824637	04.07.2014
707	36,4	86-A5841546	04.07.2014
708	36	86-A5824631	04.07.2014
709	36	86-A5824632	04.07.2014
710	36	86-A5824633	04.07.2014
711	36	86-A5824634	04.07.2014
712	36	86-A5824635	04.07.2014
713	28,7	86-A5841545	04.07.2014
714	24	86-A5824636	04.07.2014
715	24	86-A5841544	04.07.2014
716	48	86-A5841532	04.07.2014
717	27,9	86-A5841531	04.07.2014
718	24	86-A5841530	04.07.2014
719	24	86-A5841529	04.07.2014
720	24	86-A5841528	04.07.2014
721	28,9	86-A5841527	04.07.2014
722	36,4	86-A5841526	04.07.2014
723	36	86-A5841658	08.07.2014
724	36	86-A5841525	04.07.2014
725	36	86-A5824630	04.07.2014
726	36	86-A5841524	04.07.2014
727	36	86-A5824908	04.07.2014
728	28,7	86-A5824629	04.07.2014
729	24	86-A5824709	04.07.2014
730	24	86-A5824708	04.07.2014
731	48	86-A5824707	04.07.2014
732	67	86-A5824706	04.07.2014
733	43,2	86-A5824705	04.07.2014
734	43,2	86-A5824704	04.07.2014

735	66,7	86-АБ824703	04.07.2014
736	67	86-АБ824907	04.07.2014
737	43,2	86-АБ824628	03.07.2014
738	43,2	86-АБ824646	04.07.2014
739	66,7	86-АБ824906	04.07.2014
740	67	86-АБ824905	04.07.2014
741	43,2	86-АБ824926	04.07.2014
742	43,2	86-АБ824922	04.07.2014
743	66,7	86-АБ824645	04.07.2014
744	67	86-АБ841523	04.07.2014
745	43,2	86-АБ841522	04.07.2014
746	43,2	86-АБ824852	07.07.2014
747	66,7	86-АБ824853	07.07.2014
748	67	86-АБ824854	07.07.2014
749	43,2	86-АБ824914	04.07.2014
750	43,2	86-АБ824915	04.07.2014
751	66,7	86-АБ824913	04.07.2014
752	67	86-АБ824925	04.07.2014
753	43,2	86-АБ824924	04.07.2014
754	43,2	86-АБ824912	04.07.2014
755	66,7	86-АБ824911	04.07.2014
756	67	86-АБ824644	04.07.2014
757	43,2	86-АБ824910	04.07.2014
758	43,2	86-АБ824909	04.07.2014
759	66,7	86-АБ824643	04.07.2014
760	67	86-АБ824642	04.07.2014
761	43,2	86-АБ824641	04.07.2014
762	43,2	86-АБ824916	04.07.2014
763	66,7	86-АБ824923	04.07.2014
764	67	86-АБ824921	04.07.2014
765	43,2	86-АБ824920	04.07.2014
766	43,2	86-АБ824919	04.07.2014
767	66,7	86-АБ824918	04.07.2014
768	67	86-АБ824640	04.07.2014
769	43,2	86-АБ824917	04.07.2014
770	43,2	86-АБ824599	05.07.2014
771	66,7	86-АБ824857	07.07.2014
772	67	86-АБ824598	05.07.2014
773	43,2	86-АБ824858	07.07.2014
774	43,2	86-АБ824859	07.07.2014
775	66,7	86-АБ824597	05.07.2014
776	67	86-АБ824596	05.07.2014
777	43,2	86-АБ824860	07.07.2014
778	43,2	86-АБ824861	07.07.2014
779	66,7	86-АБ824540	04.07.2014
780	67	86-АБ841609	05.07.2014
781	43,2	86-АБ841608	05.07.2014
782	43,2	86-АБ824862	07.07.2014
783	66,7	86-АБ824863	07.07.2014
784	67	86-АБ824864	07.07.2014



