

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ Е.А. Кожаева

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23**

Адрес МКД: г. Сургут ул. Есенина д.4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 172 451,11
5.	- переплата потребителями	руб.	-34 663,91
6.	- задолженность потребителей	руб.	3 207 115,02
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	9 509 344,80
8.	- за содержание дома	руб.	8 201 558,26
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 307 786,54
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	9 755 018,82
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	9 755 018,82
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	103 150,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 961 441,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 926 777,09
19.	- переплата потребителями	руб.	-82 444,04
20.	- задолженность потребителей	руб.	3 009 221,13
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	256 979,12
29.	- переплата потребителями	руб.	-7 715,94
30.	- задолженность потребителей	руб.	264 695,06
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	114 104,81
32.	- переплата потребителями	руб.	-9 535,09
33.	- задолженность потребителей	руб.	123 639,90
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	2 561,360
	Входящее сальдо	руб.	51 053,87
	Начислено потребителям	руб.	143 078,71
	Оплачено потребителями	руб.	165 075,81
	Задолженность потребителей	руб.	29 056,77
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	122 154,92
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	123 045,65
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 437,31
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	2 561,355
	Входящее сальдо	руб.	52 395,66
	Начислено потребителям	руб.	153 325,36
	Оплачено потребителями	руб.	176 030,48
	Задолженность потребителей	руб.	29 690,54
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	130 893,41
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	131 357,74
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 962,17
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	99 943,926
	Входящее сальдо	руб.	153 529,59
	Начислено потребителям	руб.	242 865,03
	Оплачено потребителями	руб.	341 037,12
	Задолженность потребителей	руб.	55 357,50
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	197 894,32
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	265 779,03
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	54 552,63
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	263,85

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	191,39
	Задолженность потребителей	руб.	72,46
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: начальные остатки</b>			
Вид услуги	-	Начальные остатки	
Единица измерения	-		
Общий объем потребления	нат.показ.	0,000	
Входящее сальдо	руб.	0,00	
Начислено потребителям	руб.	0,00	
Оплачено потребителями	руб.	0,00	
Задолженность потребителей	руб.	0,00	
Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00	