

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Семена Билецкого, д.1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	4 567 618,01
5.	- переплата потребителями	руб.	-478 155,10
6.	- задолженность потребителей	руб.	5 045 773,11
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	15 611 199,66
8.	- за содержание дома	руб.	13 166 617,64
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	2 444 582,02
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	15 775 057,47
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	15 775 057,47
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	244 356,75
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 881 915,30
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	4 403 760,20
19.	- переплата потребителями	руб.	-161 154,60
20.	- задолженность потребителей	руб.	4 564 914,80
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 256 122,39
29.	- переплата потребителями	руб.	-153 846,21
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 409 968,60
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	911 507,52
32.	- переплата потребителями	руб.	-11 593,79
33.	- задолженность потребителей	руб.	923 101,31
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	849,113
	Входящее сальдо	руб.	456 060,02
	Начислено потребителям	руб.	51 979,69
	Оплачено потребителями	руб.	221 527,86
	Задолженность потребителей	руб.	286 511,85
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	91 786,32
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	53 697,24
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	56 602,38
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	849,113
	Входящее сальдо	руб.	457 629,92
	Начислено потребителям	руб.	55 701,51
	Оплачено потребителями	руб.	228 841,00
	Задолженность потребителей	руб.	284 490,43
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	72 223,54
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 943,40
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	57 930,96
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	432 943,242
	Входящее сальдо	руб.	342 432,45
	Начислено потребителям	руб.	1 084 852,42
	Оплачено потребителями	руб.	1 086 779,63
	Задолженность потребителей	руб.	340 505,24
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 197 051,69
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 177 973,19
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	107 381,53
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	242,61

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-51,88
	Задолженность потребителей	руб.	294,49
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00