

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Университетская, д.41

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 513 408,40
5.	- переплата потребителями	руб.	-358 571,83
6.	- задолженность потребителей	руб.	3 871 980,23
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	11 945 891,40
8.	- за содержание дома	руб.	10 731 403,51
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 214 487,89
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	11 332 881,37
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	11 332 881,37
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	302 146,75
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 484 990,26
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	4 126 418,43
19.	- переплата потребителями	руб.	-88 654,29
20.	- задолженность потребителей	руб.	4 215 072,72
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 767 576,59
29.	- переплата потребителями	руб.	-128 094,03
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 895 670,62
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 686 791,89
32.	- переплата потребителями	руб.	-43 618,20
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 730 410,09
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	191 311,20
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	28 542,62
	Задолженность потребителей	руб.	162 768,58
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 070,799
	Входящее сальдо	руб.	768 397,37
	Начислено потребителям	руб.	62 018,34
	Оплачено потребителями	руб.	180 285,96
	Задолженность потребителей	руб.	650 129,75
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	84 179,19
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	46 736,74
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	55 641,45
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 202,799
	Входящее сальдо	руб.	659 616,78
	Начислено потребителям	руб.	74 361,68
	Оплачено потребителями	руб.	179 804,41
	Задолженность потребителей	руб.	554 174,05
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	90 201,26
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	32 740,76
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	66 947,48
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	256 020,417
	Входящее сальдо	руб.	148 251,24
	Начислено потребителям	руб.	646 280,69
	Оплачено потребителями	руб.	474 812,42
	Задолженность потребителей	руб.	319 719,51
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	827 223,16
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	808 468,55
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	105 558,54
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	5 490,04

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	1 202,96
	Задолженность потребителей	руб.	4 287,08
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	-51 434,38
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-53 840,60
	Задолженность потребителей	руб.	2 406,22
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00