

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024**

Адрес МКД: г. Сургут, Пролетарский пр-т., д.39

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 242 193,93
5.	- переплата потребителями	руб.	-12 994,91
6.	- задолженность потребителей	руб.	2 255 188,84
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	7 056 480,81
8.	- за содержание дома	руб.	6 331 291,75
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	725 189,06
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	6 752 231,93
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	6 752 231,93
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	101 116,74
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 559 437,72
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 546 442,81
19.	- переплата потребителями	руб.	-10 519,82
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 556 962,63
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	339 104,91
29.	- переплата потребителями	руб.	-15 069,11
30.	- задолженность потребителей	руб.	354 174,02
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	358 642,45
32.	- переплата потребителями	руб.	-13 712,25
33.	- задолженность потребителей	руб.	372 354,70
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	7 673,23
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	1 858,63
	Задолженность потребителей	руб.	5 814,60
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	69 000,37
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	4 311,61
	Задолженность потребителей	руб.	64 688,76
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,52
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 507,77
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 362,22
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	69 354,86
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	6 842,04
	Задолженность потребителей	руб.	62 512,82
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,55
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 000,55
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 666,16
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	289 439,105
	Входящее сальдо	руб.	193 076,45
	Начислено потребителям	руб.	723 764,98
	Оплачено потребителями	руб.	691 215,16
	Задолженность потребителей	руб.	225 626,27
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	685 750,13
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	674 548,82
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63 045,50
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	2 990,05

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	147,27
	Задолженность потребителей	руб.	2 842,78
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: начальные остатки</b>			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	86 394,50
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	15 299,73
	Задолженность потребителей	руб.	71 094,77
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00