

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ А.В.Гапонов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.18 по 31.12.18

Адрес МКД: г. Сургут ул. Александра Усольцева д.26

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 822 343,92
5.	- переплата потребителями	руб.	-467 907,48
6.	- задолженность потребителей	руб.	4 290 251,40
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	21 423 762,72
8.	- за содержание дома	руб.	19 573 850,86
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 849 911,86
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	19 769 513,37
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	19 769 513,37
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	34 790,97
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 944 500,75
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	5 476 593,27
19.	- переплата потребителями	руб.	-170 647,42
20.	- задолженность потребителей	руб.	5 647 240,69
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	2 615 384,75
29.	- переплата потребителями	руб.	-366 484,33
30.	- задолженность потребителей	руб.	2 981 869,08
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	3 526 338,64
32.	- переплата потребителями	руб.	-142 047,03
33.	- задолженность потребителей	руб.	3 668 385,67
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	2 859,659
	Входящее сальдо	руб.	1 334 581,75
	Начислено потребителям	руб.	5 028 994,54
	Оплачено потребителями	руб.	5 737 762,10
	Задолженность потребителей	руб.	625 814,19
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 787 703,83
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 635 790,01
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	813 215,50
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	104 174,36

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	80 915,272
	Входящее сальдо	руб.	304 829,62
	Начислено потребителям	руб.	3 600 994,23
	Оплачено потребителями	руб.	2 696 027,30
	Задолженность потребителей	руб.	1 209 796,55
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 463 509,49
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 778 681,71
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 194 589,17
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	110 563,02

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	80 914,750
	Входящее сальдо	руб.	321 736,69
	Начислено потребителям	руб.	3 841 158,51
	Оплачено потребителями	руб.	2 889 274,82
	Задолженность потребителей	руб.	1 273 620,38
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 758 059,05
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 014 894,68
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 381 149,01
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	119 961,87

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 334 212,404
	Входящее сальдо	руб.	654 236,69
	Начислено потребителям	руб.	2 376 056,84
	Оплачено потребителями	руб.	2 613 186,01
	Задолженность потребителей	руб.	417 107,52
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 455 559,23
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 077 068,13
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 341 358,31
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	162 315,75

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	22 787,971
	Входящее сальдо	руб.	21 696,88
	Начислено потребителям	руб.	286 020,27
	Оплачено потребителями	руб.	227 026,95
	Задолженность потребителей	руб.	80 690,20

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	1 719 257,75
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	1 284 833,05
	Задолженность потребителей	руб.	434 424,70
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00