

РЕШЕНИЕ
общего собрания (очная форма)
собственников многоквартирного дома № 2
по адресу: Тюменский тракт, город Сургут, Тюменская область

Место проведения собрания: 628426, Российская Федерация, Тюменская область, г.Сургут, ул.Базовая, 6. Дата проведения собрания: «02» июня 2014 года. в 10 часов 00 минут.

Присутствовали:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный Управляющий Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Сибпромстрой Югория» (сокращёно ООО «УК «Центр Менеджмент» Д.У. ЗПИФ недвижимости «СПС Югория») (ОГРН 1107746172907; ИНН 7701868359, КПП 860201001, юридический адрес: 628422, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, город Сургут, улица Базовая, д. 6, лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-100744 от 12 августа 2010 года, Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Сибпромстрой Югория», зарегистрированных Федеральной службой по финансовым рынкам 03 марта 2011 года в реестре за № 2073-94174120), **в лице генерального директора ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Грачевой Иры Петровны**, действующей на основании Устава ООО «УК «Центр Менеджмент», и в силу закона представляя интересы владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Сибпромстрой Югория», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паёв в реестре владельцев инвестиционных паёв и счетов депо владельцев инвестиционных паёв (далее – *Собственник*).

Число принадлежащих Собственнику голосов: 100%, что составляет **15663,1 кв.м.** от общей площади жилых помещений многоквартирного дома №2 по адресу: Тюменский тракт г.Сургут Тюменская область (далее – *МКД*), принадлежащих Собственнику на праве собственности на дату проведения настоящего собрания, согласно **Приложения №1** к настоящему решению (протоколу).

Таким образом, согласно статей 44, 45, 46, 48 Жилищного кодекса Российской Федерации кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

I. О дорожных знаках в микрорайоне 38 г.Сургута.

Принятые решения:

1. по первому вопросу:

Для обеспечения беспрепятственного доступа к МКД пожарных машин, карет скорой помощи, других машин экстренных служб, машин спецтехники, а также собственников помещений МКД и их гостей:

- Разработать схему организации дорожного движения внутри микрорайона 38 города Сургута (далее – *СОДДМ*). СОДДМ должна включать в себя установку запрещающих, информационных и предписывающих дорожных знаков, а также устройство искусственных неровностей (для принудительного снижения скорости в жилой зоне).

- Разработанная СОДДМ должна быть согласована с дорожной инспекцией

ОГИБДД УМВД России по г.Сургут, Департаментом городского хозяйства администрации г.Сургута, пожарной инспекцией г.Сургута.

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах.

Приложениями к настоящему протоколу являются:

- Приложение № 1 – Реестр свидетельств о праве собственности на помещения в МКД.

Собственник:



Подписи:

Грачева И.П., генеральный директор
ООО «УК «Центр Менеджмент»
Д.У. ЗПИФ недвижимости «СПС Югория»