

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ А.В.Гапонов

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.21 по 31.12.21**

Адрес МКД: г. Сургут ул. Университетская д.39

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	22.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 920 499,78
5	- переплата потребителями	руб.	-69 404,92
6	- задолженность потребителей	руб.	2 989 904,70
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	11 253 161,40
8	- за содержание дома	руб.	10 127 046,12
9	- за услуги управления	руб.	1 126 115,28
10	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	10 216 359,64
11	- денежных средств от потребителей	руб.	10 216 359,64
12	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	205 970,57
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 026 706,46
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 957 301,54
18	- переплата потребителями	руб.	-46 556,19
19	- задолженность потребителей	руб.	4 003 857,73
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
20	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
21	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
22	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
23	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 021 598,37
25	- переплата потребителями	руб.	-13 044,50
26	- задолженность потребителей	руб.	1 034 642,87
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	886 236,42

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
28	- переплата потребителями	руб.	-17 735,35
29	- задолженность потребителей	руб.	903 971,77
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
30	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
31	Единица измерения	-	Гкал
32	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
33	Входящее сальдо	руб.	249 627,36
34	Начислено потребителям	руб.	0,00
35	Оплачено потребителями	руб.	61 894,80
36	Задолженность потребителей	руб.	187 732,56
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
38	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	356 942,13
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
42	Единица измерения	-	куб.м
43	Общий объем потребления	нат.показ.	2 114,563
44	Входящее сальдо	руб.	231 021,44
45	Начислено потребителям	руб.	102 549,86
46	Оплачено потребителями	руб.	173 808,06
47	Задолженность потребителей	руб.	159 763,24
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	292 685,94
49	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 465 130,86
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	148 788,87
51	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

52	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
53	Единица измерения	-	куб.м
54	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
55	Входящее сальдо	руб.	0,00
56	Начислено потребителям	руб.	0,00
57	Оплачено потребителями	руб.	0,00
58	Задолженность потребителей	руб.	0,00
59	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
62	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

63	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
64	Единица измерения	-	куб.м
65	Общий объем потребления	нат.показ.	2 431,009
66	Входящее сальдо	руб.	253 354,96
67	Начислено потребителям	руб.	128 553,96
68	Оплачено потребителями	руб.	199 002,49
69	Задолженность потребителей	руб.	182 906,43
70	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	348 652,03
71	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 540 330,24
72	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	241 807,20
73	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

74	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
75	Единица измерения	-	кВт*ч
76	Общий объем потребления	нат.показ.	342 382,619
77	Входящее сальдо	руб.	287 594,61
78	Начислено потребителям	руб.	927 986,88
79	Оплачено потребителями	руб.	859 747,30
80	Задолженность потребителей	руб.	355 834,19
81	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	937 686,05
82	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 220 889,12
83	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	115 221,57
84	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	57 490,09

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
85	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
86	Единица измерения	-	ед.
87	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
88	Входящее сальдо	руб.	6 490,94
89	Начислено потребителям	руб.	0,00
90	Оплачено потребителями	руб.	678,51
91	Задолженность потребителей	руб.	5 812,43
92	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
93	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
94	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
95	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00