

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Семена Билецкого, д.6

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|---------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 11.03.2025 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2024 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2024 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 7 836 074,97 |
| 5. | - переплата потребителями | руб. | -333 213,72 |
| 6. | - задолженность потребителей | руб. | 8 169 288,69 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 22 574 456,88 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 20 320 146,96 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 0,00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 2 254 309,92 |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч: | руб. | 23 313 716,77 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 23 313 716,77 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 2 121 464,08 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 7 430 028,80 |
| 18. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 7 096 815,08 |
| 19. | - переплата потребителями | руб. | -301 211,22 |
| 20. | - задолженность потребителей | руб. | 7 398 026,30 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ) | | | |
| 21. | Наименование работы | - | |
| 22. | Исполнитель работ | - | |
| 23. | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | |
| Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг) | | | |
| 24. | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| 25. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| 26. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,00 |

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|------------|--------------|
| 27. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 28. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 2 831 502,96 |
| 29. | - переплата потребителями | руб. | -55 973,68 |
| 30. | - задолженность потребителей | руб. | 2 887 476,64 |
| 31. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 1 878 180,86 |
| 32. | - переплата потребителями | руб. | -25 294,65 |
| 33. | - задолженность потребителей | руб. | 1 903 475,51 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| | Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| | Единица измерения | - | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000 |
| | Входящее сальдо | руб. | 33 395,18 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| | Оплачено потребителями | руб. | -1 803,03 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 35 198,21 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|--|---|------------|------------------------|
| | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000 |
| | Входящее сальдо | руб. | 1 101 944,93 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 503 702,96 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 598 241,97 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1,57 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 30 001,57 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 3 777,40 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|--|-------------------------|------------|-----------------------|
| | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000 |
| | Входящее сальдо | руб. | 0,00 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|-------|---|----------|----------|
| | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|--|---|------------|-----------------------|
| | Вид коммунальной услуги | - | Отведение сточных вод |
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000 |
| | Входящее сальдо | руб. | 990 762,72 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 443 210,21 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 547 552,51 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1,67 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 16 000,00 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 609,53 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|--|---|------------|------------------|
| | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| | Единица измерения | - | кВт*ч |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 219 158,338 |
| | Входящее сальдо | руб. | 705 400,13 |
| | Начислено потребителям | руб. | 550 891,82 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 559 103,78 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 697 188,17 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 654 328,42 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 619 519,80 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 195 917,00 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО | | | |
|---|-------------------------|------------|----------------|
| | Вид услуги | - | Утилизация ТБО |
| | Единица измерения | - | ед. |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000 |
| | Входящее сальдо | руб. | 3 284,92 |

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|-------|---|----------|----------|
| | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 388,67 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 2 896,25 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | руб. | 0,00 |

| Информация о предоставлении услуги: начальные остатки | | | |
|--|---|------------|-------------------|
| | Вид услуги | - | Начальные остатки |
| | Единица измерения | - | |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000 |
| | Входящее сальдо | руб. | 38 936,67 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 7 067,60 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 31 869,07 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| | Оплачено поставщику (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | руб. | 0,00 |