

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Семена Билецкого, д.2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 346 853,65
5.	- переплата потребителями	руб.	-106 447,92
6.	- задолженность потребителей	руб.	3 453 301,57
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	10 982 257,20
8.	- за содержание дома	руб.	9 853 950,96
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 128 306,24
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	11 117 683,22
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	11 117 683,22
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	205 830,75
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 317 875,55
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 211 427,63
19.	- переплата потребителями	руб.	-53 918,41
20.	- задолженность потребителей	руб.	3 265 346,04
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	566 621,57
29.	- переплата потребителями	руб.	-19 267,06
30.	- задолженность потребителей	руб.	585 888,63
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	625 010,34
32.	- переплата потребителями	руб.	-3 271,01
33.	- задолженность потребителей	руб.	628 281,35
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	15 842,89
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-372,03
	Задолженность потребителей	руб.	16 214,92
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	6 226,948
	Входящее сальдо	руб.	195 690,61
	Начислено потребителям	руб.	351 995,46
	Оплачено потребителями	руб.	366 359,47
	Задолженность потребителей	руб.	181 326,60
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	354 312,42
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	319 507,59
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	51 721,80
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	6 226,916
	Входящее сальдо	руб.	211 459,36
	Начислено потребителям	руб.	377 189,54
	Оплачено потребителями	руб.	392 744,55
	Задолженность потребителей	руб.	195 904,35
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	379 659,46
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	335 542,30
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 935,83
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	226 725,050
	Входящее сальдо	руб.	143 628,71
	Начислено потребителям	руб.	568 204,39
	Оплачено потребителями	руб.	480 268,63
	Задолженность потребителей	руб.	231 564,47
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	688 368,36
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	670 934,91
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	98 122,49
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	22 854,22

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	96,87
	Задолженность потребителей	руб.	22 757,35
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	-1 273,77
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-1 273,77
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00