

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ Е.А. Кожаева

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23**

Адрес МКД: г. Сургут ул. Александра Усольцева д.12

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 555 982,05
5.	- переплата потребителями	руб.	-18 775,76
6.	- задолженность потребителей	руб.	2 574 757,81
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	9 356 751,99
8.	- за содержание дома	руб.	8 044 618,33
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 312 133,66
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	8 773 336,06
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	8 773 336,06
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	845 350,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 158 173,74
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 139 397,98
19.	- переплата потребителями	руб.	-38 821,87
20.	- задолженность потребителей	руб.	3 178 219,85
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	534 335,83
29.	- переплата потребителями	руб.	-55,86
30.	- задолженность потребителей	руб.	534 391,69
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	567 549,46
32.	- переплата потребителями	руб.	-133,97
33.	- задолженность потребителей	руб.	567 683,43
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	10 365,051
	Входящее сальдо	руб.	185 193,76
	Начислено потребителям	руб.	578 994,06
	Оплачено потребителями	руб.	583 801,35
	Задолженность потребителей	руб.	180 386,47
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	541 904,77
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	542 800,84
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 505,89
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	10 365,057
	Входящее сальдо	руб.	173 834,36
	Начислено потребителям	руб.	620 455,29
	Оплачено потребителями	руб.	617 440,74
	Задолженность потребителей	руб.	176 848,91
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	580 670,47
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	581 137,59
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 997,92
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	237 888,054
	Входящее сальдо	руб.	175 307,71
	Начислено потребителям	руб.	578 069,19
	Оплачено потребителями	руб.	543 062,82
	Задолженность потребителей	руб.	210 314,08
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	508 948,91
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	577 240,66
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	54 879,73
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: начальные остатки</b>			
Вид услуги	-	Начальные остатки	
Единица измерения	-		
Общий объем потребления	нат.показ.	0,000	
Входящее сальдо	руб.	0,00	
Начислено потребителям	руб.	0,00	
Оплачено потребителями	руб.	0,00	
Задолженность потребителей	руб.	0,00	
Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00	