

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Каролинского, д.16

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 372 243,67
5.	- переплата потребителями	руб.	-263 096,37
6.	- задолженность потребителей	руб.	3 635 340,04
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	10 215 165,54
8.	- за содержание дома	руб.	9 135 790,22
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 079 375,32
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	10 755 492,13
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	10 755 492,13
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	232 381,55
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 095 013,45
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 831 917,08
19.	- переплата потребителями	руб.	-95 035,05
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 926 952,13
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 313 567,79
29.	- переплата потребителями	руб.	-83 930,60
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 397 498,39
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	880 851,45
32.	- переплата потребителями	руб.	-6 263,81
33.	- задолженность потребителей	руб.	887 115,26
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	206 924,02
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	148 524,94
	Задолженность потребителей	руб.	58 399,08
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	4 279,377
	Входящее сальдо	руб.	391 855,19
	Начислено потребителям	руб.	236 787,62
	Оплачено потребителями	руб.	344 875,23
	Задолженность потребителей	руб.	283 767,58
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 954,63
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	31 167,72
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	954,63
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	4 403,967
	Входящее сальдо	руб.	341 569,91
	Начислено потребителям	руб.	263 619,52
	Оплачено потребителями	руб.	347 695,70
	Задолженность потребителей	руб.	257 493,73
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 068,05
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	19 000,09
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 496,05
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	368 471,722
	Входящее сальдо	руб.	373 218,67
	Начислено потребителям	руб.	920 242,70
	Оплачено потребителями	руб.	1 012 270,31
	Задолженность потребителей	руб.	281 191,06
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 222 760,03
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 206 098,70
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	93 776,66
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	2 658,58

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	108,93
	Задолженность потребителей	руб.	2 549,65
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	43 935,34
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-5 595,30
	Задолженность потребителей	руб.	49 530,64
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00