



Российская Федерация
Ханты - Мансийский автономный округ
Общество с ограниченной ответственностью
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СИСТЕМА»

Юридический адрес: 628426, Россия, Тюменская обл.,
ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Базовая, 6
Почтовый адрес: 628400, Россия, Тюменская обл.,
ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Тюменский тракт 2/1

Тел. (3462) 77-24-90

Расчетный счет 40702810567170003177
Западно-Сибирский Банк ПАО Сбербанк
г. Тюмень БИК 047102651
к/с 30101810800000000651
ИНН/КПП 8602021517/860201001
ОГРН 1068602158020

«02» февраля 2018 года

Собственнику квартиры № 198 дома № 9
по ул. И. Каролинского, г. Сургут.

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

об ограничении (приостановлении) предоставления коммунальной услуги по электроснабжению и/или водоотведению

Ставим Вас в известность, что по Вашей квартире по состоянию на **01.02.2018 г.** числится задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере **22 640,51 руб.**

Напоминаем, что в соответствии с ч. 1 ст. 153 и ч. 1 ст. 155 Жилищного кодекса РФ (далее — ЖК РФ) граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом.

За несвоевременную оплату предоставленных услуг в соответствии с ч. 14 ст. 155 ЖК РФ Вам начислена сумма пени в размере **2 359,89 руб.**

Предлагаем Вам погасить вышеуказанную задолженность **в течение 20 дней** со дня размещения настоящего предупреждения.

В случае непогашения задолженности в течение указанного срока, в соответствии с п. 119 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354, **предоставление коммунальной услуги по электроснабжению и/или водоотведению будет ограничено, а при отсутствии технической возможности введения ограничения - приостановлено** - до полного погашения задолженности и уплаты пени.

После полного погашения задолженности и уплаты пени подключение электроэнергии и водоотведения будет производиться как платная услуга.

Стоимость подключения электроснабжения составляет 1 500 руб.

Стоимость подключения водоотведения составляет 5 300 руб.

Управляющая компания вправе привлечь стороннюю организацию для ведения претензионно-исковой работы по взысканию с потребителя задолженности по оплате коммунальных услуг (Письмо Минстроя России от 03.03.2016 N 6076-ОД/04; пп. "ж" п. 4 Правил, утв. Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416).

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с пунктом 121(1) Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г., расходы исполнителя (Управляющей организации), связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия.

ВНИМАНИЕ!

Направление данного предупреждения, а также последующее ограничение (приостановление) коммунальной услуги по электроснабжению и/или водоотведению не лишает управляющую организацию права обратиться в суд (в т.ч. в порядке упрощенного судопроизводства, т. е. без вызова и участия сторон) для взыскания задолженности в принудительном порядке, с возложением на Вас судебных расходов по оплате государственной пошлины и иных судебных расходов.

По вопросам оплаты задолженности Вы можете обратиться в ООО УК «Система», график работы и телефон размещается на оборотной стороне счет-извещений и на сайте ООО УК «Система».

Управляющая организация
ООО УК «Система»