

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024**

Адрес МКД: пос. Дорожный, ул. Замятинская, д.11 /2

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение     |
|---|---|----------|--------------|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений  | -        | 11.03.2025   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода   | -        | 01.01.2024   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода  | -        | 31.12.2024   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>                                 |   |          |              |
| 4.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | руб.     | 454 773,36   |
| 5.  | - переплата потребителями   | руб.     | -12 325,71   |
| 6.  | - задолженность потребителей  | руб.     | 467 099,07   |
| 7.  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.     | 1 334 745,60 |
| 8.  | - за содержание дома  | руб.     | 1 176 193,44 |
| 9.  | - за текущий ремонт   | руб.     | 0,00         |
| 10.   | - за услуги управления  | руб.     | 158 552,16   |
| 11.   | Получено денежных средств, в т.ч:   | руб.     | 1 302 514,74 |
| 12.   | - денежных средств от потребителей  | руб.     | 1 302 514,74 |
| 13.   | - целевых взносов от потребителей   | руб.     | 0,00         |
| 14.   | - субсидий  | руб.     | 0,00         |
| 15.   | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.     | 7 341,14     |
| 16.   | - прочие поступления  | руб.     | 0,00         |
| 17.   | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.     | 499 329,93   |
| 18.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб.     | 487 004,22   |
| 19.   | - переплата потребителями   | руб.     | -12 405,34   |
| 20.   | - задолженность потребителей  | руб.     | 499 409,56   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b> |   |          |              |
| 21.   | Наименование работы   | -        |              |
| 22.   | Исполнитель работ   | -        |              |
| 23.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                                    | -        |              |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>   |   |          |              |
| 24.   | Количество поступивших претензий  | ед.      | 0,00         |
| 25.   | Количество удовлетворенных претензий  | ед.      | 0,00         |
| 26.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                     | ед.      | 0,00         |

| № п/п  | Наименование параметра  | Ед. изм.   | Значение  |
|--|---|------------|-----------|
| 27.  | Сумма произведенного перерасчета  | руб.       | 0,00      |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                                      |   |            |           |
| 28.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:          | руб.       | 7 752,04  |
| 29.  | - переплата потребителями   | руб.       | -428,86   |
| 30.  | - задолженность потребителей  | руб.       | 8 180,90  |
| 31.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:           | руб.       | 8 610,61  |
| 32.  | - переплата потребителями   | руб.       | -144,99   |
| 33.  | - задолженность потребителей  | руб.       | 8 755,60  |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b> |   |            |           |
|  | Вид коммунальной услуги   | -          | Отопление |
|  | Единица измерения   | -          | Гкал      |
|  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 0,000     |
|  | Входящее сальдо   | руб.       | 0,00      |
|  | Начислено потребителям  | руб.       | 0,00      |
|  | Оплачено потребителями  | руб.       | 0,00      |
|  | Задолженность потребителей  | руб.       | 0,00      |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 0,00      |
|  | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса                        | руб.       | 0,00      |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 0,00      |
|  | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | 0,00      |

|  |   |            |                        |
|--|---|------------|------------------------|
|  | Вид коммунальной услуги   | -          | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения   | -          | куб.м                  |
|  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 36,004                 |
|  | Входящее сальдо   | руб.       | 2 628,93               |
|  | Начислено потребителям  | руб.       | 2 204,23               |
|  | Оплачено потребителями  | руб.       | 1 513,78               |
|  | Задолженность потребителей  | руб.       | 3 319,38               |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 0,19                   |
|  | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса                        | руб.       | 1 230,53               |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 0,19                   |
|  | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | 0,00                   |

|  |                         |            |                       |
|--|-------------------------|------------|-----------------------|
|  | Вид коммунальной услуги | -          | Горячее водоснабжение |
|  | Единица измерения       | -          | куб.м                 |
|  | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000                 |
|  | Входящее сальдо         | руб.       | 0,00                  |
|  | Начислено потребителям  | руб.       | 0,00                  |

| № п/п | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение |
|-------|---|----------|----------|
|       | Оплачено потребителями  | руб.     | 0,00     |
|       | Задолженность потребителей  | руб.     | 0,00     |
|       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.     | 0,00     |
|       | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса                        | руб.     | 0,00     |
|       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.     | 0,00     |
|       | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.     | 0,00     |

|  |   |            |                       |
|--|---|------------|-----------------------|
|  | Вид коммунальной услуги   | -          | Отведение сточных вод |
|  | Единица измерения   | -          | куб.м                 |
|  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 36,004                |
|  | Входящее сальдо   | руб.       | 3 550,80              |
|  | Начислено потребителям  | руб.       | 2 361,90              |
|  | Оплачено потребителями  | руб.       | 1 879,51              |
|  | Задолженность потребителей  | руб.       | 4 033,19              |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 0,20                  |
|  | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса                        | руб.       | 641,46                |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 0,20                  |
|  | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | 0,00                  |

|  |   |            |                  |
|--|---|------------|------------------|
|  | Вид коммунальной услуги   | -          | Электроснабжение |
|  | Единица измерения   | -          | кВт*ч            |
|  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 0,000            |
|  | Входящее сальдо   | руб.       | 1 572,31         |
|  | Начислено потребителям  | руб.       | 0,00             |
|  | Оплачено потребителями  | руб.       | 314,27           |
|  | Задолженность потребителей  | руб.       | 1 258,04         |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 4,17             |
|  | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса                        | руб.       | 5 869,26         |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 4,17             |
|  | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | 0,00             |

| <b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b> |                         |            |                |
|---|-------------------------|------------|----------------|
|   | Вид услуги              | -          | Утилизация ТБО |
|   | Единица измерения       | -          | ед.            |
|   | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000          |
|   | Входящее сальдо         | руб.       | 0,00           |

| № п/п | Наименование параметра                                    | Ед. изм. | Значение |
|-------|---|----------|----------|
|       | Начислено потребителям                                    | руб.     | 0,00     |
|       | Оплачено потребителями                                    | руб.     | 0,00     |
|       | Задолженность потребителей                                | руб.     | 0,00     |
|       | Начислено поставщиком (поставщиками)                      | руб.     | 0,00     |
|       | Оплачено поставщику (поставщиками)                        | руб.     | 0,00     |
|       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)            | руб.     | 0,00     |
|       | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | руб.     | 0,00     |

| <b>Информация о предоставлении услуги: начальные остатки</b> |   |            |                   |
|--|---|------------|-------------------|
|  | Вид услуги  | -          | Начальные остатки |
|  | Единица измерения   | -          |                   |
|  | Общий объем потребления                                   | нат.показ. | 0,000             |
|  | Входящее сальдо   | руб.       | 0,00              |
|  | Начислено потребителям                                    | руб.       | 0,00              |
|  | Оплачено потребителями                                    | руб.       | 0,00              |
|  | Задолженность потребителей                                | руб.       | 0,00              |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками)                      | руб.       | 0,00              |
|  | Оплачено поставщику (поставщиками)                        | руб.       | 0,00              |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)            | руб.       | 0,00              |
|  | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | руб.       | 0,00              |