

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ Е.А. Кожаева

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23**

Адрес МКД: г. Сургут Пролетарский пр-т. д.39

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 064 106,25
5.	- переплата потребителями	руб.	-17 852,47
6.	- задолженность потребителей	руб.	2 081 958,72
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 699 993,86
8.	- за содержание дома	руб.	6 004 445,06
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	695 548,80
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	6 522 014,14
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	6 522 014,14
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	128 520,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 259 938,44
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 242 085,97
19.	- переплата потребителями	руб.	-12 994,91
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 255 080,88
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	358 052,12
29.	- переплата потребителями	руб.	-13 458,36
30.	- задолженность потребителей	руб.	371 510,48
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	339 228,18
32.	- переплата потребителями	руб.	-14 945,84
33.	- задолженность потребителей	руб.	354 174,02
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	9 388,69
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	1 715,46
	Задолженность потребителей	руб.	7 673,23
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	75 047,78
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	6 047,41
	Задолженность потребителей	руб.	69 000,37
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	847,51
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 869,47
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	75 117,16
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	5 762,30
	Задолженность потребителей	руб.	69 354,86
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	442,28
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 666,16
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	290 558,008
	Входящее сальдо	руб.	198 498,49
	Начислено потребителям	руб.	706 056,21
	Оплачено потребителями	руб.	711 354,98
	Задолженность потребителей	руб.	193 199,72
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	681 551,83
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	746 066,19
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	51 844,19
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	3 172,36

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	182,31
	Задолженность потребителей	руб.	2 990,05
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: начальные остатки</b>			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	126 142,88
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	39 748,38
	Задолженность потребителей	руб.	86 394,50
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00