

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Университетская д.39

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 650 194,87
5.	- переплата потребителями	руб.	-54 662,83
6.	- задолженность потребителей	руб.	3 704 857,70
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	11 583 396,21
8.	- за содержание дома	руб.	10 432 856,01
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 150 540,20
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	11 399 537,44
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	11 399 537,44
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	242 540,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 888 716,47
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 834 053,64
19.	- переплата потребителями	руб.	-47 628,72
20.	- задолженность потребителей	руб.	3 881 682,36
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	708 860,85
29.	- переплата потребителями	руб.	-19 638,59
30.	- задолженность потребителей	руб.	728 499,44
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	770 419,39
32.	- переплата потребителями	руб.	-25 998,85
33.	- задолженность потребителей	руб.	796 418,24
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	123 208,96
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	35 787,48
	Задолженность потребителей	руб.	87 421,48
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 483,603
	Входящее сальдо	руб.	115 895,94
	Начислено потребителям	руб.	82 869,54
	Оплачено потребителями	руб.	107 589,59
	Задолженность потребителей	руб.	91 175,89
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	159 275,64
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	160 675,30
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 972,04
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 483,602
	Входящее сальдо	руб.	122 835,60
	Начислено потребителям	руб.	88 807,98
	Оплачено потребителями	руб.	116 937,37
	Задолженность потребителей	руб.	94 706,21
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	170 669,55
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	171 399,18
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 368,67
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	563 781,003
	Входящее сальдо	руб.	346 920,35
	Начислено потребителям	руб.	1 369 989,79
	Оплачено потребителями	руб.	1 219 794,33
	Задолженность потребителей	руб.	497 115,81
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 181 351,77
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 288 022,58
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	85 721,42
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	3 612,33

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	774,99
	Задолженность потребителей	руб.	2 837,34
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	244 497,94
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	82 170,13
	Задолженность потребителей	руб.	162 327,81
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00