

ДОГОВОР
на управление многоквартирным жилым домом

город Сургут, Тюменская область

«03» октября 2014 год

Общество с ограниченной ответственностью «Сибпромстрой №30», именуемое в дальнейшем «**Управляющая организация**», в лице директора Коновалова Виталия Сергеевича, действующего на основании Устава и Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (протокол №3 от 18.08.2014г.), с одной стороны, **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Д.У. Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Сибпромстрой Югория»** (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-100744 от 12 августа 2010 года, Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Сибпромстрой Югория», зарегистрированных Федеральной службой по финансовым рынкам 03 марта 2011 года в реестре за № 2073-94174120), в лице генерального директора ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Грачевой Иры Петровны, действующей на основании Устава ООО «УК «Центр Менеджмент», и в силу закона представляя интересы владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Сибпромстрой Югория», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паёв в реестре владельцев инвестиционных паёв и счетов депо владельцев инвестиционных паёв, являющийся собственником жилых и нежилых помещения общей площадью **31985,5кв.м.**, в доме №6/1 по ул.Тюменский тракт в городе Сургуте Ханты-Мансийского автономного округа-Югры Тюменской области (далее – **Помещение**), что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права по перечню согласно **Приложения №2** к настоящему договору, именуемый (-ая) в дальнейшем «**Собственник**», с другой стороны,

или совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ

«Дом» – многоквартирный дом №6/1 по улице Тюменский тракт в городе Сургуте Тюменской области.

«Внутридомовые инженерные системы» - инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования, и являющиеся общим имуществом собственников помещений в Доме.

«Внутриквартирное оборудование» - находящиеся в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме и не входящие в состав внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, с использованием которых осуществляется потребление коммунальных услуг.

«Жилищно-коммунальные услуги» - осуществление деятельности Управляющей организации по предоставлению Собственнику услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в Доме, по управлению многоквартирным домом, а также коммунальных услуг.

«Индивидуальный прибор учёта» - средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объёмов (количества) потребления коммунального ресурса в Помещении.

«Коллективный (общедомовой) прибор учёта» - средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объёмов (количества) коммунального ресурса, поданного в Дом.

«Коммунальные услуги» - осуществление деятельности Управляющей организацией по подаче Собственнику любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более из них в любом сочетании с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования Помещения, а также общего имущества в многоквартирном доме и земельного участка на котором расположен Дом.

«Коммунальные ресурсы» - холодная вода, электрическая энергия, тепловая энергия (отопление), используемые для предоставления коммунальных услуг. К коммунальным ресурсам приравниваются также сточные бытовые воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения;

«Норматив потребления коммунальной услуги» - количественный показатель объёма потребления коммунального ресурса, утверждаемый в установленном порядке органами государственной власти субъектов Российской Федерации и применяемый для расчета размера платы за коммунальную услугу при отсутствии приборов учёта.

«Общее имущество» – общее имущество, принадлежащее на праве общей долевой собственности собственникам помещений в Доме: помещения в Доме, не являющиеся частями жилых и /или/ нежилых помещений в Доме, и предназначенные для обслуживания более одного помещения в Доме (*помещения общего пользования*), в т.ч. межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры; коридор инженерной коммуникации, в котором имеются инженерные коммуникации, иное оборудование, обслуживающее более одного помещения в Доме; крыши; ограждающие несущие конструкции Дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий и иные плиты, несущие колонны и иные



ограждающие несущие конструкции); ограждающие ненесущие конструкции Дома, обслуживающие более одного жилого и /или/ нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции); механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в Доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и /или/ нежилого помещения; земельный участок, на котором расположен Дом, с элементами озеленения и благоустройства; иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства Дома и расположенные на указанном земельном участке. Состав общего имущества Дома определяется на основании данных технического учета, отражаемых в техническом паспорте здания (Дома).

Если состав общего имущества Дома изменился, соответственно Управляющая организация оказывает услуги (выполняет работы) и рассчитывает за это плату исходя из изменившегося состава общего имущества Дома.

«Переустройство помещения» – установка, замена или перенос инженерных сетей, санитарно-технического, электрического или другого оборудования, требующие внесения изменений в технический паспорт на Помещение.

«Перепланировка помещения» – изменение её конфигурации, требующее внесения изменений в технический паспорт на Помещение.

Переоборудование (переустройство, перепланировка) помещения может включать в себя: перенос нагревательных сантехнических и газовых приборов, устройство вновь и переоборудование существующих санузлов (туалетов, ванных комнат), прокладку новых или замену существующих подводящих и отводящих трубопроводов, электрических сетей и устройств для установки душевых кабин, "джакузи", стиральных машин повышенной мощности и других сантехнических и бытовых приборов нового поколения - дополнено из ПиН Госстроя 2003г.

Перепланировка помещений может включать: перенос и разборку перегородок, перенос и устройство дверных проемов, разукрупнение или укрупнение многокомнатных Помещений, устройство дополнительных кухонь и санузлов, расширение площади Помещений за счет вспомогательных помещений, устройство или переоборудование существующих тамбуров и другое, что отнесено законодательством РФ к перепланировке помещений.

«Пользователь Помещения» - физическое лицо, которому Помещение не принадлежит на праве собственности и которое постоянно проживает (пользуется) в Помещении, в том числе на основании договоров аренды, найма, социального найма, а также лицо, которое временно проживает в Помещении. При этом в целях расчёта платы за соответствующий вид коммунальной услуги физическое лицо считается временно проживающим в Помещении, если оно фактически проживает в Помещении более 5 дней подряд.

«Ресурсоснабжающая организация» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов (отведение сточных бытовых вод).

«Содержание общего имущества» – комплекс работ и услуг по контролю за состоянием общего имущества Дома, поддержанию его в исправном состоянии, работоспособности, наладке и регулированию внутридомовых инженерных систем и т.д.

«Текущий ремонт общего имущества» – комплекс ремонтных и организационно-технических мероприятий в период нормативного срока эксплуатации для предупреждения преждевременного износа и поддержания эксплуатационных показателей и работоспособности, устранения повреждений и неисправностей общего имущества Дома или его отдельных элементов (без замены ограждающих несущих конструкций, лифтов), включающий в себя:

- текущий ремонт внутридомовых инженерных систем;
- текущий ремонт конструктивных элементов Дома;
- текущий ремонт крыш;
- текущий ремонт лифтового оборудования;
- ремонт общего имущества (подъездов);
- текущий ремонт систем дымоудаления и автоматической пожарной сигнализации.

«Централизованные сети инженерно-технического обеспечения» - совокупность трубопроводов, коммуникаций и других сооружений, предназначенных для подачи коммунальных ресурсов к внутридомовым инженерным системам (отвода бытовых стоков из внутридомовых инженерных систем).

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Управляющая организация в течение срока действия настоящего договора, по заданию Собственника и за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества Дома, предоставлять коммунальные услуги Собственнику и пользующимся помещениями в этом Доме лицам, а также осуществлять иную деятельность, направленную на достижение целей управления многоквартирным Домом.

2.2. Перечень работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества Дома, подлежащих выполнению Управляющей организацией в рамках настоящего Договора, правила содержания общего имущества, правила изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, определяется на основании постановления Администрации города Сургута от 13.08.2013г №5867 и постановления Правительства РФ от 13.08.2006г №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и /или/ с перерывами, превышающими установленную

продолжительность» (далее – *Правила*).

Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества Дома, с тарифами утверждёнными решением собственников помещений в многоквартирном доме, указаны в **Приложении №1**, а также размещены на сайте Управляющей организации.

Согласно п.11 Правил в содержание общего имущества входит:

а) осмотр общего имущества, обеспечивающий своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства Российской Федерации, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан;

б) обеспечение готовности внутридомовых инженерных систем электроснабжения и электрического оборудования, входящих в состав общего имущества, к предоставлению коммунальной услуги электроснабжения;

в) поддержание помещений, входящих в состав общего имущества, в состоянии, обеспечивающем установленные законодательством Российской Федерации температуру и влажность в таких помещениях;

г) уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования, а также земельного участка, входящего в состав общего имущества;

д) сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов;

д(1)) организацию мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передачу в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов I - IV класса опасности;

е) меры пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности;

ж) содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства Дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества;

з) текущий и капитальный ремонт, подготовку к сезонной эксплуатации и содержание общего имущества, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества;

и) проведение обязательных в отношении общего имущества мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, включенных в утвержденный в установленном законодательством Российской Федерации порядке перечень мероприятий;

к) надлежащая эксплуатация (осмотры, техническое обслуживание, поверка приборов учёта и т.д.) коллективных (общедомовых) приборов учёта холодной воды, тепловой и электрической энергии.

В состав услуг и работ по содержанию общего имущества не входит:

– содержание и ремонт входных дверей в Помещение, дверей и окон, расположенных внутри Помещения, в том числе их утепления, замену;

– уборка и очистка земельных участков, не входящих в состав общего имущества Дома, а также озеленение территории и уход за элементами озеленения (в том числе газонами, цветниками, деревьями и кустарниками), находящимися на земельных участках, не входящих в состав общего имущества Дома. Указанные действия осуществляются собственниками соответствующих земельных участков.

2.3. Правила предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг Собственнику и пользователям Помещения в Доме устанавливаются в соответствии с нормативными актами принятыми Правительством Российской Федерации, в частности в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах».

2.4. При исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются решениями собственников многоквартирного дома, настоящим договором, а также законодательством Российской Федерации регулирующим вопросы по управлению многоквартирными домами и предоставлению жилищно-коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, в частности:

– Федеральный закон РФ от 23.11.2009г №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– «Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013г №416;

– «Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г №354;

– «Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме», утверждены постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г №491;

– «Правила изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», утверждены постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г №491;

– «Правила предоставления коммунальных услуг гражданам», утверждены постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 года №307 (в действующей части);

- «Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», утверждены постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. №306;
- «Правила пользования жилыми помещениями», утверждены постановлением Правительства РФ от 21.01.2006г. №25;
- «Стандарт раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», утвержден постановлением Правительства РФ от 23.09.2010г. №731;
- «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», утверждены постановлением Госстроя от 27.09.2003г. №170;
- «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей», утверждены приказом Минэнерго от 13.01.2003 г. №6;
- Приказ Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры от 28.11.2013г. № 108-нп;
- Постановление Администрации города Сургута от 13.08.2013г. №5867 «Об утверждении перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме»;
- Постановление Администрации города Сургута от 05.09.2013г. №6382 «Об установлении размеров платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов»;
- Постановление Администрации города Сургута от 23.11.2012г. №9041 «Об утверждении норм накопления твердых бытовых отходов для населения и объектов общественного назначения».

2.5. Оплата предоставляемых Управляющей организацией услуг и работ по настоящему договору производится в соответствии с главой 5 Договора.

2.6. Изменение перечня услуг и работ, осуществляемых Управляющей организацией, может производиться по решению общего собрания собственников при условии надлежащего уведомления управляющей организации о проведении такого собрания и с учетом её предложений, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством, настоящим договором и действующих решений собственников помещений в МКД.

2.7. Нормативно-правовые акты, указанные в настоящем договоре, применяются в редакциях, действующих на момент подписания настоящего договора, с учётом внесённых в них изменений и дополнений. При внесении изменений в какой-либо нормативно-правовой акт, на который имеется ссылка в настоящем договоре, то такие изменения доводятся до сведения Собственника путём указания в счете-извещении на оплату (в счете на оплату), путём размещения информации на официальном сайте Управляющей организации и становятся обязательными для Управляющей организации и Собственника с момента ввода их в действие. При отмене же нормативно-правового акта и/или принятии нового нормативно-правового акта, подлежат применению положения нового нормативно-правового акта с момента вступления их в действие, о чём Управляющая организация уведомляет Собственника путём указания в счете-извещении на оплату (в счете на оплату), путём размещения информации на официальном сайте Управляющей организации.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. «Управляющая организация» обязуется:

- 3.1.1. Выполнять работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3.1.2. Надлежаще оказывать услуги по управлению многоквартирным домом.
- 3.1.3. Предоставлять следующие коммунальные ресурсы: холодное водоснабжение, водоотведение (канализация), электроснабжение, отопление.
- 3.1.4. Осуществлять управление общим имуществом Дома, представляя интересы Собственника перед третьими лицами (при наличии соответствующего решения собственников помещений в многоквартирном доме).
- 3.1.5. Заключить в интересах Собственника с ресурсоснабжающими организациями договоры, необходимые для предоставления коммунальных услуг Собственнику.

