

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Монтажников, д.5

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 296 286,20
5.	- переплата потребителями	руб.	-37 656,71
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 333 942,91
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 266 687,04
8.	- за содержание дома	руб.	5 395 082,40
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	871 604,64
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	6 114 004,78
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	6 114 004,78
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	96 618,75
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 486 625,17
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 448 968,46
19.	- переплата потребителями	руб.	-40 390,07
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 489 358,53
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	278 859,76
29.	- переплата потребителями	руб.	-8 973,59
30.	- задолженность потребителей	руб.	287 833,35
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	253 114,39
32.	- переплата потребителями	руб.	-7 925,03
33.	- задолженность потребителей	руб.	261 039,42
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	-733,90
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-7,84
	Задолженность потребителей	руб.	-726,06
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	5 298,144
	Входящее сальдо	руб.	55 748,94
	Начислено потребителям	руб.	308 235,33
	Оплачено потребителями	руб.	313 315,06
	Задолженность потребителей	руб.	50 669,21
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	296 631,07
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	281 495,32
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 492,52
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	5 298,144
	Входящее сальдо	руб.	60 121,24
	Начислено потребителям	руб.	330 298,52
	Оплачено потребителями	руб.	335 675,12
	Задолженность потребителей	руб.	54 744,64
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	312 043,75
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	272 858,30
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43 020,47
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	205 691,952
	Входящее сальдо	руб.	163 723,48
	Начислено потребителям	руб.	515 017,93
	Оплачено потребителями	руб.	530 314,81
	Задолженность потребителей	руб.	148 426,60
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	501 235,08
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	493 653,71
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	42 671,02
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00