

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А.Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Сосновая д.65

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-117 203,19
5.	- переплата потребителями	руб.	-118 363,19
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 160,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 747 454,59
8.	- за содержание дома	руб.	5 947 576,07
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	799 878,52
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	5 316 909,27
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	5 316 909,27
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 200,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 431 705,32
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 313 342,13
19.	- переплата потребителями	руб.	-73 298,12
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 386 640,25
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	117 203,19
29.	- переплата потребителями	руб.	-84 568,69
30.	- задолженность потребителей	руб.	201 771,88
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	128 893,42
32.	- переплата потребителями	руб.	-1 115,93
33.	- задолженность потребителей	руб.	130 009,35
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	489,306
	Входящее сальдо	руб.	-84 523,39
	Начислено потребителям	руб.	1 056 822,10
	Оплачено потребителями	руб.	920 516,39
	Задолженность потребителей	руб.	51 782,32
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	236,934
	Входящее сальдо	руб.	96 955,80
	Начислено потребителям	руб.	13 232,96
	Оплачено потребителями	руб.	109 635,85
	Задолженность потребителей	руб.	552,91
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 195,72
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 801,86
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 783,05
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	236,933
	Входящее сальдо	руб.	103 883,75
	Начислено потребителям	руб.	14 180,47
	Оплачено потребителями	руб.	117 471,62
	Задолженность потребителей	руб.	592,60
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	19 497,41
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	19 813,39
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 057,24
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	72 547,990
	Входящее сальдо	руб.	887,03
	Начислено потребителям	руб.	176 291,62
	Оплачено потребителями	руб.	101 213,06
	Задолженность потребителей	руб.	75 965,59
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	176 291,64
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	222 486,99
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	37 122,91
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
Вид услуги	-	Начальные остатки	
Единица измерения	-		
Общий объем потребления	нат.показ.	0,000	
Входящее сальдо	руб.	0,00	
Начислено потребителям	руб.	0,00	
Оплачено потребителями	руб.	0,00	
Задолженность потребителей	руб.	0,00	
Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00	