При заключении договоров с ресурсоснабжающими организациями Управляющая организация является агентом, а Собственник принципалом. Комиссия за оказанные услуги по заключению договоров, расчету, учёту и приёму платежей включена в плату за содержание и текущий ремонт помещений по строке: «организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги» (**Приложение №1** к настоящему договору).

Коммунальные услуги предоставляются с учётом Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах (утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354).

Параметры качества предоставляемых коммунальных услуг:

а) Холодное водоснабжение:

- бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года;
- постоянное соответствие состава и свойств воды санитарным нормам и правилам;
- давление в системе холодного водоснабжения в точке разбора: в многоквартирных домах и жилых домах от 0,03 МПа (0,3 кгс/кв. см) до 0,6 МПа (6 кгс/кв. см) у водоразборных колонок – не менее 0,1 МПа (1 кгс/кв. см);

б) Водоотведение:

- бесперебойное круглосуточное водоотведение в течение года.

в) Электроснабжение:

- бесперебойное круглосуточное электроснабжение в течение года. Допустимая продолжительность перерыва электроснабжения: 2 часа — при наличии двух независимых взаиморезервирующих источников питания; 24 часа — при наличии одного источника питания;

- постоянное соответствие электрического напряжения ($220\text{В}\pm 10\%$), частоты действующим федеральным стандартам.

г) Отопление:

- бесперебойное круглосуточное отопление в течение отопительного периода;

- обеспечение температуры воздуха: в жилых помещениях – не ниже $+20$ град.С (в угловых комнатах $+22$ град.С), на кухне – не ниже $+18$ град.С; в других помещениях – в соответствии с ГОСТом Р51617-2000;

3.1.6. Обеспечить проведение капитального ремонта общего имущества на основании решения собственников помещений Дома, с учётом предложений Управляющей организации.

3.1.7. Обеспечить устранение повреждений внутридомовых инженерных систем по получении от Собственника заявки, в сроки, установленные законодательством РФ и настоящим договором, а в случае аварии – немедленно.

Обеспечить устранение повреждений внутриквартирного оборудования, по расценкам установленным Управляющей организацией для дополнительных платных услуг, по получении от Собственника заявки, в сроки, установленные законодательством РФ и настоящим договором, а в случае аварии – немедленно.

Адрес и телефон диспетчерской службы: г.Сургут ул. _____, д. ____; телефон _____.

Информация о режиме работы Управляющей организации размещается в счетах-извещениях, либо на информационных листках (бюллетни) в местах общего пользования или на досках объявлений, а также на сайте Управляющей организации: _____

3.1.8. Обеспечить уборку мест общего пользования Дома, а также его придомовой территории. Обеспечить своевременную подготовку общего имущества Дома, к эксплуатации в зимних условиях.

3.1.9. Информировать Собственника о дате начала проведения планового перерыва в предоставлении коммунальных услуг не позднее чем за 10 рабочих дней до начала перерыва.

3.1.10. Представлять собственникам помещений Дома ежегодно в течении 1 квартала текущего года отчет о выполнении договора управления за предыдущий год, путём публикации сообщений об этом в средствах массовой информации либо в счетах-извещениях, либо размещением информационных листков (бюллетни) в местах общего пользования или на досках объявлений, и в обязательном порядке на сайте управляющей организации: _____

3.1.11. Информация об изменении тарифов и нормативов потребления коммунальных услуг, предоставляемых в рамках настоящего договора, Управляющая организация обязана довести до сведения Собственника не позднее чем за 30 дней до даты выставления счета-извещения, на основании которого Собственник будет вносить плату за жилищно-коммунальные услуги в ином размере. Изменённые тарифы и нормативы потребления коммунальных услуг принимаются сторонами к взаиморасчетам с момента ввода их в действие, без оформления дополнительного соглашения к настоящему договору.

3.1.12. Вести соответствующую техническую документацию на Дом и отвечать за её сохранность.

3.2. «Управляющая организация вправе:

3.2.1. Требовать свободного допуска в заранее согласованное с Собственником время, но не чаще 1 раза в 3 месяца, в Помещение представителей Управляющей организации для осмотра технического и санитарного состояния общедомового имущества (например: стояки холодного водоснабжения и теплоснабжения), для выполнения необходимых ремонтных работ и проверки устранения недостатков предоставления коммунальных услуг с использованием общедомового имущества, а для ликвидации аварий – в любое время.

3.2.2. В заранее согласованное с Собственником время, но не чаще 1 (одного) раза в 6 (шесть) месяцев, осуществлять проверку правильности снятия Собственником показаний индивидуальных приборов учёта (при их наличии), установленных в Помещении, проверку состояния таких приборов (их исправности, а также целостности на них пломб).

3.2.3. Взыскивать с Собственника суммы просроченной платы за жилищно-коммунальные услуги, а также в связи с этим начисленные суммы пени, неустойки и иных штрафных платежей, предусмотренных настоящим договором и законодательством РФ, в том числе в судебном порядке.

3.2.4. Управляющая организация вправе приостановить или ограничить предоставление коммунальных услуг Собственнику в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.5. Управляющая организация по письменному заявлению Собственника вправе оказывать ему также дополнительные платные услуги, не входящие в перечень услуг и работ, предусмотренных настоящим договором. Таким дополнительные услуги оказываются по ценам, установленным в Управляющей организации.

3.2.6. Оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества Дома путём заключения с третьими лицами соответствующих договоров.

При заключении таких договоров Управляющая организация является агентом, а Собственник принципалом. Комиссия за оказанные услуги урегулирована Сторонами в пункте 5.1.1. настоящего договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СОБСТВЕННИКА

4.1. Собственник обязан:

4.1.1. вносить ежемесячную плату за жилищно-коммунальные услуги в порядке, размере и сроки, предусмотренные Договором.

4.1.2. использовать Помещение в соответствии с его назначением.

4.1.3. обеспечивать сохранность общего имущества Дома.

4.1.4. своевременно сообщать в Управляющую организацию о неисправностях в конструктивных элементах Помещения и/или внутриквартирного оборудования, а также о неисправностях общего имущества Дома.

При обнаружении неисправностей внутриквартирного оборудования немедленно принимать все возможные меры к их устранению и, в необходимых случаях, сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу Управляющей организации, в целях предотвращения причинения какого-либо вреда общему имуществу Дома и/или имуществу, принадлежащему на праве частной собственности третьим лицам.

4.1.5. соблюдать чистоту и порядок в подъездах, кабинках лифтов, на лестничных клетках и в других местах общего пользования Дома, на придомовой территории Дома.

4.1.6. выносить мусор, пищевые и бытовые отходы в специально отведенные для этого места.

4.1.7. **не сбрасывать в канализацию мусор и отходы, которые могут её засорить, не сливать жидкие пищевые отходы и не сбрасывать крупногабаритный мусор, отработанные ртутьсодержащие лампы и компактные люминесцентные лампы в мусоропровод.**

Ртутьсодержание лампы должны быть переданы на хранение в специально оборудованное для этого место в Управляющую организацию для последующей их утилизации.

4.1.8. не парковать автомашины на придомовой территории Дома в не установленных местах, в том числе на проездах и перед входом в подъезды Дома. Площадка перед подъездами Дома предназначена только для посадки-высадки пассажиров и разворота автотранспорта. Не подключать электроподогрев автомобиля к внутридомовым инженерным системам (электросеть).

4.1.9. соблюдать правила пожарной безопасности: не допускать установки самодельных предохранительных устройств, не складировать (размещать) вещи в местах общего пользования (коридорах, проходах, на лестничных клетках, запасных выходах и др.), а также выполнять другие требования пожарной безопасности.

4.1.10. не устанавливать, не подключать и не использовать электробытовые приборы и машины мощностью, превышающей технологические возможности внутридомовой электрической сети и технических условий, выданных Управляющей организацией, дополнительную регулирующую или запорную арматуру в системе холодного водоснабжения, ограничивающую качество оказания услуг другим собственникам и /или/ пользователям помещений в Доме, бытовые приборы и оборудование, включая индивидуальные приборы очистки воды, не имеющие технических паспортов (свидетельств), не отвечающие требованиям безопасности эксплуатации, санитарно-гигиеническим нормативам.

4.1.11. устранять за свой счет повреждения в помещениях, являющихся как собственностью Собственника, так и в помещениях, являющихся частной собственностью третьих лиц, а также ремонт либо замену поврежденного санитарно-технического или иного оборудования, если указанные повреждения произошли по вине Собственника, в том числе в местах общего пользования Дома.

4.1.12. допускать в Помещение представителей Управляющей организации, для осмотра внутриквартирного оборудования и контроля за его эксплуатацией, в том числе индивидуальных приборов учёта (при их наличии) и осмотра конструктивных элементов Дома, проведения профилактических работ внутридомовой инженерной системы.

4.1.13. обеспечивать сохранность установленных индивидуальных приборов учёта (при его наличии) и пломб на них, оплачивать стоимость их технического обслуживания, проверок и замену по истечении срока эксплуатации.

4.1.14. в случае выхода из строя внутриквартирного электросчётчика, самостоятельно приобрести электросчётчик, прошедший государственную поверку, класса точности не ниже 2,0 и по вопросу его установки обратиться в организацию, обслуживающую внутридомовое электрооборудование, и предъявить узел учёта электроэнергии представителю Управляющей организации для проверки присоединения и опломбировки.

4.1.15. уведомлять Управляющую организацию об отчуждении (продажа, мена, дарение и др.) Помещения третьему лицу, **не позднее 10 (десяти) календарных дней**, с даты заключения соответствующего договора по отчуждению Помещения.

4.1.16. извещать Управляющую организацию об изменении числа Пользователей Помещения, в течение 5 рабочих дней со дня произошедших изменений. Собственник (либо Пользователь) Помещения уведомляет Управляющую организацию путём подачи заявления, которое должно содержать фамилию, имя и отчество Собственника или Пользователя Помещения, адрес, место его жительства, сведения о количестве Пользователей, о датах начала и окончания проживания таких Пользователей в Помещении.

4.1.17. предварительно письменно согласовать с Управляющей организацией возможность установки в Помещении электробытовых приборов высокой мощности, требующих стационарной установки.

4.1.18. при наличии индивидуального прибора учёта ежемесячно снимать его показания и передавать в Управляющую организацию, в период с 20-го по 30-е число текущего месяца, по телефонам: _____ или на сайт: _____

Собственники нежилых помещений обязуются предоставлять показания приборов учета только в письменной форме, на фирменном бланке, за подписью уполномоченного лица; показания прибора электроэнергии передавать в письменном виде по согласованной форме, заверенной подписью и печатью (при наличии)

собственника нежилого помещения.

4.1.19. в целях ведения учета платежей за жилищно-коммунальные услуги Собственник обязан открыть лицевой счет в бухгалтерии Управляющей организации не менее чем на 1 человека (для начисления по нормативу за жилищно-коммунальные услуги) до момента установки индивидуальных приборов учёта. В случае изменения количества собственников и /или/ пользователей Помещения, проживающих в Помещении, Собственник обязан немедленно письменно уведомить об этом Управляющую организацию.

4.1.20. Обеспечить надлежащую техническую эксплуатацию индивидуальных приборов учёта (при их наличии в Помещении), их сохранность, своевременную замену и проведение проверок в сроки, установленные технической документацией на эти приборы учёта.

