

Приложение № 3

к протоколу общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме №1 от 03.12.2009г

**Перечень размера платы за содержание
и текущий ремонт помещений многоквартирных домов на 2009 год по г.Сургуту**

Постановление Администрации города № 3851 от 16.10.2008г "Об установлении размеров платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений муниципального жилого фонда" с учетом изменений и дополнений.
Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №1 от 03.12.2009г.

п/п №	Наименование	Площадь квартир	Тарифы без НДС		Применяемые тарифы
			ед. измерения	руб.	
1. Перечень размера платы за содержание					
1.	Ремонт и обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	м2	руб. за 1м2	1,79	1,79
2.	Ремонт и обслуживание кровель	м2	руб. за 1м2	0,50	0,50
3.	Обслуживание подвалов	м2	руб. за 1м2	0,11	0,11
4.	Обслуживание внутридомового электрооборудования	м2	руб. за 1м2	0,36	0,36
5.	Обслуживание внутридомового сантехоборудования	м2	руб. за 1м2	1,34	1,34
6.	Обслуживание центрального отопления	м2	руб. за 1м2	0,66	0,66
7.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	руб. за 1м2	0,68	0,68
8.	Уборка придомовой территории	м2	руб. за 1м2	3,21	3,21
9.	Уборка подъездов и лестничных клеток	м2	руб. за 1м2	4,42	4,42
10.	Освещение мест общего пользования	м2	руб. за 1м2	0,28	0,28
11.	Обслуживание мусоропровода	м2	руб. за 1м2	1,04	1,04
12.	Вывоз твердых бытовых отходов	м2	руб. за 1м2	0,95	0,95
13.	Содержание паспортной службы	м2	руб. за 1м2	0,27	0,27
14.	Услуги по управлению жилищным фондом, расчету, учету и приему платежей за жилищно-коммунальные услуги	м2	руб. за 1м2	1,94	1,94
15.	Обслуживание общедомовых приборов учета:				
	теплоснабжение	м2	руб. за 1м2	1,75	1,75
	холодное водоснабжение	м2	руб. за 1м2	0,09	0,09
	горячее водоснабжение	м2	руб. за 1м2	0,97	0,97
16.	Обслуживание индивидуальных тепловых пунктов	м2	руб. за 1м2	2,1	2,1
17.	Обслуживание автоматизированных узлов учета	м2	руб. за 1м2	0,52	0,52
18.	Обслуживание наружных сетей электроснабжения	м2	руб. за 1м2	0,9	0,9
19.	Обслуживание наружных сетей тепловодоснабжения	м2	руб. за 1м2	0,28	0,28
20.	Ремонт общего имущества (подъезда)	м2	руб. за 1м2	10,43	1,04
	Итого без НДС:	м2	руб. за 1м2	43,73	25,2
	Итого с НДС:			51,60	29,74
2. Текущее обслуживание и текущий ремонт лифтов					
	итого с НДС:	м2	руб. за 1м2	8,27	8,27
	НДС:	м2	руб. за 1м2	9,76	9,76

Постановление Мэра города от 02.12.2003 № 351 "Об утверждении нормативов потребления ЖКУ"

3. Плата за услуги по захоронению ТБО		кол-во человек			
	Итого без НДС:		с 1 человека	7,278	7,278
	Итого с НДС:		с 1 человека	8,58	8,58

4. Коммунальные услуги и целевые сборы					с НДС
4.1.	Холодное водоснабжение	4,31	руб. с чел	23,29	27,48

	Постановл. №4480 от 04.12.08	м3/чел			
4.2.	Горячее водоснабжение	4,39	руб. с чел	90,76	107,10
	Постановл. №4480 от 04.12.08	м3/чел			
4.3.	Водоотведение	8,7	руб. с чел	21,01	24,79
	Постановл. №4480 от 04.12.08	м3/чел			
4.4.	Электроснабжение	90	руб. с чел	0,89	1,05
		кВт/чел			

5. Отопление по месяцам (на площадь)		Гкал	с НДС		
(приказ РЭК №193-Э от 13.11.2008г)			руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.1.	январь	0,045	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.2.	февраль	0,037	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.3.	март	0,034	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.4.	апрель	0,027	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.5.	апрель	0,013	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.5.	май	0	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.6.	июнь	0	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.7.	июль	0	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.8.	август	0,008	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.9.	сентябрь	0,022	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.10.	октябрь	0,03	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.11.	ноябрь	0,042	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.12.	декабрь	0,0215	руб. за 1м2	952,96	1 124,49
5.13.	Итого по отоплению:(в среднем за 12 месяцев):				
6. Содержание сторожевой службы и КПП		с каждой квартиры			130,00

ООО «Сибпромстрой»
Зам. по финансовым вопросам
И.П. Петрина



ООО «Сибпромстрой №25»
Директор
В.Б. Нагуманова

