

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ А.В.Гапонов

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.21 по 31.12.21**

Адрес МКД: пос. Дорожный ул. Замятинская д.7 /1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	353 146,37
5	- переплата потребителями	руб.	-4 978,74
6	- задолженность потребителей	руб.	358 125,11
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 229 405,29
8	- за содержание дома	руб.	1 083 267,37
9	- за услуги управления	руб.	146 137,92
10	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	1 149 386,77
11	- денежных средств от потребителей	руб.	1 149 386,77
12	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	438 143,63
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	433 164,89
18	- переплата потребителями	руб.	-19,03
19	- задолженность потребителей	руб.	433 183,92
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
20	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
21	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
22	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
23	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	31 360,00
25	- переплата потребителями	руб.	-228,64
26	- задолженность потребителей	руб.	31 588,64
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	27 441,59

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
28	- переплата потребителями	руб.	-0,79
29	- задолженность потребителей	руб.	27 442,38
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
30	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
31	Единица измерения	-	Гкал
32	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
33	Входящее сальдо	руб.	3 827,26
34	Начислено потребителям	руб.	0,00
35	Оплачено потребителями	руб.	650,85
36	Задолженность потребителей	руб.	3 176,41
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
38	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
42	Единица измерения	-	куб.м
43	Общий объем потребления	нат.показ.	106,565
44	Входящее сальдо	руб.	4 498,79
45	Начислено потребителям	руб.	5 109,05
46	Оплачено потребителями	руб.	7 727,64
47	Задолженность потребителей	руб.	1 880,20
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	872,48
49	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 559,11
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	443,53
51	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

52	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
53	Единица измерения	-	куб.м
54	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
55	Входящее сальдо	руб.	0,00
56	Начислено потребителям	руб.	0,00
57	Оплачено потребителями	руб.	0,00
58	Задолженность потребителей	руб.	0,00
59	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
62	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

63	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
64	Единица измерения	-	куб.м
65	Общий объем потребления	нат.показ.	143,492
66	Входящее сальдо	руб.	2 911,64
67	Начислено потребителям	руб.	7 578,37
68	Оплачено потребителями	руб.	7 445,39
69	Задолженность потребителей	руб.	3 044,62
70	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 027,50
71	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 804,57
72	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 873,91
73	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

74	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
75	Единица измерения	-	кВт*ч
76	Общий объем потребления	нат.показ.	22 993,718
77	Входящее сальдо	руб.	20 122,31
78	Начислено потребителям	руб.	48 944,17
79	Оплачено потребителями	руб.	49 726,12
80	Задолженность потребителей	руб.	19 340,36
81	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	45 434,43
82	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71 598,97
83	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 582,92
84	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 580,95

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
85	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
86	Единица измерения	-	ед.
87	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
88	Входящее сальдо	руб.	166,02
89	Начислено потребителям	руб.	0,00
90	Оплачено потребителями	руб.	50,70
91	Задолженность потребителей	руб.	115,32
92	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
93	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
94	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
95	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00