

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ Е.А. Кожаева

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23**

Адрес МКД: г. Сургут пр-т. Набережный д.29

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 657 861,17
5.	- переплата потребителями	руб.	-2 469,27
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 660 330,44
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 532 596,47
8.	- за содержание дома	руб.	5 766 240,38
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	766 356,09
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	6 634 062,74
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	6 634 062,74
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	47 440,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 558 864,17
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 556 394,90
19.	- переплата потребителями	руб.	-46 522,71
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 602 917,61
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	245 209,02
29.	- переплата потребителями	руб.	-4 761,44
30.	- задолженность потребителей	руб.	249 970,46
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	376 041,81
32.	- переплата потребителями	руб.	-9 535,89
33.	- задолженность потребителей	руб.	385 577,70
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	4 655,516
	Входящее сальдо	руб.	58 377,47
	Начислено потребителям	руб.	260 058,51
	Оплачено потребителями	руб.	271 051,28
	Задолженность потребителей	руб.	47 384,70
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	267 701,40
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	268 274,38
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 357,22
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	4 655,515
	Входящее сальдо	руб.	51 456,57
	Начислено потребителям	руб.	278 679,76
	Оплачено потребителями	руб.	285 431,68
	Задолженность потребителей	руб.	44 704,65
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	286 851,68
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	287 150,37
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 835,26
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	215 530,257
	Входящее сальдо	руб.	135 374,98
	Начислено потребителям	руб.	513 854,28
	Оплачено потребителями	руб.	365 276,80
	Задолженность потребителей	руб.	283 952,46
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	574 916,14
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	618 584,01
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 091,81
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: начальные остатки</b>			
Вид услуги	-	Начальные остатки	
Единица измерения	-		
Общий объем потребления	нат.показ.	0,000	
Входящее сальдо	руб.	0,00	
Начислено потребителям	руб.	0,00	
Оплачено потребителями	руб.	0,00	
Задолженность потребителей	руб.	0,00	
Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00	