

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ А.В.Гапонов

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.21 по 31.12.21**

Адрес МКД: г. Сургут тр-т. Югорский д.43

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	22.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	21 997 798,71
8.	- за содержание дома	руб.	19 960 774,56
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	2 037 024,15
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	20 062 269,26
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	20 062 269,26
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 935 529,45
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 935 529,45
19.	- переплата потребителями	руб.	-2 735,62
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 938 265,07
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
25.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
26.	- переплата потребителями	руб.	0,00
27.	- задолженность потребителей	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
28.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	6 463,06
29.	- переплата потребителями	руб.	-3 283,78
30.	- задолженность потребителей	руб.	9 746,84
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
31.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
32.	Единица измерения	-	Гкал
33.	Общий объем потребления	нат.показ.	1 934,754
34.	Входящее сальдо	руб.	0,00
35.	Начислено потребителям	руб.	3 583 648,98
36.	Оплачено потребителями	руб.	3 583 648,98
37.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 461 070,47
39.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 461 070,47
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

42.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43.	Единица измерения	-	куб.м
44.	Общий объем потребления	нат.показ.	537,165
45.	Входящее сальдо	руб.	0,00
46.	Начислено потребителям	руб.	26 129,13
47.	Оплачено потребителями	руб.	27 711,85
48.	Задолженность потребителей	руб.	-1 582,72
49.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20 899,54
50.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 275,12
51.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 624,42
52.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

53.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
54.	Единица измерения	-	куб.м
55.	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
56.	Входящее сальдо	руб.	0,00
57.	Начислено потребителям	руб.	0,00
58.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
59.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
60.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
62.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
63.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

64.	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
65.	Единица измерения	-	куб.м
66.	Общий объем потребления	нат.показ.	990,696
67.	Входящее сальдо	руб.	0,00
68.	Начислено потребителям	руб.	52 543,18
69.	Оплачено потребителями	руб.	48 383,43
70.	Задолженность потребителей	руб.	4 159,75
71.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	45 517,43
72.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 948,87
73.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	31 568,56
74.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

75.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
76.	Единица измерения	-	кВт*ч
77.	Общий объем потребления	нат.показ.	181 573,985
78.	Входящее сальдо	руб.	0,00
79.	Начислено потребителям	руб.	386 639,85
80.	Оплачено потребителями	руб.	382 753,82
81.	Задолженность потребителей	руб.	3 886,03
82.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	422 819,39
83.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	370 863,93
84.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	51 955,46
85.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
86.	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
87.	Единица измерения	-	ед.
88.	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
89.	Входящее сальдо	руб.	0,00
90.	Начислено потребителям	руб.	0,00
91.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
92.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
93.	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
94.	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
95.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
96.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00