

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Ивана Захарова, д.12 /1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 589 612,01
5.	- переплата потребителями	руб.	-197 732,47
6.	- задолженность потребителей	руб.	2 787 344,48
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	8 595 334,63
8.	- за содержание дома	руб.	7 759 299,35
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	836 035,28
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	8 668 741,53
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	8 668 741,53
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	196 874,75
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 713 937,58
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 516 205,11
19.	- переплата потребителями	руб.	-80 163,30
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 596 368,41
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	999 439,93
29.	- переплата потребителями	руб.	-14 991,78
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 014 431,71
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	834 318,41
32.	- переплата потребителями	руб.	-8 297,73
33.	- задолженность потребителей	руб.	842 616,14
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	17 785,05
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-12,77
	Задолженность потребителей	руб.	17 797,82
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	6 890,994
	Входящее сальдо	руб.	290 764,49
	Начислено потребителям	руб.	388 599,33
	Оплачено потребителями	руб.	500 709,80
	Задолженность потребителей	руб.	178 654,02
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	487 071,07
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	459 609,70
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	40 809,03
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	6 890,994
	Входящее сальдо	руб.	272 825,02
	Начислено потребителям	руб.	416 422,66
	Оплачено потребителями	руб.	515 139,29
	Задолженность потребителей	руб.	174 108,39
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	521 915,71
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	457 107,14
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71 766,59
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	281 897,701
	Входящее сальдо	руб.	418 065,37
	Начислено потребителям	руб.	699 502,37
	Оплачено потребителями	руб.	653 809,56
	Задолженность потребителей	руб.	463 758,18
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	795 033,46
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	781 278,29
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	77 419,66
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	14 772,35

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	396,51
	Задолженность потребителей	руб.	14 375,84
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	-1 341,01
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-1 341,01
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00