

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Мелик-Карамова д.40 /1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 247 832,10
5.	- переплата потребителями	руб.	-27 226,04
6.	- задолженность потребителей	руб.	2 275 058,14
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	7 091 553,73
8.	- за содержание дома	руб.	6 530 577,37
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	560 976,36
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	7 176 961,09
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	7 176 961,09
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	53 010,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 189 650,78
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 162 424,74
19.	- переплата потребителями	руб.	-49 862,68
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 212 287,42
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 092 202,21
29.	- переплата потребителями	руб.	-17 260,41
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 109 462,62
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	591 558,52
32.	- переплата потребителями	руб.	-16 202,87
33.	- задолженность потребителей	руб.	607 761,39
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	128 645,13
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	77 441,85
	Задолженность потребителей	руб.	51 203,28
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	404 535,69
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	224 451,64
	Задолженность потребителей	руб.	180 084,05
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	699,68
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 971,27
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	388 292,53
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	214 941,93
	Задолженность потребителей	руб.	173 350,60
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	365,22
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 676,64
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	179 236,589
	Входящее сальдо	руб.	170 728,86
	Начислено потребителям	руб.	435 546,07
	Оплачено потребителями	руб.	419 354,34
	Задолженность потребителей	руб.	186 920,59
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	590 864,21
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	644 112,07
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	42 790,35
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	862,56

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	862,56
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
Вид услуги	-	Начальные остатки	
Единица измерения	-		
Общий объем потребления	нат.показ.	0,000	
Входящее сальдо	руб.	0,00	
Начислено потребителям	руб.	0,00	
Оплачено потребителями	руб.	0,00	
Задолженность потребителей	руб.	0,00	
Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00	