

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Каролинского д.16

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|---------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 06.03.2024 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2023 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2023 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 3 695 303,29 |
| 5. | - переплата потребителями | руб. | -49 416,39 |
| 6. | - задолженность потребителей | руб. | 3 744 719,68 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 10 156 468,86 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 9 121 325,98 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 0,00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 1 035 142,88 |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч: | руб. | 10 439 907,72 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 10 439 907,72 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 236 433,20 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 3 461 280,82 |
| 18. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 3 411 864,43 |
| 19. | - переплата потребителями | руб. | -179 203,74 |
| 20. | - задолженность потребителей | руб. | 3 591 068,17 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ) | | | |
| 21. | Наименование работы | - | |
| 22. | Исполнитель работ | - | |
| 23. | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | |
| Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг) | | | |
| 24. | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| 25. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| 26. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,00 |

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|------------|--------------|
| 27. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 28. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 2 144 789,65 |
| 29. | - переплата потребителями | руб. | -45 476,55 |
| 30. | - задолженность потребителей | руб. | 2 190 266,20 |
| 31. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 1 306 241,73 |
| 32. | - переплата потребителями | руб. | -50 161,19 |
| 33. | - задолженность потребителей | руб. | 1 356 402,92 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| | Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| | Единица измерения | - | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000 |
| | Входящее сальдо | руб. | 337 348,34 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 136 070,52 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 201 277,82 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|--|---|------------|------------------------|
| | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 1 329,303 |
| | Входящее сальдо | руб. | 778 355,25 |
| | Начислено потребителям | руб. | 74 250,69 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 466 382,09 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 386 223,85 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 317 760,11 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 319 019,25 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 16 167,72 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|--|-------------------------|------------|-----------------------|
| | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000 |
| | Входящее сальдо | руб. | 0,00 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|-------|---|----------|----------|
| | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|--|---|------------|-----------------------|
| | Вид коммунальной услуги | - | Отведение сточных вод |
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 1 329,303 |
| | Входящее сальдо | руб. | 683 084,70 |
| | Начислено потребителям | руб. | 79 563,37 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 427 262,12 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 335 385,95 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 340 491,41 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 341 147,79 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 8 428,09 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|--|---|------------|------------------|
| | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| | Единица измерения | - | кВт*ч |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 429 875,042 |
| | Входящее сальдо | руб. | 346 001,36 |
| | Начислено потребителям | руб. | 1 044 596,91 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 1 007 244,16 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 383 354,11 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 798 529,55 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 894 491,04 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 77 115,33 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО | | | |
|---|-------------------------|------------|----------------|
| | Вид услуги | - | Утилизация ТБО |
| | Единица измерения | - | ед. |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000 |
| | Входящее сальдо | руб. | 3 780,82 |

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--------------|---|-----------------|-----------------|
| | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 1 136,12 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 2 644,70 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | руб. | 0,00 |

| Информация о предоставлении услуги: начальные остатки | | | |
|--|---|------------|-------------------|
| | Вид услуги | - | Начальные остатки |
| | Единица измерения | - | |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000 |
| | Входящее сальдо | руб. | 51 795,97 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 2 264,92 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 49 531,05 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | руб. | 0,00 |