Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____А.В.Гапонов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.18 по 31.12.18

Адрес МКД: г. Сургут ул. Александра Усольцева д.30

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	**Дата заполнения/внесения изменений**	-	28.03.2019
2.	**Дата начала отчетного периода**	-	01.01.2018
3.	**Дата конца отчетного периода**	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 447 270,52
5.	- переплата потребителями	руб.	-424 003,80
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 871 274,32
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	11 908 362,94
8.	- за содержание дома	руб.	10 912 646,58
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	995 716,36
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	10 911 822,58
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	10 911 822,58
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 490,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 867 814,68
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 443 810,88
19.	- переплата потребителями	руб.	-49 818,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 493 628,88
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 081 061,50
29.	- переплата потребителями	руб.	-284 929,15
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 365 990,65
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 302 435,67
32.	- переплата потребителями	руб.	-48 078,02
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 350 513,69
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 539,385
	Входящее сальдо	руб.	714 707,07
	Начислено потребителям	руб.	2 707 240,27
	Оплачено потребителями	руб.	3 254 061,67
	Задолженность потребителей	руб.	167 885,67
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 952 207,22
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 837 126,55
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	848 534,18
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	108 698,75

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	35 086,115
	Входящее сальдо	руб.	93 558,06
	Начислено потребителям	руб.	1 567 562,50
	Оплачено потребителями	руб.	1 204 634,74
	Задолженность потребителей	руб.	456 485,82
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 554 007,17
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 246 738,69
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	984 668,10
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	49 607,41

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	35 102,852
	Входящее сальдо	руб.	96 514,72
	Начислено потребителям	руб.	1 671 828,20
	Оплачено потребителями	руб.	1 279 525,00
	Задолженность потребителей	руб.	488 817,92
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 686 159,65
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 352 717,90
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 068 369,96
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	53 824,29

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	661 516,664
	Входящее сальдо	руб.	176 281,65
	Начислено потребителям	руб.	1 193 039,04
	Оплачено потребителями	руб.	1 180 074,43
	Задолженность потребителей	руб.	189 246,26
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 165 662,47
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 460 694,90
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	636 747,43
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	77 051,85

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	9 883,366
	Входящее сальдо	руб.	5 876,21
	Начислено потребителям	руб.	124 319,83
	Оплачено потребителями	руб.	95 385,23
	Задолженность потребителей	руб.	34 810,81

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставленнии услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	238 128,44
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	233 922,97
	Задолженность потребителей	руб.	4 205,47
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00