

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Есенина д.6

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 621 050,09
5.	- переплата потребителями	руб.	-36 974,96
6.	- задолженность потребителей	руб.	3 658 025,05
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	9 774 942,98
8.	- за содержание дома	руб.	8 437 528,81
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 337 414,17
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	9 783 267,36
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	9 783 267,36
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	120 310,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 649 700,67
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 612 725,71
19.	- переплата потребителями	руб.	-90 999,53
20.	- задолженность потребителей	руб.	3 703 725,24
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	687 568,20
29.	- переплата потребителями	руб.	-4 845,76
30.	- задолженность потребителей	руб.	692 413,96
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	446 663,94
32.	- переплата потребителями	руб.	-8 320,79
33.	- задолженность потребителей	руб.	454 984,73
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	10 735,904
	Входящее сальдо	руб.	265 369,15
	Начислено потребителям	руб.	599 706,23
	Оплачено потребителями	руб.	699 312,26
	Задолженность потребителей	руб.	165 763,12
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	697 408,70
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	698 304,66
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 504,46
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	10 735,905
	Входящее сальдо	руб.	214 977,10
	Начислено потребителям	руб.	642 649,81
	Оплачено потребителями	руб.	712 652,23
	Задолженность потребителей	руб.	144 974,68
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	383 574,05
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	384 041,11
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 997,17
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	169 036,999
	Входящее сальдо	руб.	207 221,95
	Начислено потребителям	руб.	410 759,30
	Оплачено потребителями	руб.	482 055,11
	Задолженность потребителей	руб.	135 926,14
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	340 537,78
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	408 821,08
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	54 872,94
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	193,30

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	128,30
	Задолженность потребителей	руб.	65,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00