К использованию допускаются индивидуальные приборы учёта утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений. Информация о соответствии индивидуального прибора учёта утвержденному типу, сведения о дате первичной поверки прибора учёта и об установленном для него межповерочном интервале, а также требования к условиям его эксплуатации должны быть указаны в сопроводительных документах к индивидуальному прибору учёта.

В связи с тем, что Дом имеет вертикальную (постоянную) систему отопления, установка индивидуальных приборов учёта тепла может быть осуществлена только в виде накладных счетчиков.

4.1.21. сообщать Управляющей организации свои контактные телефоны и адреса почтовой связи, а также телефоны и адреса лиц, которые могут обеспечить доступ в Помещение Собственника, в том числе в период его временного отсутствия.

4.2. Без письменного разрешения Управляющей организации, Собственник не имеет права:

- устанавливать, подключать и использовать электробытовые приборы и машины мощностью, превышающей технические возможности внутридомовой инженерной системы (одновременно подключаемая мощность не должна превышать 8,0 кВт в домах со стационарными электроплитами, в том числе не более 1,3 кВт в одну розетку) и технических условий, выдаваемых Управляющей организацией;

- изменять тип установленных нагревательных (отопительных) приборов, устанавливать дополнительные секции (сети) приборов отопления, а также регулирующую и запорную арматуру и иное внутриквартирное оборудование, не соответствующее проектным характеристикам Дома, требованиям безопасности, эксплуатации и ресурсосбережения.

4.3. При проведении строительно-отделочных работ в Помещении, Собственник обязан соблюдать правила и требования, указанные в главе 6 настоящего договора.

4.4. Запрещается изменять, перекрывать сечение вентиляционных шахт и использовать систему естественной вентиляции не по назначению, а также переделывать сантехнические и коммуникационные шахты.

4.5. Собственник вправе:

4.5.1. Требовать своевременного и качественного выполнения Управляющей организацией работ и услуг по содержанию и ремонту общедомового имущества, бесперебойного предоставления жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества, за исключением случаев перерыва предоставления коммунальных услуг на период выполнения ремонтных работ, устранения аварий.

4.5.2. Осуществлять контроль за выполнением Управляющей организацией ее обязательств по настоящему договору путём получения у последней соответствующей информации в порядке, предусмотренном «Стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», утвержденным постановлением Правительства РФ от 23.09.2010г №731.

4.5.3. Требовать изменения размера платы за жилищно-коммунальные услуги при предоставлении таких услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлениями Правительства Российской Федерации.

5. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

5.1. В состав ежемесячно вносимой Собственником платы за жилищно-коммунальные услуги (**Приложение №1** к настоящему договору) по договору, включается:

а) плата за услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в Доме, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом;

б) плата за коммунальные услуги, включающую в себя плату за коммунальные услуги, предоставленные Собственнику в Помещении, и плату за коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества Дома (*далее - коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды*).

в) плата за размещение (утилизация (захоронение)) бытовых отходов на полигоне.

5.1.1. Учитывая, что жилищно-коммунальные услуги Управляющая организация оказывает, в том числе с привлечением третьих лиц, Собственник в течение срока действия настоящего договора оплачивает Управляющей организации её посреднические услуги, оказанные ему Управляющей организацией в сборе платы указанные в подпунктах «а», «б», «в» п.5.1. Комиссия за оказанные услуги включена в плату за содержание и текущий ремонт помещений по строке: «организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги» (**Приложение №1** к настоящему договору).

5.2. Размер платы по договору определяется в следующем порядке:

5.2.1. Размер платы за услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в Доме, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, определяется исходя из площади Помещения Собственника и тарифов (цен), установленных решением общего собрания собственников помещений в Доме (**Приложение №1** к настоящему договору).

5.2.2. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объёма потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям индивидуальных приборов учёта, а при их отсутствии — исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, с учётом расходов на коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды, определяемые исходя из показаний общедомовых (коллективных) приборов учёта, распределяемых в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Постановлением Правительства РФ.

5.2.3. При временном отсутствии Собственника, членов его семьи, а также Пользователя Помещения в Помещении более 5 полных календарных дней подряд и при отсутствии в Помещении индивидуальных приборов учёта, по соответствующим видам коммунальных услуг осуществляется перерасчет платы в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Постановлением Правительства РФ.

5.2.4. В случае не предоставления Собственником Помещения показаний индивидуальных приборов учёта (при их наличии), в установленный срок, размер платы за соответствующие коммунальные услуги рассчитывается по нормативам потребления, с последующим перерасчетом в случаях и в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ.

5.2.5. Величина потерь электроэнергии для собственников нежилых помещений Дома определяется в размере, установленном договором с энергоснабжающей организацией и составляет 5,5% от общего потребления электроэнергии в нежилом помещении.

5.2.6. Размер платы за услугу по размещению (утилизации (захоронению)) бытовых отходов на полигоне определяется исходя из норматива потребления бытовых отходов, утверждаемого органами местного самоуправления, и тарифа на утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов для организаций коммунального комплекса, установленного Приказом Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры от 28.11.2013г. № 108-нп, с применением Управляющей организацией нового норматива и /или/ тарифа в случае их изменения.

5.2.7. Объём коммунальной услуги, в размере превышения объёма коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определяется исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта, над объёмом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды и распределяется между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

5.3. Перерасчет платы осуществляется Управляющей организацией в случае несоответствия размера платы, указанного в счете-извещении, предъявленном Собственнику, размеру платы, определяемому в соответствии с пунктом 5.2. Договора (в случае ошибки, допущенной при начислении платы за жилищно-коммунальные услуги).

5.4. Перерасчет платы при установлении факта не предоставления (не потребления) жилищно-коммунальных услуг и при отсутствии в помещении индивидуальных приборов учёта по соответствующим видам коммунальных услуг производится на основании письменного заявления Собственника и двухстороннего акта. Составление двухстороннего акта, является обязанностью Управляющей организации, который составляется не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты подачи Собственником заявления, указанного в настоящем пункте. Перерасчет предоставляется в виде уменьшения платы по соответствующим жилищно-коммунальным услугам и указывается в очередном платежном документе.

5.5. Управляющая организация вправе в одностороннем порядке изменять размер платы за коммунальные услуги, в случае изменения тарифов и/или нормативов, устанавливаемых соответствующими уполномоченными органами государственной власти, органами субъекта РФ, органами местного самоуправления.

5.6. Услуги телефонной связи, кабельного телевидения, Интернет-связи и прочие подобного рода услуги не входят в предмет настоящего договора и оплачиваются Собственником самостоятельно на основании договоров, заключенных Собственником со специализированными организациями, предоставляемыми такие услуги.

5.7. Расчетный период для оплаты жилищно-коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу. Оплата вносится Собственником ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим (отчётным) месяцем на расчетный счет либо в кассу Управляющей организации, либо в любом расчетном кассовом центре, указанного в счете-извещении.

5.8. Не использование Помещения его Собственником и/или Пользователем не является основанием не внесения платы по настоящему Договору.

5.9. Размер оплаты жилищно-коммунальных услуг, льготы по их оплате, предоставленные Собственнику в установленном порядке, расчетный счет, на который вносится оплата, указывается в счете-извещении, предъявляемом ежемесячно Управляющей организацией не позднее **10 числа месяца**, следующего за истекшим

(отчётным) месяцем. Собственник согласен, что счета-извещения предоставляются Управляющей организацией (нужное выбрать и отметить) через почтовый ящик Собственника, расположенный в подъезде Дома.

5.10. Управляющая организация обязана своевременно не позднее 10 числа месяца следующего за текущим представить Собственнику нежилого помещения счет-фактуру, акт выполненных работ и расчет представленных услуг. Указанные документы Собственник нежилого помещения (уполномоченное им лицо) обязан (о) получить в бухгалтерии Управляющей организации.

5.11. При предоставлении жилищно-коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, изменение размера платы за коммунальные услуги определяется в порядке, установленном Правительством РФ.

5.12. В случае сдачи Помещения в наём, в том числе в социальный найм, в аренду, и при отсутствии в Помещении установленных индивидуальных приборов учёта, Собственник обязан немедленно уведомить об этом Управляющую организацию. Отсутствие заключённого договора найма, социального найма, договора аренды, между Собственником и Пользователем Помещения, а также не уведомление/несвоевременное уведомление Управляющую организацию, не является основанием для неоплаты Собственником начисленных жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых по настоящему договору и рассчитанных в соответствии с условиями настоящего договора.

5.13. Любые денежные средства, вносимые Собственником в кассу Управляющей организации либо перечисляемые на расчетный счет Управляющей организации, зачисляются Управляющей организацией на лицевой счет Собственника в первую очередь для погашения задолженности с даты ее возникновения по всем видам платежей, входящим в состав жилищно-коммунальных услуг.

6. ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ В ПОМЕЩЕНИИ

6.1. Собственник имеет права производить строительные-отделочные работы в связи с переустройством, перепланировкой, реконструкцией Помещения, переоборудования балконов, лоджий, переустановку либо установку дополнительного внутриквартирного оборудования в Помещении:

- в строгом соответствии с действующим законодательством РФ;
- после предоставления в Управляющую организацию свидетельства о регистрации права собственности Собственника на Помещение;
- а также оплаты жилищно-коммунальных услуг в соответствии со статьёй 5 Договора;
- а также при наличии предварительного письменного согласования на проведение таких работ с органами местного самоуправления и иными органами (чьё согласие требуется в силу закона);
- при наличии проектной документации на такие работы в Помещении, прошедшей экспертизу, если экспертиза требуется действующим законодательством РФ;
- и предварительным уведомлением Управляющей организации о проведении таких работ с приложением копий проектной документации на работы в Помещении, прошедшей согласование со всеми органами (чьё согласие требуется в силу закона).

6.2. При проведении в Помещении строительные-отделочных работ, должны соблюдаться требования действующего законодательства РФ, а также положения протоколов общего собрания собственников многоквартирного дома.

6.3. Момент начала и окончания строительные-отделочных работ фиксируется Сторонами в соответствующих Актах.

6.4. По завершении строительные-отделочных работ, Собственник обязан предоставить Управляющей организации комплект исполнительной документации по инженерным системам находящимся в Помещении (в случае внесения в них каких-либо изменений), в том числе по скрытым работам.

6.5. Собственник должен проверять наличие специального разрешения (лицензии, свидетельства о допуске к работам, выдаваемым саморегулируемой организацией) у третьих лиц (работников), нанимаемых им для проведения строительные-отделочных работ в Помещении, если на проводимые работы согласно действующего законодательства необходимо получение соответствующего разрешения (лицензии, свидетельства о допуске, выдаваемого саморегулируемой организацией).

6.6. В целях соблюдения санитарно-гигиенического состояния самого Помещения, а также других помещений Дома, общедомового имущества Дома Собственник перед началом строительные-отделочных работ в Помещении устанавливает (обязательно!) в Помещении сантехнику (унитаз и раковину) с предъявлением подключений Управляющей организации.

6.7. Складирование строительных материалов за пределами Помещения, осуществляется на отведённой для этого площадке по предварительному согласованию с Управляющей организацией.

6.8. Собственник берёт на себя ответственность за соблюдение правил техники безопасности работниками при проведении строительные-отделочных работ в Помещении и за возможное причинение ущерба Дому и/или его частям, и/или помещениям, и/или имуществу, и/или здоровью третьих лиц при выполнении строительные-отделочных работ в Помещении. Собственник немедленно обязан за свой счет произвести восстановительные работы по устранению причинённого какого-либо ущерба имуществу других собственников и/или общедомовому имуществу Дома. В случае проведения восстановительных работ Управляющей организацией, то размер оплаты определяется на основании калькуляции затрат на восстановительные работы, составленной Управляющей организацией. При этом Собственник оплачивает стоимость восстановительного ремонта производимого/проведённого Управляющей организацией, в течение 10-ти календарных дней с даты получения соответствующего письменного требования от

Управляющей организации.

