

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Университетская д.41

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 907 892,76
5.	- переплата потребителями	руб.	-105 727,62
6.	- задолженность потребителей	руб.	4 013 620,38
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	11 578 617,94
8.	- за содержание дома	руб.	10 413 713,75
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 164 904,19
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	11 794 832,31
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	11 794 832,31
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	301 320,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 797 406,01
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 691 678,39
19.	- переплата потребителями	руб.	-175 785,14
20.	- задолженность потребителей	руб.	3 867 463,53
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	3 106 359,49
29.	- переплата потребителями	руб.	-68 685,85
30.	- задолженность потребителей	руб.	3 175 045,34
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 829 516,84
32.	- переплата потребителями	руб.	-60 944,57
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 890 461,41
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	385 892,60
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	181 645,47
	Задолженность потребителей	руб.	204 247,13
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	17,922
	Входящее сальдо	руб.	1 293 336,84
	Начислено потребителям	руб.	1 377,71
	Оплачено потребителями	руб.	506 468,67
	Задолженность потребителей	руб.	788 245,88
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 815,06
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 232,39
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 199,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	17,922
	Входящее сальдо	руб.	1 154 194,98
	Начислено потребителям	руб.	984,61
	Оплачено потребителями	руб.	473 988,76
	Задолженность потребителей	руб.	681 190,83
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 588,72
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 327,56
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 486,98
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	209 398,050
	Входящее сальдо	руб.	272 935,07
	Начислено потребителям	руб.	508 837,49
	Оплачено потребителями	руб.	625 939,56
	Задолженность потребителей	руб.	155 833,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	635 632,12
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	743 650,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	86 803,93
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	7 554,68

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	3 054,91
	Задолженность потребителей	руб.	4 499,77
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
Вид услуги	-	Начальные остатки	
Единица измерения	-		
Общий объем потребления	нат.показ.	0,000	
Входящее сальдо	руб.	29 369,15	
Начислено потребителям	руб.	0,00	
Оплачено потребителями	руб.	22 962,93	
Задолженность потребителей	руб.	6 406,22	
Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00	