

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Крылова, д.30

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 731 548,26
5.	- переплата потребителями	руб.	-453 704,48
6.	- задолженность потребителей	руб.	3 185 252,74
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	8 749 121,07
8.	- за содержание дома	руб.	7 874 454,98
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	874 666,09
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	8 434 870,45
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	8 434 870,45
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	344 518,75
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 499 503,36
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 045 798,88
19.	- переплата потребителями	руб.	-28 084,56
20.	- задолженность потребителей	руб.	3 073 883,44
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	783 546,71
29.	- переплата потребителями	руб.	-327 554,36
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 111 101,07
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	872 283,45
32.	- переплата потребителями	руб.	-14 082,44
33.	- задолженность потребителей	руб.	886 365,89
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	66 154,49
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-498,46
	Задолженность потребителей	руб.	66 652,95
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	4 260,032
	Входящее сальдо	руб.	263 113,79
	Начислено потребителям	руб.	240 094,21
	Оплачено потребителями	руб.	215 887,47
	Задолженность потребителей	руб.	287 320,53
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	301 129,78
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	274 163,83
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	40 072,81
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	4 260,032
	Входящее сальдо	руб.	247 082,69
	Начислено потребителям	руб.	257 285,05
	Оплачено потребителями	руб.	240 934,37
	Задолженность потребителей	руб.	263 433,37
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	322 672,22
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	288 491,30
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	41 013,41
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	255 273,555
	Входящее сальдо	руб.	207 195,74
	Начислено потребителям	руб.	634 882,51
	Оплачено потребителями	руб.	587 201,65
	Задолженность потребителей	руб.	254 876,60
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	708 387,71
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	694 880,69
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	76 022,96
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	2 331,98

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-547,45
	Задолженность потребителей	руб.	2 879,43
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	160 204,78
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-117 309,67
	Задолженность потребителей	руб.	277 514,45
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00