

**РАЗМЕР платы за услуги по содержанию и текущему ремонту помещений многоквартирного дома по ул. Крылова, д.30,  
подлежащие применению по решению собрания собственников**

п/п №	Наименование	установ-ные тарифы, по пост-ию Админ-и г.Сургута № 4333 от 08.06.2012г. (без НДС), руб. за м2.*	применяемые тарифы (руб. за м2.), сроком на один год, с даты выбора управляющей организации собственниками (без НДС)	применяемые тарифы (руб. за м2.), по истечении первого года управления (без НДС)
<b>1. Перечень размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений в доме.</b> (с учётом постановления Администрации города №3851 от 16.10.2008г "Об установлении размеров платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений муниципального жилого фонда" и постановления Администрации города от 08.06.12г №4333).				
1.	Содержание конструктивных элементов жилых зданий	1,84	1,00	1,84
2.	Содержание крыш	0,23	0,05	0,23
3.	Содержание подвалов (тех/коридор)	0,03	0,03	0,03
4.	Содержание внутридомовой системы электроснабжения	0,46	0,41	0,46
5.	Содержание внутридомовых инженерных систем (водоснабжения, водоотведения)	не установлен	0,77	1,34
6.	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	0,78	0,70	0,78
7.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,85	0,85	0,85
8.	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества (придомовой территории)	3,03	2,03	3,03
9.	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования	4,34	3,34	4,34
10.	Освещение помещений общего пользования	0,03	0,03	0,03
11.	Содержание мусопровода **	1,03	0,93	1,03
12.	Содержание лифтового оборудования	4,61	4,61	4,61
13.	Сбор и вывоз твёрдых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,07	0,96	1,07
14.	Содержание паспортной службы	0,32	0,29	0,32
15.	Услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также по расчёту и учёту платежей за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальные услуги	2,00	1,50	2,00
16.	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учёта тепловой энергии	0,21	0,21	0,21
17.	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учёта холодной воды	0,06	0,06	0,06
18.	Содержание автоматизированных узлов учёта (АУУ)	0,22	0,22	0,22
19.	Содержание наружных сетей теплоснабжения	0,19	0,10	0,19
20.	Содержание детских площадок	0,35	0,05	0,35
21.	Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,28	0,05	0,28
22.	Содержание электрических установок систем дымоудаления и автоматической пожарной сигнализации	0,65	0,65	0,65
23.	Механизованная уборка в зимний период земельного участка, входящего в состав общего имущества ***	0,68	0,68	0,68
<b>Итого:</b>		<b>23,26</b>	<b>19,52</b>	<b>24,60</b>
<b>2. Плата за услуги по утилизации (захоронению) бытовых отходов (применяется на основании решения собственников помещений)</b>			ежемесячная плата (руб. на 1 человека)	
Приказ РСТ №100-ин от 09.12.2010г. (01.02.2011г.) - тариф по утилизации (захоронению) составляет 68,58 руб. за куб.м. (без НДС). от 02.12.2003г. №351 (09.12.2010г.) - тариф по утилизации (захоронению) установлен в размере 0,12 куб.м. на			8,23	8,23

\* - информация для сведения и в качестве примера.  
\*\* - начисляется с момента фактической эксплуатации.  
\*\*\* - начисляется в размере 01 цента за апрель (одноразово).

Председатель собрания:

СОГЛАСОВАНО:

Горкун С.И., генеральный директор ООО "УК "Центр Менеджмент"  
Д.У. ЗПИФ недвижимости "СПС Югория"

Секретарь собрания:

Сторожук Н.К.