

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А.Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Тюменский тракт д.8

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 518 617,89
5.	- переплата потребителями	руб.	-132 378,22
6.	- задолженность потребителей	руб.	2 650 996,11
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	7 367 840,47
8.	- за содержание дома	руб.	6 622 493,70
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	745 346,77
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	7 276 170,12
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	7 276 170,12
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	159 800,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 742 666,46
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 610 288,24
19.	- переплата потребителями	руб.	-192 982,03
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 803 270,27
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 528 243,34
29.	- переплата потребителями	руб.	-51 536,78
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 579 780,12
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 078 591,71
32.	- переплата потребителями	руб.	-13 842,31
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 092 434,02
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	16 429,11
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	16 429,11
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	227,866
	Входящее сальдо	руб.	632 855,38
	Начислено потребителям	руб.	12 726,49
	Оплачено потребителями	руб.	313 534,67
	Задолженность потребителей	руб.	332 047,20
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 731,72
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 641,11
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 676,81
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	227,866
	Входящее сальдо	руб.	610 165,61
	Начислено потребителям	руб.	13 638,97
	Оплачено потребителями	руб.	303 986,16
	Задолженность потребителей	руб.	319 818,42
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 144,77
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 618,83
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 087,02
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	424 270,029
	Входящее сальдо	руб.	268 793,24
	Начислено потребителям	руб.	1 030 976,32
	Оплачено потребителями	руб.	873 043,47
	Задолженность потребителей	руб.	426 726,09
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 022 293,68
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 091 599,95
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	55 695,01
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	351,06

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	351,06
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
Вид услуги	-	Начальные остатки	
Единица измерения	-		
Общий объем потребления	нат.показ.	0,000	
Входящее сальдо	руб.	0,00	
Начислено потребителям	руб.	0,00	
Оплачено потребителями	руб.	0,00	
Задолженность потребителей	руб.	0,00	
Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00	