

Состав общего имущества многоквартирного дома №15 по ул.А.Усольцева
г.Сургут Тюменская область

1. Серия, тип проекта – _жилое_;
2. Год постройки – _2013_;
3. Число этажей – _17_ (надземных),
а также имеется: цокольный этаж, машинное отделение, коммуникационный тоннель;
4. Количество жилых помещений – _797_ квартир;
5. Степень износа по данным государственного технического учёта - ___%;
6. Год последнего комплексного капитального ремонта - ___;
7. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома - ___ кв.м.*,
Кадастровый номер земельного участка - _____

Наименование элемента общего имущества

Места общего пользования (тамбуры, лифтовые холлы, коридоры, крыльца), Электрошитовая, Лестничные клетки, Лифтовые шахты, Лифты, Мусоросборники, Коммуникационный тоннель, Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ (от ТП 10.10) (за исключением транзита) протяжённостью 90/360м, Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ (от ТП 10.4) (за исключением транзита) протяжённостью 43/172м, Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ (от ТП 10.4) (за исключением транзита) протяжённостью 36/144м, Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ (от ТП 10.4) (за исключением транзита) протяжённостью 40/160м, Элементы благоустройства придомовой территории многоквартирного дома (МАФ (малые архитектурные формы), скамейки, урны и т.д.), Крыши, ограждающие несущие и включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции) и ненесущие (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции) данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения (жилого и/или нежилого, машинное отделение, Противопожарная система (общедомовая система внутреннего пожарного водопровода (сухотруба), общедомовая система дымоудаления, общедомовая пожарная сигнализация).

*- Включается в состав общего имущества после передачи земельного участка в общую долевую собственность в соответствии с действующим законодательством.

Примечание:

В состав общего имущества многоквартирного дома не входит:

- жилые помещения (квартиры с балконами);
- нежилые помещения (встроенные помещения общественного назначения);
- технические помещения на последних этажах многоквартирного дома (бшт.);
- подземная автостоянка в 40 микрорайоне г.Сургута (- паркинг);
- трансформаторная подстанция №4 (Лит.Е);
- наружные сети канализации 212м/212м;
- наружные сети электроснабжения (транзит) 0,4 кВ (от ТП 10.1) – 8м/32м;
- наружные сети электроснабжения (транзит) 0,4 кВ (от ТП 10.4) – 8м/32м;
- наружные сети электроснабжения (транзит) 0,4 кВ (от ТП 10.4) – 8м/32м;
- наружные сети электроснабжения (транзит) 0,4 кВ (от ТП 10.4) – 8м/32м;
- кабельная канализация сетей связи 25 м/25м;
- кабельная линия 10кВ 270м/47
- коммуникационный тоннель 944,9 кв.м.

Подписи:

Грачева И.П., генеральный директор ООО «УК «Центр Менеджмент» Д.У. ЗПИФ недвижимости «СПС Югория»

Председатель собрания

