

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ А.В.Гапонов

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.20 по 31.12.20**

Адрес МКД: г. Сургут ул. Мелик-Карамова д.40

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 300 473,46
5.	- переплата потребителями	руб.	-112 851,78
6.	- задолженность потребителей	руб.	2 413 325,24
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 962 042,16
8.	- за содержание дома	руб.	6 402 117,72
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	559 924,44
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	6 658 079,16
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	6 658 079,16
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	45 108,60
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 717 288,24
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 604 436,46
19.	- переплата потребителями	руб.	-3 638,53
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 608 074,99
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 734 230,29
29.	- переплата потребителями	руб.	-85 602,90
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 819 833,19
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	2 415 762,53
32.	- переплата потребителями	руб.	-9 459,40
33.	- задолженность потребителей	руб.	2 425 221,93
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	984,668
	Входящее сальдо	руб.	693 447,68
	Начислено потребителям	руб.	1 799 162,58
	Оплачено потребителями	руб.	1 666 660,39
	Задолженность потребителей	руб.	825 949,87
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 807 701,16
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 994 927,43
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	924 552,01
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	294 547,90

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	28 751,373
	Входящее сальдо	руб.	451 084,59
	Начислено потребителям	руб.	1 381 530,12
	Оплачено потребителями	руб.	1 154 003,51
	Задолженность потребителей	руб.	678 611,20
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 326 220,32
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 395 352,83
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	658 305,27
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	65 573,92

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	28 751,374

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Входящее сальдо	руб.	432 829,43
	Начислено потребителям	руб.	1 469 180,56
	Оплачено потребителями	руб.	1 218 248,26
	Задолженность потребителей	руб.	683 761,73
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 438 806,79
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 513 812,77
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	714 234,68
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	73 314,98

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	325 237,539
	Входящее сальдо	руб.	156 868,59
	Начислено потребителям	руб.	668 360,21
	Оплачено потребителями	руб.	597 789,07
	Задолженность потребителей	руб.	227 439,73
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	120 799,31
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	984 029,90
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	670 767,79
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	41 777,52

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	2,533
	Входящее сальдо	руб.	11 266,70
	Начислено потребителям	руб.	32,93
	Оплачено потребителями	руб.	5 116,27
	Задолженность потребителей	руб.	6 183,36
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00