

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ А.В.Гапонов

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.20 по 31.12.20**

Адрес МКД: г. Сургут ул. Университетская д.41

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	4 138 695,16
5.	- переплата потребителями	руб.	-71 719,31
6.	- задолженность потребителей	руб.	4 210 414,47
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	11 396 394,72
8.	- за содержание дома	руб.	10 256 140,20
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 140 254,52
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	11 786 345,47
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	11 786 345,47
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	154 573,20
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 820 463,72
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 748 744,41
19.	- переплата потребителями	руб.	-76 574,05
20.	- задолженность потребителей	руб.	3 825 318,46
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	3 695 968,79
29.	- переплата потребителями	руб.	-174 536,78
30.	- задолженность потребителей	руб.	3 870 505,57
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	4 332 751,71
32.	- переплата потребителями	руб.	-39 246,31
33.	- задолженность потребителей	руб.	4 371 998,02
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	2 255,625
	Входящее сальдо	руб.	1 300 764,22
	Начислено потребителям	руб.	4 122 787,52
	Оплачено потребителями	руб.	3 903 119,30
	Задолженность потребителей	руб.	1 520 432,44
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 122 801,94
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 306 573,69
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 108 614,47
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	598 696,06

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	66 790,018
	Входящее сальдо	руб.	1 092 361,34
	Начислено потребителям	руб.	3 599 450,09
	Оплачено потребителями	руб.	3 327 512,55
	Задолженность потребителей	руб.	1 364 298,88
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 979 121,26
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 119 639,53
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 338 066,82
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	137 350,29

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	66 790,021

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Входящее сальдо	руб.	1 055 044,26
	Начислено потребителям	руб.	3 414 673,56
	Оплачено потребителями	руб.	3 216 008,32
	Задолженность потребителей	руб.	1 253 709,50
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 232 032,95
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 384 489,60
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 451 748,57
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	149 019,53

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	307 031,934
	Входящее сальдо	руб.	247 798,97
	Начислено потребителям	руб.	628 075,15
	Оплачено потребителями	руб.	681 563,23
	Задолженность потребителей	руб.	194 310,89
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	662 504,22
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	830 440,99
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	369 767,64
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	49 589,48

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	27 709,65
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	12 711,54
	Задолженность потребителей	руб.	14 998,11
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00