

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Ивана Захарова д.12 /1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 124 458,82
5.	- переплата потребителями	руб.	-52 460,42
6.	- задолженность потребителей	руб.	3 176 919,24
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	8 597 828,51
8.	- за содержание дома	руб.	7 761 553,79
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	836 274,72
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	9 125 267,32
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	9 125 267,32
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	157 760,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 649 480,43
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 597 020,01
19.	- переплата потребителями	руб.	-166 742,42
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 763 762,43
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	2 034 706,10
29.	- переплата потребителями	руб.	-21 909,69
30.	- задолженность потребителей	руб.	2 056 615,79
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 008 589,94
32.	- переплата потребителями	руб.	-5 841,77
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 014 431,71
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	29 820,58
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	10 600,87
	Задолженность потребителей	руб.	19 219,71
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	895,206
	Входящее сальдо	руб.	789 123,85
	Начислено потребителям	руб.	50 010,52
	Оплачено потребителями	руб.	546 092,47
	Задолженность потребителей	руб.	293 041,90
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	365 782,22
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	366 821,73
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 347,67
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	895,206
	Входящее сальдо	руб.	727 547,36
	Начислено потребителям	руб.	53 582,01
	Оплачено потребителями	руб.	505 888,17
	Задолженность потребителей	руб.	275 241,20
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	391 948,82
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	392 490,71
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 958,02
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	167 969,987
	Входящее сальдо	руб.	488 214,31
	Начислено потребителям	руб.	408 167,27
	Оплачено потребителями	руб.	475 294,45
	Задолженность потребителей	руб.	421 087,13
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	196 040,27
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	275 263,67
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63 664,49
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	3 773,43

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	2 717,41
	Задолженность потребителей	руб.	1 056,02
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
Вид услуги	-	Начальные остатки	
Единица измерения	-		
Общий объем потребления	нат.показ.	0,000	
Входящее сальдо	руб.	0,00	
Начислено потребителям	руб.	0,00	
Оплачено потребителями	руб.	0,00	
Задолженность потребителей	руб.	0,00	
Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00	