6.9. Переустройство и (или) перепланировка Помещения проводятся с соблюдением требований законодательства РФ по согласованию с органом местного самоуправления на основании принятого им решения.

Не допускается переустройство Помещения, при котором: ухудшаются условия эксплуатации Дома и проживания граждан, в том числе затрудняется доступ к внутридомовым инженерным системам и/или внутриквартирному оборудованию и отключающим устройствам; переустроенное Помещение и/или смежные с ней иные помещения могут быть отнесены к категории непригодных для проживания; нарушается прочность, устойчивость несущих конструкций Дома или может произойти их обрушение; устанавливаются отключающие или регулирующие устройства на внутридомовых инженерных системах; оказывает ухудшающее влияние на потребление жилищно-коммунальных услуг в иных помещениях Дома; произойдёт ликвидация, уменьшение сечения каналов естественной вентиляции; увеличиваются нагрузки на несущие конструкции Дома сверх допустимых по проекту Дома (расчёты по несущей способности, по деформациям) при устройстве стяжек в полах, замене перегородок из легких материалов на перегородки из тяжелых материалов, размещении дополнительного оборудования в Помещении.

6.10. Во избежание деформации бетонных конструкций от ударных воздействий, в том числе появление трещин, отслаивание отделочных слоёв от бетонных конструкций, как в самом Помещении, так и в иных помещениях (жилых, нежилых, принадлежащих третьим лицам) Дома, открытие дополнительных проёмов в Помещении производится методом вырезания бетона специальной установкой специалистами лицензированной организации и только при наличии согласованного проекта перепланировки/переустройства помещения с соответствующими органами, согласно законодательства РФ, и обязательным предварительным уведомлением Управляющей организации о начале проведения таких работ.

6.11. Запрещается установка, подключение и использование электробытовых приборов и машин мощностью превышающей технологические возможности внутридомовых инженерных систем и технических условий.

6.12. Доступ к внутриквартирному оборудованию (канализация, система водоснабжения, система вентиляции, отопления) должен быть свободен (доступен). В случае если доступ к внутриквартирному оборудованию будет закрыт или ограничен, то в случае проведения Управляющей организацией работ по устранению каких-либо неполадок (в т.ч. аварийные ситуации) в работе внутриквартирного оборудования и/или внутридомовой инженерной системы (так как стояки отопления, вентиляции, водоснабжения и водоотведения в любом случае проходят в том числе и через Помещение) Собственник обязан обеспечить Управляющей организации свободный доступ непосредственно к трубам канализации, к трубам системы водоснабжения, к трубам вентиляции, к трубам отопления находящимся в Помещении. В данном случае Управляющая организация не возмещает Собственнику какие-либо затраты и/или убытки понесённые последним в связи с проведением работ по освобождению внутриквартирного оборудования и/или внутридомовых инженерных систем расположенных (проходящих) в Помещении, для доступа к ним Управляющей организации (в целях устранения каких-либо неполадок в их работе).

6.13. При работе с применением мокрых процессов должна быть обеспечена гидроизоляция для защиты от проникновения влаги на нижние этажи. В случае нарушения данного правила, Собственник компенсирует потерпевшей стороне причиненный такими протечками ущерб в полном объёме в течение 10-ти календарных дней с момента получения соответствующего письменного требования.

6.14. Газоэлектросварочные работы производятся с соблюдением мер пожарной безопасности и с оформлением в установленном порядке в Управляющей организации наряда-допуска на выполнение работ повышенной опасности. Хранение газосварочного оборудования (баллон с газом) на территории Дома запрещается.

6.15. Громоздкие предметы, в том числе мебель, сантехника, предметы интерьера, а также строительные материалы должны перевозиться в грузовом лифте и быть тщательно упакованы в материал, обеспечивающий защиту лифта и его обшивки от возможных повреждений. В случае повреждения лифта и/или его обшивки все восстановительные работы проводятся Управляющей организацией (самостоятельно, либо с привлечением третьих лиц) и возмещаются Собственником.

6.16. При уборке строительного мусора запрещается использовать мусоропровод, канализацию, а также выкидывать мусор из окон. Собственник и работники выполняющие строительные работы в Помещении Собственника, обязаны выносить строительный мусор на специально отведённые для этого места в специальной упаковке, предохраняющей его рассыпание, растекание. Запрещается устанавливать на фасад Дома лебедки, блоки и другие аналогичные устройства для подъёма материалов и уборки мусора. Разрешается для уборки строительного мусора пользоваться грузовым лифтом, в этом случае мусор должен быть надёжно упакован в ящики или мешки из плотного материала.

В случае нарушения данного правила, Собственник компенсирует все расходы по восстановлению инженерных систем, фасада Дома, а также за уборку общедомового имущества от строительного мусора в полном объёме, на основании письменного требования Управляющей организации.

6.17. Складирование строительного мусора вне Помещения разрешается только в специально отведённых для этого местах, указанных Управляющей организацией. В случае нарушения данного правила, Собственник уплачивает Управляющей организации компенсацию в размере расходов необходимых для вывоза строительного мусора.

6.18. Строительный мусор вывозится либо силами Собственника, либо силами Управляющей организации по предварительной заявке, но в любом случае за счет Собственника.

6.19. Запрещается несогласованная установка на кровле, на фасаде Дома систем кондиционирования, вентиляции, TV, приборов связи, охранных систем, внешних жалюзи и других систем и приспособлений (*далее по тексту – Оборудование*), установка которых связана с креплением к фасаду здания, если это негативно отражается на общем архитектурном облике Дома. При проведении подобных работ необходимо предварительно обратиться в Управляющую организацию для получения согласования.

При размещении (установка) Собственником на кровле, на фасаде Дома оборудования, Собственник несёт ответственность за повреждения кровли и/или фасада Дома, которые могут возникнуть в результате размещения такого оборудования. При демонтаже такого оборудования, Собственник обязан за свой счет произвести работы по восстановлению кровли и/или фасада Дома в месте, где находилось это оборудование.

Управляющая организация может произвести восстановительные работы своими силами и/или с привлечением третьих лиц. При этом расходы, связанные с восстановительными работами, производимыми Управляющей организацией (своими силами и/или с привлечением третьих лиц) возмещаются Собственником в полном размере по предварительно согласованной смете между Управляющей организацией и Собственником. В случае необоснованного отказа Собственника от согласования сметы и/или не проведения восстановительных работ своими силами, то Управляющая организация вправе произвести такие работы без согласования с Собственником с последующим выставлением понесённых затрат Собственнику для оплаты.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

7.1. В случае нарушения Собственником, Пользователем Помещения, а также лицами, выполняющими строительно-отделочные работы в Помещении, правил санитарного содержания мест общего пользования, лестничных клеток, лифтов, подъездов, придомовой территории, переустройство либо перепланировки Помещения без соответствующих разрешений и согласований, нарушения правил эксплуатации инженерного и лифтового оборудования Дома, объектов благоустройства, а также требований, установленных настоящим Договором, повлекшего за собой материальный ущерб общему имуществу Дома, Собственник возмещает такой ущерб в полном объёме в течение 10-ти календарных дней с даты получения соответствующего письменного требования от Управляющей организации.

7.2. Ответственность за ликвидацию последствий аварий, каких-либо повреждений иных жилых и нежилых помещений, принадлежащих третьим лицам, общедомового имущества, происшедших по вине Собственника и/или Пользователя возлагается на Собственника в полном объёме, если иное не предусмотрено договором заключенным между Собственником и Пользователем. Управляющая организация может произвести устранение последствий аварий и иных повреждений, но только за счет средств Собственника и/или Пользователя и при наличии 100% предоплаты.

7.3. Ответственность за ликвидацию последствий аварий либо иных повреждений, происшедших по вине Управляющей организации, возлагаются на неё.

7.4. Управляющая организация освобождается от ответственности за нарушение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, если докажет, что оно произошло вследствие непреодолимой силы, а также по вине ресурсоснабжающей организации или же по вине Собственника и/или Пользователя Помещения.

7.5. При невыполнении Собственником принятых на себя обязательств по оплате жилищно-коммунальных услуг в установленный Договором срок, Собственник уплачивает Управляющей организации пеню в размере 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования Центрального банка РФ на сумму задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг, за каждый день такой просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока уплаты по день фактической уплаты.

Уплата пени не освобождает Собственника от выполнения лежащих на нём обязательств по оплате жилищно-коммунальных и иных услуг.

7.6. Собственник несёт ответственность за нарушение требований пожарной безопасности, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности.

7.7. Управляющая организация не несет ответственности перед Собственником по строительным недоделкам, в том числе за скрытые строительные дефекты в целом по Дому и в частности в Помещении, выявленные в процессе эксплуатации Помещений и Дома, в том числе за причиненный ущерб Помещению Собственника, возникший в результате проявления скрытых строительных дефектов в процессе эксплуатации, а так же дефектов, установленных и отраженных в актах технического осмотра Помещения при его приёме-передаче от продавца к покупателю (Собственнику).

7.8. Дееспособные члены семьи Собственника несут солидарную с ним ответственность по обязательствам, вытекающим из настоящего договора, если иное не установлено соглашением между Собственником и членами его семьи. При этом какие-либо соглашения заключенные между Собственником и членами его семьи по обязательствам, вытекающим из настоящего договора, Собственник должен не позднее 3-х (трёх) рабочих дней с момента его заключения, предоставить (копию такого соглашения) в Управляющую организацию. В противном случае такое соглашение не будет являться обязательным для Управляющей организации и Собственник не может ссылаться на такое соглашение.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. При возникновении споров в связи с исполнением обязательств по настоящему договору они разрешаются Сторонами в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

8.2. Срок для ответа на письма, претензии и иную корреспонденцию – 10 (десять) рабочих дней, с даты их получения, если иное не предусмотрено настоящим договором или если меньший срок не установлен законодательством РФ регулирующим порядок предоставления жилищно-коммунальных услуг.

8.3. В случае невозможности разрешения спора мирным путем, спор передаётся на рассмотрение в суд, в порядке определенном действующим законодательством РФ. Иски (заявления), вытекающие из настоящего договора, предъявляются в суд по подсудности по месту исполнения настоящего договора.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Настоящий договор вступает в силу с «18» 08 2014г. и действует по «18» 08 2014г.

Настоящий договор распространяет своё действие на правоотношения Сторон, возникшие с даты государственной регистрации права собственности на Помещение за Собственником, если в договоре по отчуждению Помещения не будет установлен иной момент возникновения у Собственника обязанности несения расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг.

9.2. Настоящий договор, после истечения срока его действия, считается продлённым Сторонами на тот же срок и на тех же условиях, если за 60 (шестьдесят) календарных дней до окончания срока его действия, ни одна из сторон не направила письменного заявления о прекращении его действия.

9.3. При прекращении полномочий Управляющей организации по управлению многоквартирным домом по решению общего собрания собственников, настоящий Договор прекращает своё действие с даты утверждения такого решения, если иная дата не будет установлена в решении общего собрания собственников. При этом если Управляющая организация вынуждена продолжать осуществлять управление домом и предоставлять жилищно-коммунальные услуги, после прекращения своих полномочий как управляющей организации, то Собственник обязан производить оплату жилищно-коммунальных услуг в полном размере Управляющей организации вплоть до фактического прекращения управления и предоставления коммунальных услуг.

9.4. При прекращении полномочий Управляющей организации по управлению многоквартирным домом, по её инициативе, то Управляющая организация уведомляет об этом Собственника в счете-извещении, путём вывешивания объявлений на первых этажах подъездов Дома с указанием организации, которая будет временно обслуживать Дом.

