

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Монтажников д.1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 410 851,69
5.	- переплата потребителями	руб.	-17 553,01
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 428 404,70
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5 754 821,73
8.	- за содержание дома	руб.	4 954 443,33
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	800 378,40
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	5 366 692,92
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	5 366 692,92
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	66 210,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 816 533,51
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 798 980,50
19.	- переплата потребителями	руб.	-39 180,74
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 838 161,24
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	207 532,45
29.	- переплата потребителями	руб.	-2 163,15
30.	- задолженность потребителей	руб.	209 695,60
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	283 425,56
32.	- переплата потребителями	руб.	-2 082,86
33.	- задолженность потребителей	руб.	285 508,42
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	3 444,998
	Входящее сальдо	руб.	33 102,13
	Начислено потребителям	руб.	192 436,32
	Оплачено потребителями	руб.	154 561,82
	Задолженность потребителей	руб.	70 976,63
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	227 835,49
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	228 408,43
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 356,77
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	3 444,999
	Входящее сальдо	руб.	34 042,46
	Начислено потребителям	руб.	206 216,64
	Оплачено потребителями	руб.	165 934,74
	Задолженность потребителей	руб.	74 324,36
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	244 133,93
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	244 432,60
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 835,02
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	148 551,004
	Входящее сальдо	руб.	140 387,86
	Начислено потребителям	руб.	360 977,29
	Оплачено потребителями	руб.	363 240,58
	Задолженность потребителей	руб.	138 124,57
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	307 271,05
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	350 936,23
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 089,65
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00