

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Тюменский тракт, д.6 /1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	4 509 452,18
5.	- переплата потребителями	руб.	-170 703,10
6.	- задолженность потребителей	руб.	4 680 155,28
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	13 797 912,48
8.	- за содержание дома	руб.	12 323 487,84
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 474 424,64
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	13 778 455,58
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	13 778 455,58
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	275 968,75
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 699 612,18
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	4 528 909,08
19.	- переплата потребителями	руб.	-131 761,89
20.	- задолженность потребителей	руб.	4 660 670,97
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 805 449,21
29.	- переплата потребителями	руб.	-123 588,83
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 929 038,04
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 310 806,62
32.	- переплата потребителями	руб.	-93 518,43
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 404 325,05
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	14 093,87
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	6 679,65
	Задолженность потребителей	руб.	7 414,22
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	3 353,921
	Входящее сальдо	руб.	843 585,19
	Начислено потребителям	руб.	191 684,28
	Оплачено потребителями	руб.	411 509,23
	Задолженность потребителей	руб.	623 760,24
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	326 797,04
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	281 321,37
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	65 579,23
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	3 353,921
	Входящее сальдо	руб.	753 574,08
	Начислено потребителям	руб.	205 412,85
	Оплачено потребителями	руб.	392 564,84
	Задолженность потребителей	руб.	566 422,09
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	349 047,98
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	291 404,90
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	69 165,47
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	194 196,07
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	80 986,00
	Задолженность потребителей	руб.	113 210,07
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	30,04
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	105 427,56
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	30,04
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	2 997,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	59,99
	Задолженность потребителей	руб.	2 937,01
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	56 910,88
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-6 256,81
	Задолженность потребителей	руб.	63 167,69
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00