Собственник в этом случае должен подписать в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с даты, указанной в объявлении, договор на обслуживание с новой жилищно-эксплуатационной организацией, если в течение данного срока не будет проведено общее собрание собственников и принято решение по обслуживанию (управлению) дома. По окончании данного срока настоящий Договор прекращает своё действие. Если Управляющая организация вынужденно продолжает обслуживать Дом после прекращения Договора, Заказчик обязан производить оплату жилищно-коммунальных услуг Управляющей организации в полном размере до его фактического окончания.

9.5. Управляющая организация за 30 (тридцать дней) до прекращения настоящего Договора обязана передать техническую документацию на Дом и иные связанные с управлением таким домом документы вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, председателю совета Дома (если избран совет Дома), либо одному из собственников помещений в Доме, указанному в решении общего собрания собственников или, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.6. При прекращении Договора обязательства по нему прекращаются их исполнением и проведением полных взаимных расчетов между Сторонами.

9.7. При переходе прав собственности на Помещение, долю в Помещении, новый собственник соответственно становится правопреемником Собственника в части перехода на него прав и обязанностей, предусмотренных настоящим договором. При переходе права собственности на часть (долю) Помещения, то Собственник и новый собственник несут солидарную обязанность (ответственность) переадресации Управляющей организацией по настоящему Договору.

Собственник не несёт обязательств по оплате жилищно-коммунальных услуг с даты государственной регистрации перехода права собственности на Помещение на нового собственника, если в договоре по отчуждению Помещения не будет установлен иной момент прекращения у Собственника обязанности несения расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг.

9.8. Изменения и дополнения в настоящий договор осуществляются по соглашению Сторон и оформляются в письменном виде в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

9.9. Стороны определили, что какая-либо корреспонденция, отправляемая одной стороной в адрес другой стороны посредством почты, направляется по почтовым адресам сторон, указанным в настоящем договоре.

В случае направления какой-либо корреспонденции по последнему известному почтовому адресу, до получения от другой стороны уведомления об изменении почтового адреса в письменном форме, то такая корреспонденция считается надлежащим образом направленной и полученной.

При отсутствии подтверждения до истечения 30-ти дневного срока с момента отправления корреспонденции (письма, требования, претензии и др.), о её вручении получателю (т.е. получение корреспонденции стороной договора), такая корреспонденция считается полученной им на 30-ый день по истечении 29-ти календарных дней с момента её отправки.

9.10. В случае изменения реквизитов, указанных в разделе 10 настоящего договора, Собственник обязан в кратчайший срок направить письменное уведомление об этом в Управляющую организацию. Управляющая

организация, об изменениях своих реквизитов, уведомляет Собственника путём указания такой информации в счете-извещении.

9.11. Информация о паспортных данных Собственника, является конфиденциальной и может быть предоставлена иным лицам только в соответствии с действующим законодательством РФ.

Собственник согласен, что персональные данные Собственника и членов его семьи могут быть переданы Управляющей организацией третьим лицам, привлекаемым Управляющей организацией на основании соответствующих договоров для исполнения обязательств по настоящему договору, в том числе на передачу персональных данных специализированной организации для ведения начислений платы за ЖКУ, а также передачу представителю Управляющей организации для взыскания задолженности по оплате за ЖКУ в судебном порядке, только в том объёме в каком это необходимо для исполнения Управляющей организацией условий настоящего договора.

9.12. Собственник при заключении настоящего договора предоставляет Управляющей организации оригинал документа, на основании которого у него возникло право собственности, оригинал свидетельства о государственной регистрации права, а также передаёт в Управляющую организацию, копии:

- технический паспорт на помещение (действительный на момент заключения настоящего договора).

9.13. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.14. Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие приложения:

Приложение №1 – Размер стоимости (тарифы) по настоящему договору.

Приложение № 2 – Копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на помещение.

9.15. В качестве приложений к настоящему договору могут быть и иные приложения, которые также могут размещаться в формате pdf на сайте Управляющей организации, а также приложений с информацией наличие которых требуется в силу закона. Перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в Доме, которые оказывает Управляющая организация, размещается на её сайте.

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Управляющая организация: ООО «Сибпромстрой №30»

ИНН 8602188410, КПП 860201001, ОГРН 1128602000097
Юр/адрес: 628422, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Сургут, ул.Базовая, д.6;
почтовый адрес: тот же, что и юридический
тел./факс: _____ Е-mail: _____
р/с 40702810900050001784 в филиале ОАО «Ханты-Мансийский Банк» Сургут, к/с 3010181060000000851, БИК 047144851

Директор _____
мп. _____ Коновалов В.С.



Собственник:

ООО «УК «Центр Менеджмент» Д.У. ЗПИФ недвижимости «СПС Югория»

ИНН 7701868359, КПП 860201001, ОГРН 1107746172907
628422, Тюменская область, ХМАО-Югра, г.Сургут, ул.Базовая, д.6
Адрес для почты: 628426, Тюменская обл., г.Сургут, д.6
тел./факс: /8-3462/ 21-21-95, 21-21-94
Е-mail: uk_cm@mail.ru
р/с 40701810300052000081850АО «Ханты-Мансийский Банк» Сургут, к/с 3010181060000000851, БИК 047144851

Генеральный директор _____ Грачева И.П.



Расчёт стоимости оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, а также по управлению в многоквартирном доме (по решению собрания собственников)

улица Тюменский тракт, дом №6/1, город Сургут ХМАО-Югра Тюменская область

п/п №	Наименование	*для сведения: установленные тарифы Администрации г.Сургута (пост-ие №6382 от 05.09.2013г. (без НДС), руб. за м2.	применяемые тарифы (руб. за м2.), сроком на один год, с даты выбора управляющей организацией собственниками (без НДС)	применяемые тарифы (руб. за м2.), по истечении первого года оказания услуг и выполнения работ (без НДС)
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	2,19	2,19	применяются действующие тарифы, утверждённые Администрацией города Сургута, на аналогичные услуги.
2	Содержание крыш	0,29	0,05	
3	Содержание подвалов	0,04	0,03	
4	Содержание мусоропроводов**	1,07		
5	Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,13	0,13	
6	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	0,48	0,48	
7	Содержание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения в многоквартирных домах с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением (без горячего водоснабжения)	2,54	0,77	
8	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	0,93	0,70	
9	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	0,56	0,56	
10	Содержание коллективных (общедомовых) приборов (узлов) учета			
11	холодной воды	0,06	0,06	
12	тепловой энергии	0,23	0,23	
13	электрической энергии	0,02	0,02	
14	Содержание автоматизированных узлов учета	0,24	0,22	
15	Содержание наружных сетей электроснабжения	0,09	0,09	
16	Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	0,21	0,21	
17	Содержание и ремонт лифта (лифтов)	4,92	4,61	
18	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	5,16	3,34	
19	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	1,73	1,73	
20	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	0,73	0,68	
21	Содержание детских (спортивных) площадок и их элементов, расположенных на придомовой территории	0,37	0,05	
22	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,42	1,42	
23	Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих лампы их передача в специализированные организации на утилизацию	0,15	0,05	
24	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	0,69	0,69	
25	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	0,90	0,85	
26	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе	2,47	2,47	
26.1	Содержание паспортной службы	0,34	0,29	
26.2	Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	0,58	0,58	
27	Содержание декоративного освещения на фасаде многоквартирного дома	-	0,50	
Итого:		27,62	22,13	
2. Плата за услуги по утилизации (захоронению) бытовых отходов (применяется на основании решения собственников помещений)			ежемесячная плата (руб. с НДС на 1 человека)	
Приказ РСТ №108-ит от 28.04.2013г. - тарифы на утилизацию (захоронение) составляет 63,37 руб. за куб.м. (с НДС), Постановление Администрации г.Сургута от 29.12.2012г. №9041 - норматив потребления установлен в размере 0,158 куб.м. на человека в месяц.			10,03	10,03***

* - информация для сведения и в качестве примера.

** - исчисляется с момента фактической эксплуатации.

*** - в случае изменений утвержденных тарифов (расценок, нормативы потребления), соответственно применяется тариф с учётом таких изменений.

Собственник:

Подписи:
Грачева И.П., генеральный директор ООО "УК "Центр Менеджмент"
Д.У. ЗПИФ недвижимости "СПС Югория"

Управляющая организация:

В.С. Коновалов, директор ООО "Сибпромстрой №30"



Приложение №2
к договору от 03.10.2014 г на управление многоквартирным
жилым домом №6/1 по ул.Тюменский тракт
г.Сургут Тюменская область

Реестр свидетельств о государственной регистрации права собственности

номер жилого помещения (квартиры)	общая площадь жилого помещения (квартиры)	серия и номер свидетельства о государственной регистрации права	дата свидетельства о государственной регистрации права
1	67	86-АБ829740	24.06.2014
2	43,2	86-АБ841612	07.07.2014
3	43,2	86-АБ829741	24.06.2014
4	66,7	86-АБ 830471	23.06.2014
5	67	86-АБ830470	23.06.2014
6	43,2	86-АБ830472	23.06.2014
7	43,2	86-АБ837599	24.06.2014
8	66,7	86-АБ837600	24.06.2014
9	67	86-АБ830473	23.06.2014
10	43,2	86-АБ830729	23.06.2014
11	43,2	86-АБ830728	23.06.2014
12	66,7	86-АБ830727	23.06.2014
13	67	86-АБ830726	23.06.2014
14	43,2	86-АБ830724	23.06.2014
15	43,2	86-АБ830725	23.06.2014
16	66,7	86-АБ830723	23.06.2014
17	67	86-АБ829790	26.06.2014
18	43,2	86-АБ 829937	25.06.2014
19	43,2	86-АБ 829936	25.06.2014
20	66,7	86-АБ830722	23.06.2014
21	67	86-АБ841542	04.07.2014
22	43,2	86-АБ824620	03.07.2014
23	43,2	86-АБ824621	03.07.2014
24	66,7	86-АБ841541	04.07.2014
25	67	86-АБ830721	23.06.2014
26	43,2	86-АБ824605	03.07.2014
27	43,2	86-АБ824856	07.07.2014
28	66,7	86-АБ824855	07.07.2014
29	67	86-АБ830720	23.06.2014
30	43,2	86-АБ830719	23.06.2014
31	43,2	86-АБ830718	23.06.2014
32	66,7	86-АБ830712	23.06.2014
33	67	86-АБ830474	23.06.2014
34	43,2	86-АБ829906	24.06.2014
35	43,2	86-АБ829990	24.06.2014
36	66,7	86-АБ829908	24.06.2014

37	67	86-АБ830713	23.06.2014
38	43,2	86-АБ829913	24.06.2014
39	43,2	86-АБ830714	23.06.2014
40	66,7	86-АБ 829126	25.06.2014
41	67	86-АБ824604	03.07.2014
42	43,2	86-АБ842833	01.07.2014
43	43,2	86-АБ842829	30.06.2014
44	66,7	86-АБ842830	01.07.2014
45	67	86-АБ842831	01.07.2014
46	43,2	86-АБ842832	01.07.2014
47	43,2	86-АБ842879	01.07.2014
48	66,7	86-АБ842819	30.06.2014
49	67	86-АБ842820	30.06.2014
50	43,2	86-АБ842821	30.06.2014
51	43,2	86-АБ842036	03.07.2014
52	66,7	86-АБ842071	04.07.2014
53	67	86-АБ824878	07.07.2014
54	43,2	86-АБ824877	07.07.2014
55	43,2	86-АБ824876	07.07.2014
56	66,7	86-АБ824875	07.07.2014
57	67	86-АБ824873	07.07.2014
58	43,2	86-АБ824872	07.07.2014
59	43,2	86-АБ824710	04.07.2014
60	66,7	86-АБ824711	04.07.2014
61	67	86-АБ 829125	25.06.2014
62	43,2	86-АБ 829124	25.06.2014
63	43,2	86-АБ829743	24.06.2014
64	66,7	86-АБ829742	24.06.2014
65	67	86-АБ 838360	25.06.2014
66	43,2	86-АБ 829127	25.06.2014
67	43,2	86-АБ 838363	25.06.2014
68	66,7	86-АБ 838361	25.06.2014
69	67	86-АБ838354	25.06.2014
70	43,2	86-АБ838362	25.06.2014
71	43,2	86-АБ838356	25.06.2014
72	67	86-АБ838355	25.06.2014
73	67	86-АБ838353	25.06.2014
74	43,2	86-АБ838357	25.06.2014
75	43,2	86-АБ838345	25.06.2014
76	67	86-АБ838359	25.06.2014
77	67	86-АБ838347	25.06.2014
78	43,2	86-АБ838346	25.06.2014
79	43,2	86-АБ838358	25.06.2014
80	67	86-АБ838352	25.06.2014
81	67	86-АБ838350	25.06.2014
82	43,2	86-АБ838348	25.06.2014
83	43,2	86-АБ838344	25.06.2014
84	67	86-АБ838341	25.06.2014
85	67	86-АБ838455	27.06.2014
86	43,2	86-АБ838453	27.06.2014