785	43,2	86-АБ824595	05.07.2014
786	43,2	86-АБ824865	07.07.2014
787	66,7	86-АБ824594	05.07.2014
788	67	86-АБ824593	05.07.2014
789	43,2	86-АБ824866	07.07.2014
790	43,2	86-АБ824867	07.07.2014
791	66,7	86-АБ824868	07.07.2014
792	67	86-АБ824871	07.07.2014
793	43,2	86-АБ841601	05.07.2014
794	43,2	86-АБ841602	05.07.2014
795	66,7	86-АБ841603	05.07.2014
796	67	86-АБ841604	05.07.2014
797	43,2	86-АБ841605	05.07.2014
798	43,2	86-АБ841606	05.07.2014
799	66,7	86-АБ841607	05.07.2014

31985/5

Собственник: ООО "УК "Центр Менеджмент" Д.У.  
 ЗПИФ недвижимости "СПС Югория"  
 генеральный директор  
 м.п.



Грacheва И.П.

ООО "Сибпромстрой №30"  
 директор  
 м.п.



Коновалов В.С.

**Расчёт стоимости оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, а также по управлению в многоквартирном доме (по решению собрания собственников)**

**улица Тюменский тракт, дом №6/1, город Сургут ХМАО-Югра Тюменская область**

п/п №	Наименование	*для сведения: установленные тарифы Администрации г.Сургута (пост-ие №6382 от 05.09.2013г. (без НДС), руб. за м2.	применяемые тарифы (руб. за м2.), сроком на один год, с даты выбора управляющей организации собственниками (без НДС)	применяемые тарифы (руб. за м2.), по истечении первого года оказания услуг и выполнения работ (без НДС)
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	2,19	2,19	
2	Содержание крыш	0,29	0,05	
3	Содержание подвалов	0,04	0,03	
4	Содержание мусоропроводов**	1,07		
5	Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,13	0,13	
6	Содержание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения в многоквартирных домах с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением (без горячего водоснабжения)	2,54	0,77	
7	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	0,93	0,70	
8	Содержание электрооборудования	0,56	0,56	
9	Содержание коллективных (общедомовых) приборов (узлов) учета			
10	холодной воды	0,06	0,06	
11	тепловой энергии	0,23	0,23	
12	электрической энергии	0,02	0,02	
13	Содержание и ремонт лифта (лифтов)	4,92	4,61	
14	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	5,16	3,34	
15	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	1,73	1,73	
16	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	0,73	0,68	
17	Содержание детских (спортивных) площадок и их элементов, расположенных на придомовой территории	0,37	0,05	
18	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,42	1,42	
19	Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих лампы их передача в специализированные организации на утилизацию	0,15	0,05	
20	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	0,69	0,69	
21	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	0,90	0,85	
22	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе	2,47	2,47	
22.1.	Содержание паспортной службы	0,34	0,29	
22.2.	Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	0,58	0,58	
23	Содержание декоративного освещения на фасаде многоквартирного дома	-	0,50	0,50
<b>итого:</b>		<b>27,52</b>	<b>22,00</b>	
<b>2. Плата за услуги по утилизации (захоронению) бытовых отходов (применяется на основании решения собственников помещений)</b>			ежемесячная плата (руб. с НДС на 1 человека)	
Приказ РСТ №108-пн от 28.11.2013г. - тариф по утилизации (захоронению) составляет 63,37 руб. за куб.м. (с НДС), Постановление Администрации г.Сургута от 23.11.2012г №9041 - норматив потребления установлен в размере 0,158 куб.м. на человека в месяц.			<b>10,03</b>	<b>10,03***</b>

применяются действующие тарифы, утверждённые Администрацией города Сургута, на аналогичные услуги.



Подпись: \_\_\_\_\_  
Грачева И.П., генеральный директор ООО "УК "Центр Менеджмент"  
Д.У. ЗПИФ недвижимости "СПС Югория"



Подпись: \_\_\_\_\_  
В.С. Коновалов

Сведения о фактической эксплуатации. \*\*\* - в случае, если фактически в утверждённый тариф (расценки, нормативы потребления), соответственно применяется тариф с учётом таких изменений.