

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Крылова д.30

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 808 343,69
5.	- переплата потребителями	руб.	-45 406,34
6.	- задолженность потребителей	руб.	2 853 750,03
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	8 167 683,31
8.	- за содержание дома	руб.	7 328 588,28
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	839 095,03
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	7 854 493,41
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	7 854 493,41
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	318 364,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 166 939,93
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 121 533,59
19.	- переплата потребителями	руб.	-22 746,94
20.	- задолженность потребителей	руб.	3 144 280,53
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 381 599,31
29.	- переплата потребителями	руб.	-56 163,86
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 437 763,17
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 056 538,56
32.	- переплата потребителями	руб.	-34 400,22
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 090 938,78
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	70 658,35
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	4 005,40
	Задолженность потребителей	руб.	66 652,95
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	849,149
	Входящее сальдо	руб.	581 404,21
	Начислено потребителям	руб.	47 430,79
	Оплачено потребителями	руб.	224 442,51
	Задолженность потребителей	руб.	404 392,49
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	226 214,96
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	227 235,72
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 106,87
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	849,148
	Входящее сальдо	руб.	518 696,54
	Начислено потребителям	руб.	50 821,36
	Оплачено потребителями	руб.	209 665,35
	Задолженность потребителей	руб.	359 852,55
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	242 397,47
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	242 929,58
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 832,49
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	172 305,971
	Входящее сальдо	руб.	210 840,21
	Начислено потребителям	руб.	418 703,10
	Оплачено потребителями	руб.	403 902,74
	Задолженность потребителей	руб.	225 640,57
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	288 047,33
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	365 841,49
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	62 515,94
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	3 499,14

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	25,98
	Задолженность потребителей	руб.	3 473,16
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	357 932,61
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	14 265,31
	Задолженность потребителей	руб.	343 667,30
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00