87	43,2	86-АБ838454	27.06.2014
88	67	86-АБ838456	27.06.2014
89	67	86-АБ838460	27.06.2014
90	43,2	86-АБ838458	27.06.2014
91	43,2	86-АБ824202	27.06.2014
92	67	86-АБ829793	26.06.2014
93	67	86-АБ829794	26.06.2014
94	43,2	86-АБ829795	26.06.2014
95	43,2	86-АБ830746	25.05.2014
96	67	86-АБ829792	26.06.2014
97	67	86-АБ830715	23.06.2014
98	43,2	86-АБ830716	23.06.2014
99	43,2	86-АБ830717	23.06.2014
100	67	86-АБ830748	25.06.2014
101	67	86-АБ842826	30.06.2014
102	43,2	86-АБ842877	01.07.2014
103	43,2	86-АБ842019	01.07.2014
104	67	86-АБ842018	01.07.2014
105	67	86-АБ842017	01.07.2014
106	43,2	86-АБ842822	30.06.2014
107	43,2	86-АБ842042	03.07.2014
108	67	86-АБ842823	30.06.2014
109	67	86-АБ829707	23.06.2014
110	43,2	86-АБ830747	25.06.2014
111	43,2	86-АБ830755	25.06.2014
112	67	86-АБ830754	25.06.2014
113	67	86-АБ830753	25.06.2014
114	43,2	86-АБ 830757	25.06.2014
115	43,2	86-АБ841611	07.07.2014
116	67	86-АБ830758	25.06.2014
117	67	86-АБ842016	01.07.2014
118	43,2	86-АБ842011	01.07.2014
119	43,2	86-АБ842824	30.06.2014
120	67	86-АБ842043	03.07.2014
121	67	86-АБ830759	25.06.2014
122	43,2	86-АБ830756	25.06.2014
123	43,2	86-АБ829210	26.06.2014
124	67	86-АБ829212	26.06.2014
125	67	86-АБ829213	26.06.2014
126	43,2	86-АБ829216	26.06.2014
127	43,2	86-АБ829215	26.06.2014
128	67	86-АБ829214	26.06.2014
129	67	86-АБ842753	01.07.2014
130	43,2	86-АБ842825	30.06.2014
131	43,2	86-АБ842769	01.07.2014
132	67	86-АБ842044	03.07.2014
133	67	86-АБ842770	01.07.2014
134	43,2	86-АБ842727	30.06.2014
135	43,2	86-АБ842726	30.06.2014
136	67	86-АБ842023	01.07.2014

137	62,9	86-АБ842731	30.06.2014
138	60	86-АБ842730	30.06.2014
139	48	86-АБ842024	01.07.2014
140	43,2	86-АБ842760	30.06.2014
141	67	86-АБ829217	26.06.2014
142	62,9	86-АБ829218	26.06.2014
143	60	86-АБ829211	26.06.2014
144	48	86-АБ830734	23.06.2014
145	43,2	86-АБ830733	23.06.2014
146	67	86-АБ830731	23.06.2014
147	62,9	86-АБ830732	23.06.2014
148	60	86-АБ829803	24.06.2014
149	48	86-АБ830730	23.06.2014
150	43,2	86-АБ829866	25.06.2014
151	67	86-АБ829865	25.06.2014
152	62,9	86-АБ829867	25.06.2014
153	60	86-АБ830760	25.06.2014
154	48	86-АБ829868	25.06.2014
155	43,2	86-АБ830761	25.06.2014
156	67	86-АБ830762	25.06.2014
157	62,9	86-АБ830764	25.06.2014
158	60	86-АБ829876	26.06.2014
159	48	86-АБ829875	26.06.2014
160	43,2	86-АБ829874	26.06.2014
161	67	86-АБ829873	26.06.2014
162	62,9	86-АБ829870	25.06.2014
163	60	86-АБ830763	25.06.2014
164	48	86-АБ829869	25.06.2014
165	43,2	86-АБ829871	25.06.2014
166	67	86-АБ838467	27.06.2014
167	62,9	86-АБ838468	27.06.2014
168	60	86-АБ838466	27.06.2014
169	48	86-АБ830736	25.06.2014
170	43,2	86-АБ830738	25.06.2014
171	67	86-АБ830737	25.06.2014
172	62,9	86-АБ829708	23.06.2014
173	60	86-АБ830739	25.06.2014
174	48	86-АБ830741	25.06.2014
175	43,2	86-АБ829709	23.06.2014
176	67	86-АБ829710	23.06.2014
177	62,9	86-АБ830740	25.06.2014
178	60	86-АБ830743	25.06.2014
179	48	86-АБ830742	25.06.2014
180	43,2	86-АБ830744	25.06.2014
181	67	86-АБ838461	27.06.2014
182	62,9	86-АБ830745	25.06.2014
183	60	86-АБ838465	27.06.2014
184	48	86-АБ838463	27.06.2014
185	43,2	86-АБ838464	27.06.2014
186	67	86-АБ829781	26.06.2014

187	62,9	86-АБ829780	26.06.2014
188	60	86-АБ829772	25.06.2014
189	48	86-АБ829773	25.06.2014
190	43,2	86-АБ829789	26.06.2014
191	67	86-АБ829782	26.06.2014
192	62,9	86-АБ829771	25.06.2014
193	60	86-АБ829770	25.06.2014
194	48	86-АБ829769	25.06.2014
195	43,2	86-АБ829768	25.06.2014
196	67	86-АБ829760	25.06.2014
197	62,9	86-АБ824203	25.06.2014
198	60	86-АБ829762	25.06.2014
199	48	86-АБ829763	25.06.2014
200	43,2	86-АБ829764	25.06.2014
201	67	86-АБ829765	25.06.2014
202	62,9	86-АБ829766	25.06.2014
203	60	86-АБ829767	25.06.2014
204	48	86-АБ829146	26.06.2014
205	43,2	86-АБ829147	26.06.2014
206	67	86-АБ829791	26.06.2014
207	62,9	86-АБ829144	26.06.2014
208	60	86-АБ829759	25.06.2014
209	48	86-АБ838452	27.06.2014
210	43,2	86-АБ829142	26.06.2014
211	67	86-АБ829143	26.06.2014
212	62,9	86-АБ829141	26.06.2014
213	60	86-АБ829140	26.06.2014
214	48	86-АБ829139	26.06.2014
215	43,2	86-АБ829796	26.06.2014
216	67	86-АБ829797	26.06.2014
217	62,9	86-АБ829798	26.06.2014
218	60	86-АБ829799	26.06.2014
219	48	86-АБ829401	26.06.2014
220	43,2	86-АБ829402	26.06.2014
221	67	86-АБ829404	26.06.2014
222	27,9	86-АБ829403	26.06.2014
223	24	86-АБ829405	26.06.2014
224	24	86-АБ829778	25.06.2014
225	24	86-АБ829779	25.06.2014
226	28,9	86-АБ829877	26.06.2014
227	36,4	86-АБ829878	26.06.2014
228	36	86-АБ829879	26.06.2014
229	36	86-АБ838364	25.06.2014
230	36	86-АБ829880	26.06.2014
231	36	86-АБ838365	25.06.2014
232	36	86-АБ838366	25.06.2014
233	28,7	86-АБ838376	25.06.2014
234	24	86-АБ838377	25.06.2014
235	24	86-АБ838375	25.06.2014
236	48	86-АБ838372	25.06.2014

237	27,9	86-АБ838371	25.06.2014
238	24	86-АБ838370	25.06.2014
239	24	86-АБ838368	25.06.2014
240	24	86-АБ829935	25.06.2014
241	28,9	86-АБ838374	25.06.2014
242	36,4	86-АБ842051	03.07.2014
243	36	86-АБ829934	25.06.2014
244	36	86-АБ829950	25.06.2014
245	36	86-АБ829949	25.06.2014
246	36	86-АБ829905	24.06.2014
247	36	86-АБ829904	24.06.2014
248	28,7	86-АБ829921	24.06.2014
249	24	86-АБ829922	24.06.2014
250	24	86-АБ829923	24.06.2014
251	48	86-АБ829932	25.06.2014
252	27,9	86-АБ829933	25.06.2014
253	24	86-АБ829957	25.06.2014
254	24	86-АБ837598	24.06.2014
255	24	86-АБ837597	24.06.2014
256	28,9	86-АБ837579	24.06.2014
257	36,4	86-АБ837594	24.06.2014
258	36	86-АБ837595	24.06.2014
259	36	86-АБ837596	24.06.2014
260	36	86-АБ829148	26.06.2014
261	36	86-АБ829145	26.06.2014
262	36	86-АБ829129	25.06.2014
263	28,7	86-АБ829130	25.06.2014
264	24	86-АБ829131	25.06.2014
265	24	86-АБ829132	25.06.2014
266	48	86-АБ829134	25.06.2014
267	27,9	86-АБ829135	25.06.2014
268	24	86-АБ829136	25.06.2014
269	24	86-АБ829137	25.06.2014
270	24	86-АБ829920	24.06.2014
271	28,9	86-АБ829919	24.06.2014
272	36,4	86-АБ829133	25.06.2014
273	36	86-АБ829918	24.06.2014
274	36	86-АБ829917	24.06.2014
275	36	86-АБ829916	24.06.2014
276	36	86-АБ829944	25.06.2014
277	36	86-АБ829943	25.06.2014
278	28,7	86-АБ838337	25.06.2014
279	24	86-АБ838336	25.06.2014
280	24	86-АБ838338	25.06.2014
281	48	86-АБ829915	24.06.2014
282	27,9	86-АБ838342	25.06.2014
283	24	86-АБ838340	25.06.2014
284	24	86-АБ838339	25.06.2014
285	24	86-АБ829914	24.06.2014
286	28,9	86-АБ842025	02.07.2014

287	36,4	86-АБ842728	30.06.2014
288	36	86-АБ842026	02.07.2014
289	36	86-АБ842020	01.07.2014
290	36	86-АБ842022	01.07.2014
291	36	86-АБ842834	01.07.2014
292	36	86-АБ830775	30.06.2014
293	28,7	86-АБ830774	30.06.2014
294	24	86-АБ842729	30.06.2014
295	24	86-АБ830773	30.06.2014
296	48	86-АБ830772	30.06.2014
297	27,9	86-АБ830771	30.06.2014
298	24	86-АБ830770	30.06.2014
299	24	86-АБ830769	30.06.2014
300	24	86-АБ830768	30.06.2014
301	28,9	86-АБ829941	25.06.2014
302	36,4	86-АБ829940	25.06.2014
303	36	86-АБ829939	25.06.2014
304	36	86-АБ829938	25.06.2014
305	36	86-АБ829942	25.06.2014
306	36	86-АБ829948	25.06.2014
307	36	86-АБ829947	25.06.2014
308	28,7	86-АБ829946	25.06.2014
309	24	86-АБ829945	25.06.2014
310	24	86-АБ830767	30.06.2014
311	48	86-АБ832001	06.08.2014
312	27,9	86-АБ829711	23.06.2014
313	24	86-АБ830766	30.06.2014
314	24	86-АБ842732	30.06.2014
315	24	86-АБ842733	30.06.2014
316	28,9	86-АБ829712	23.06.2014
317	36,4	86-АБ842734	30.06.2014
318	36	86-АБ829128	25.06.2014
319	36	86-АБ842735	30.06.2014
320	36	86-АБ842736	30.06.2014
321	36	86-АБ842737	30.06.2014
322	36	86-АБ842738	30.06.2014
323	28,7	86-АБ842739	30.06.2014
324	24	86-АБ842740	30.06.2014
325	24	86-АБ842741	30.06.2014
326	48	86-АБ840995	05.08.2014
327	27,9	86-АБ842743	30.06.2014
328	24	86-АБ842744	30.06.2014
329	24	86-АБ842746	30.06.2014
330	24	86-АБ842313	01.07.2014
331	28,9	86-АБ842303	01.07.2014
332	36,4	86-АБ842302	01.07.2014
333	36	86-АБ842301	01.07.2014
334	36	86-АБ842321	01.07.2014
335	36	86-АБ842320	01.07.2014
336	36	86-АБ842319	01.07.2014

337	36	86-A5842725	30.06.2014
338	28,7	86-A5842724	30.06.2014
339	24	86-A5842112	01.07.2014
340	24	86-A5842106	01.07.2014
341	48	86-A5842102	01.07.2014
342	27,9	86-A5842103	01.07.2014
343	24	86-A5842105	01.07.2014
344	24	86-A5842104	01.07.2014
345	24	86-A5842305	01.07.2014
346	28,9	86-A5842304	01.07.2014
347	36,4	86-A5842750	30.06.2014
348	36	86-A5842344	02.07.2014
349	36	86-A5842343	02.07.2014
350	36	86-A5842345	02.07.2014
351	36	86-A5842346	02.07.2014
352	36	86-A5842347	02.07.2014
353	28,7	86-A5842348	02.07.2014
354	24	86-A5842349	02.07.2014
355	24	86-A5842350	02.07.2014
356	48	86-A5842351	02.07.2014
357	27,9	86-A5842352	02.07.2014
358	24	86-A5842353	02.07.2014
359	24	86-A5842354	02.07.2014
360	24	86-A5842355	02.07.2014
361	28,9	86-A5842356	02.07.2014
362	36,4	86-A5832027	06.08.2014
363	36	86-A5842357	02.07.2014
364	36	86-A5842358	02.07.2014
365	36	86-A5842359	02.07.2014
366	36	86-A5842311	01.07.2014
367	36	86-A5842031	03.07.2014
368	28,7	86-A5824714	04.07.2014
369	24	86-A5824712	04.07.2014
370	24	86-A5824715	04.07.2014
371	48	86-A5824716	04.07.2014
372	27,9	86-A5842072	04.07.2014
373	24	86-A5824717	04.07.2014
374	24	86-A5824718	04.07.2014
375	24	86-A5842073	04.07.2014
376	28,9	86-A5824720	04.07.2014
377	36,4	86-A5824719	04.07.2014
378	36	86-A5824723	04.07.2014
379	36	86-A5824721	04.07.2014
380	36	86-A5824722	04.07.2014
381	36	86-A5842318	01.07.2014
382	36	86-A5842317	01.07.2014
383	28,7	86-A5842316	01.07.2014
384	24	86-A5842315	01.07.2014
385	24	86-A5842314	01.07.2014
386	48	86-A5842021	01.07.2014

387	27,9	86-АБ842876	01.07.2014
388	24	86-АБ829070	30.06.2014
389	24	86-АБ829069	30.06.2014
390	24	86-АБ829068	30.06.2014
391	28,9	86-АБ829067	30.06.2014
392	36,4	86-АБ829066	30.06.2014
393	36	86-АБ829065	30.06.2014
394	36	86-АБ830785	30.06.2014
395	36	86-АБ829064	30.06.2014
396	36	86-АБ830784	30.06.2014
397	36	86-АБ829063	30.06.2014
398	28,7	86-АБ830783	30.06.2014
399	24	86-АБ829062	30.06.2014
400	24	86-АБ829061	30.06.2014
401	48	86-АБ830782	30.06.2014
402	27,9	86-АБ829060	30.06.2014
403	24	86-АБ842751	01.07.2014
404	24	86-АБ830781	30.06.2014
405	24	86-АБ830780	30.06.2014
406	28,9	86-АБ830779	30.06.2014
407	36,4	86-АБ842752	01.07.2014
408	36	86-АБ842748	30.06.2014
409	36	86-АБ842747	30.06.2014
410	36	86-АБ842749	30.06.2014
411	36	86-АБ842621	30.06.2014
412	36	86-АБ830778	30.06.2014
413	28,7	86-АБ842620	30.06.2014
414	24	86-АБ830777	30.06.2014
415	24	86-АБ830776	30.06.2014
416	48	86-АБ829074	01.07.2014
417	27,9	86-АБ829073	01.07.2014
418	24	86-АБ842772	01.07.2014
419	24	86-АБ829072	01.07.2014
420	24	86-АБ829071	01.07.2014
421	28,9	86-АБ842107	01.07.2014
422	36,4	86-АБ830799	01.07.2014
423	36	86-АБ842108	01.07.2014
424	36	86-АБ842109	01.07.2014
425	36	86-АБ842110	01.07.2014
426	36	86-АБ830800	01.07.2014
427	36	86-АБ842924	01.07.2014
428	28,7	86-АБ842111	01.07.2014
429	24	86-АБ842956	01.07.2014
430	24	86-АБ842955	01.07.2014
431	48	86-АБ842113	02.07.2014
432	27,9	86-АБ842116	02.07.2014
433	24	86-АБ842115	02.07.2014
434	24	86-АБ842114	02.07.2014
435	24	86-АБ842231	02.07.2014
436	28,9	86-АБ842954	01.07.2014

437	36,4	86-АБ842953	01.07.2014
438	36	86-АБ842952	01.07.2014
439	36	86-АБ842230	02.07.2014
440	36	86-АБ830789	30.06.2014
441	36	86-АБ842224	02.07.2014
442	36	86-АБ830790	30.06.2014
443	28,7	86-АБ842006	01.07.2014
444	24	86-АБ842002	01.07.2014
445	24	86-АБ842001	01.07.2014
446	48	86-АБ829075	01.07.2014
447	27,9	86-АБ830791	30.06.2014
448	24	86-АБ842005	01.07.2014
449	24	86-АБ842827	30.06.2014
450	24	86-АБ830792	30.06.2014
451	28,9	86-АБ830793	01.07.2014
452	36,4	86-АБ830794	01.07.2014
453	36	86-АБ842828	30.06.2014
454	36	86-АБ830795	01.07.2014
455	36	86-АБ842229	02.07.2014
456	36	86-АБ842228	02.07.2014
457	36	86-АБ842227	02.07.2014
458	28,7	86-АБ830796	01.07.2014
459	24	86-АБ842226	02.07.2014
460	24	86-АБ830797	01.07.2014
461	48	86-АБ842003	01.07.2014
462	27,9	86-АБ842004	01.07.2014
463	24	86-АБ842223	02.07.2014
464	24	86-АБ830798	01.07.2014
465	24	86-АБ830788	30.06.2014
466	28,9	86-АБ842205	01.07.2014
467	36,4	86-АБ842204	01.07.2014
468	36	86-АБ842203	01.07.2014
469	36	86-АБ842222	02.07.2014
470	36	86-АБ842221	02.07.2014
471	36	86-АБ842220	02.07.2014
472	36	86-АБ842202	01.07.2014
473	28,7	86-АБ842201	01.07.2014
474	24	86-АБ842219	02.07.2014
475	24	86-АБ842218	02.07.2014
476	48	86-АБ842007	01.07.2014
477	27,9	86-АБ829272	30.06.2014
478	24	86-АБ829273	30.06.2014
479	24	86-АБ829274	30.06.2014
480	24	86-АБ829286	30.06.2014
481	28,9	86-АБ829287	30.06.2014
482	36,4	86-АБ829288	30.06.2014
483	36	86-АБ842210	01.07.2014
484	36	86-АБ842209	01.07.2014
485	36	86-АБ842208	01.07.2014
486	36	86-АБ842207	01.07.2014

487	36	86-АБ829289	30.06.2014
488	28,7	86-АБ829290	30.06.2014
489	24	86-АБ829291	30.06.2014
490	24	86-АБ829292	30.06.2014
491	48	86-АБ829293	30.06.2014
492	27,9	86-АБ829294	30.06.2014
493	24	86-АБ829295	30.06.2014
494	24	86-АБ829296	30.06.2014
495	24	86-АБ829297	30.06.2014
496	28,9	86-АБ842616	30.06.2014
497	36,4	86-АБ842617	30.06.2014
498	36	86-АБ842618	30.06.2014
499	36	86-АБ842619	30.06.2014
500	36	86-АБ842950	01.07.2014
501	36	86-АБ842780	02.07.2014
502	36	86-АБ838499	30.06.2014
503	28,7	86-АБ842779	02.07.2014
504	24	86-АБ838500	30.06.2014
505	24	86-АБ842778	02.07.2014
506	48	86-АБ842777	02.07.2014
507	27,9	86-АБ842776	01.07.2014
508	24	86-АБ830787	30.06.2014
509	24	86-АБ842232	02.07.2014
510	24	86-АБ830786	30.06.2014
511	28,9	86-АБ842883	02.07.2014
512	36,4	86-АБ842233	02.07.2014
513	36	86-АБ842882	02.07.2014
514	36	86-АБ842881	02.07.2014
515	36	86-АБ842880	02.07.2014
516	36	86-АБ842009	01.07.2014
517	36	86-АБ842422	02.07.2014
518	28,7	86-АБ842008	01.07.2014
519	24	86-АБ842771	01.07.2014
520	24	86-АБ842306	01.07.2014
521	48	86-АБ842225	02.07.2014
522	27,9	86-АБ842906	30.06.2014
523	24	86-АБ842455	03.07.2014
524	24	86-АБ842454	03.07.2014
525	24	86-АБ842421	02.07.2014
526	28,9	86-АБ842907	30.06.2014
527	36,4	86-АБ842453	03.07.2014
528	36	86-АБ842908	30.06.2014
529	36	86-АБ842456	03.07.2014
530	36	86-АБ842015	01.07.2014
531	36	86-АБ842211	01.07.2014
532	36	86-АБ842212	01.07.2014
533	28,7	86-АБ842213	01.07.2014
534	24	86-АБ842014	01.07.2014
535	24	86-АБ842013	01.07.2014
536	48	86-АБ841659	08.07.2014

537	27,9	86-A5842012	01.07.2014
538	24	86-A5842214	01.07.2014
539	24	86-A5842310	01.07.2014
540	24	86-A5842215	01.07.2014
541	28,9	86-A5842309	01.07.2014
542	36,4	86-A5842308	01.07.2014
543	36	86-A5842307	01.07.2014
544	36	86-A5842775	01.07.2014
545	36	86-A5842774	01.07.2014
546	36	86-A5842773	01.07.2014
547	36	86-A5842144	02.07.2014
548	28,7	86-A5842145	02.07.2014
549	24	86-A5842146	02.07.2014
550	24	86-A5842147	02.07.2014
551	48	86-A5842148	02.07.2014
552	27,9	86-A5842140	02.07.2014
553	24	86-A5842143	02.07.2014
554	24	86-A5842142	02.07.2014
555	24	86-A5842141	02.07.2014
556	28,9	86-A5842206	01.07.2014
557	36,4	86-A5842216	01.07.2014
558	36	86-A5842010	01.07.2014
559	36	86-A5842217	01.07.2014
560	36	86-A5829298	30.06.2014
561	36	86-A5842030	03.07.2014
562	36	86-A5842032	03.07.2014
563	28,7	86-A5829299	30.07.2014
564	24	86-A5829300	30.06.2014
565	24	86-A5842033	03.07.2014
566	48	86-A5842034	03.07.2014
567	27,9	86-A5842035	03.07.2014
568	24	86-A5842029	03.07.2014
569	24	86-A5829301	30.06.2014
570	24	86-A5842040	03.07.2014
571	28,9	86-A5842041	03.07.2014
572	36,4	86-A5842900	30.06.2014
573	36	86-A5842901	30.06.2014
574	36	86-A5842039	03.07.2014
575	36	86-A5842038	03.07.2014
576	36	86-A5842902	30.06.2014
577	36	86-A5842903	30.06.2014
578	28,7	86-A5842904	30.06.2014
579	24	86-A5842037	03.07.2014
580	24	86-A5842905	30.06.2014
581	48	86-A5842063	03.07.2014
582	27,9	86-A5842622	30.06.2014
583	24	86-A5824738	04.07.2014
584	24	86-A5842074	04.07.2014
585	24	86-A5824739	04.07.2014
586	28,9	86-A5824740	04.07.2014

587	36,4	86-АБ842075	04.07.2014
588	36	86-АБ824741	04.07.2014
589	36	86-АБ824742	04.07.2014
590	36	86-АБ824585	05.07.2014
591	36	86-АБ824743	04.07.2014
592	36	86-АБ824744	04.07.2014
593	28,7	86-АБ824745	04.07.2014
594	24	86-АБ824747	07.07.2014
595	24	86-АБ824746	04.07.2014
596	48	86-АБ824748	07.07.2014
597	27,9	86-АБ824928	07.07.2014
598	24	86-АБ824749	07.07.2014
599	24	86-АБ824927	07.07.2014
600	24	86-АБ824851	07.07.2014
601	28,9	86-АБ824850	07.07.2014
602	36,4	86-АБ824586	05.07.2014
603	36	86-АБ824587	05.07.2014
604	36	86-АБ824849	07.07.2014
605	36	86-АБ824848	07.07.2014
606	36	86-АБ824847	07.07.2014
607	36	86-АБ824846	05.07.2014
608	28,7	86-АБ824845	05.07.2014
609	24	86-АБ824844	05.07.2014
610	24	86-АБ824589	05.07.2014
611	48	86-АБ824588	05.07.2014
612	27,9	86-АБ824843	05.07.2014
613	24	86-АБ824842	05.07.2014
614	24	86-АБ824541	04.07.2014
615	24	86-АБ824592	05.07.2014
616	28,9	86-АБ824591	05.07.2014
617	36,4	86-АБ824590	05.07.2014
618	36	86-АБ824542	04.07.2014
619	36	86-АБ824543	04.07.2014
620	36	86-АБ842070	04.07.2014
621	36	86-АБ842623	30.06.2014
622	36	86-АБ829269	30.06.2014
623	28,7	86-АБ829270	30.06.2014
624	24	86-АБ829271	30.06.2014
625	24	86-АБ842062	03.07.2014
626	48	86-АБ842050	03.07.2014
627	27,9	86-АБ842049	03.07.2014
628	24	86-АБ842052	03.07.2014
629	24	86-АБ842053	03.07.2014
630	24	86-АБ842048	03.07.2014
631	28,9	86-АБ842047	03.07.2014
632	36,4	86-АБ842054	03.07.2014
633	36	86-АБ842046	03.07.2014
634	36	86-АБ842055	03.07.2014
635	36	86-АБ842056	03.07.2014
636	36	86-АБ842057	03.07.2014

637	36	86-A5842058	03.07.2014
638	28,7	86-A5842059	03.07.2014
639	24	86-A5842045	03.07.2014
640	24	86-A5842060	03.07.2014
641	48	86-A5842064	03.07.2014
642	27,9	86-A5842061	03.07.2014
643	24	86-A5842488	03.07.2014
644	24	86-A5842487	03.07.2014
645	24	86-A5842486	03.07.2014
646	28,9	86-A5842485	03.07.2014
647	36,4	86-A5842192	03.07.2014
648	36	86-A5842190	03.07.2014
649	36	86-A5842191	03.07.2014
650	36	86-A5824869	07.07.2014
651	36	86-A5842379	03.07.2014
652	36	86-A5842380	03.07.2014
653	28,7	86-A5824603	03.07.2014
654	24	86-A5842381	03.07.2014
655	24	86-A5824537	03.07.2014
656	48	86-A5824539	03.07.2014
657	27,9	86-A5824538	03.07.2014
658	24	86-A5824874	07.07.2014
659	24	86-A5824870	07.07.2014
660	24	86-A5824602	03.07.2014
661	28,9	86-A5824616	03.07.2014
662	36,4	86-A5824617	03.07.2014
663	36	86-A5842067	04.07.2014
664	36	86-A5824615	03.07.2014
665	36	86-A5841536	04.07.2014
666	36	86-A5824614	03.07.2014
667	36	86-A5841535	04.07.2014
668	28,7	86-A5841534	04.07.2014
669	24	86-A5841533	04.07.2014
670	24	86-A5842069	04.07.2014
671	48	86-A5842068	04.07.2014
672	27,9	86-A5842066	04.07.2014
673	24	86-A5842065	04.07.2014
674	24	86-A5841521	04.07.2014
675	24	86-A5841540	04.07.2014
676	28,9	86-A5841539	04.07.2014
677	36,4	86-A5841537	04.07.2014
678	36	86-A5824647	04.07.2014
679	36	86-A5841520	04.07.2014
680	36	86-A5841538	04.07.2014
681	36	86-A5824622	03.07.2014
682	36	86-A5824619	03.07.2014
683	28,7	86-A5842195	04.07.2014
684	24	86-A5824627	03.07.2014
685	24	86-A5824618	03.07.2014
686	48	86-A5842196	04.07.2014

687	27,9	86-АБ842197	04.07.2014
688	24	86-АБ842198	04.07.2014
689	24	86-АБ824626	03.07.2014
690	24	86-АБ842200	04.07.2014
691	28,9	86-АБ824623	03.07.2014
692	36,4	86-АБ824625	03.07.2014
693	36	86-АБ842199	04.07.2014
694	36	86-АБ824901	04.07.2014
695	36	86-АБ824902	04.07.2014
696	36	86-АБ824903	04.07.2014
697	36	86-АБ824624	03.07.2014
698	28,7	86-АБ841543	04.07.2014
699	24	86-АБ842193	04.07.2014
700	24	86-АБ842194	04.07.2014
701	48	86-АБ824639	04.07.2014
702	27,9	86-АБ824904	04.07.2014
703	24	86-АБ841548	04.07.2014
704	24	86-АБ841547	04.07.2014
705	24	86-АБ824638	04.07.2014
706	28,9	86-АБ824637	04.07.2014
707	36,4	86-АБ841546	04.07.2014
708	36	86-АБ824631	04.07.2014
709	36	86-АБ824632	04.07.2014
710	36	86-АБ824633	04.07.2014
711	36	86-АБ824634	04.07.2014
712	36	86-АБ824635	04.07.2014
713	28,7	86-АБ841545	04.07.2014
714	24	86-АБ824636	04.07.2014
715	24	86-АБ841544	04.07.2014
716	48	86-АБ841532	04.07.2014
717	27,9	86-АБ841531	04.07.2014
718	24	86-АБ841530	04.07.2014
719	24	86-АБ841529	04.07.2014
720	24	86-АБ841528	04.07.2014
721	28,9	86-АБ841527	04.07.2014
722	36,4	86-АБ841526	04.07.2014
723	36	86-АБ841658	08.07.2014
724	36	86-АБ841525	04.07.2014
725	36	86-АБ824630	04.07.2014
726	36	86-АБ841524	04.07.2014
727	36	86-АБ824908	04.07.2014
728	28,7	86-АБ824629	04.07.2014
729	24	86-АБ824709	04.07.2014
730	24	86-АБ824708	04.07.2014
731	48	86-АБ824707	04.07.2014
732	67	86-АБ824706	04.07.2014
733	43,2	86-АБ824705	04.07.2014
734	43,2	86-АБ824704	04.07.2014
735	66,7	86-АБ824703	04.07.2014
736	67	86-АБ824907	04.07.2014

737	43,2	86-A5824628	03.07.2014
738	43,2	86-A5824646	04.07.2014
739	66,7	86-A5824906	04.07.2014
740	67	86-A5824905	04.07.2014
741	43,2	86-A5824926	04.07.2014
742	43,2	86-A5824922	04.07.2014
743	66,7	86-A5824645	04.07.2014
744	67	86-A5841523	04.07.2014
745	43,2	86-A5841522	04.07.2014
746	43,2	86-A5824852	07.07.2014
747	66,7	86-A5824853	07.07.2014
748	67	86-A5824854	07.07.2014
749	43,2	86-A5824914	04.07.2014
750	43,2	86-A5824915	04.07.2014
751	66,7	86-A5824913	04.07.2014
752	67	86-A5824925	04.07.2014
753	43,2	86-A5824924	04.07.2014
754	43,2	86-A5824912	04.07.2014
755	66,7	86-A5824911	04.07.2014
756	67	86-A5824644	04.07.2014
757	43,2	86-A5824910	04.07.2014
758	43,2	86-A5824909	04.07.2014
759	66,7	86-A5824643	04.07.2014
760	67	86-A5824642	04.07.2014
761	43,2	86-A5824641	04.07.2014
762	43,2	86-A5824916	04.07.2014
763	66,7	86-A5824923	04.07.2014
764	67	86-A5824921	04.07.2014
765	43,2	86-A5824920	04.07.2014
766	43,2	86-A5824919	04.07.2014
767	66,7	86-A5824918	04.07.2014
768	67	86-A5824640	04.07.2014
769	43,2	86-A5824917	04.07.2014
770	43,2	86-A5824599	05.07.2014
771	66,7	86-A5824857	07.07.2014
772	67	86-A5824598	05.07.2014
773	43,2	86-A5824858	07.07.2014
774	43,2	86-A5824859	07.07.2014
775	66,7	86-A5824597	05.07.2014
776	67	86-A5824596	05.07.2014
777	43,2	86-A5824860	07.07.2014
778	43,2	86-A5824861	07.07.2014
779	66,7	86-A5824540	04.07.2014
780	67	86-A5841609	05.07.2014
781	43,2	86-A5841608	05.07.2014
782	43,2	86-A5824862	07.07.2014
783	66,7	86-A5824863	07.07.2014
784	67	86-A5824864	07.07.2014
785	43,2	86-A5824595	05.07.2014
786	43,2	86-A5824865	07.07.2014

787	66,7	86-АБ824594	05.07.2014
788	67	86-АБ824593	05.07.2014
789	43,2	86-АБ824866	07.07.2014
790	43,2	86-АБ824867	07.07.2014
791	66,7	86-АБ824868	07.07.2014
792	67	86-АБ824871	07.07.2014
793	43,2	86-АБ841601	05.07.2014
794	43,2	86-АБ841602	05.07.2014
795	66,7	86-АБ841603	05.07.2014
796	67	86-АБ841604	05.07.2014
797	43,2	86-АБ841605	05.07.2014
798	43,2	86-АБ841606	05.07.2014
799	66,7	86-АБ841607	05.07.2014
21985,5			

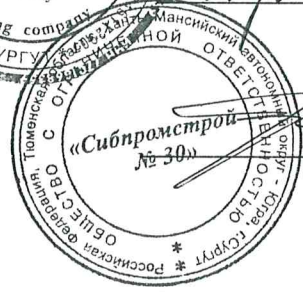
Собственник: ООО "Центр Менеджмент" Д.У.
 ЗПИФ недвижимости "Сибпромстрой"
 генеральный директор
 м.п.



[Handwritten signature]

Грачева И.П.

ООО "Сибпромстрой №30"
 директор
 м.п.



[Handwritten signature]

Коновалов В.С.

