

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Монтажников, д.1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 797 695,45
5.	- переплата потребителями	руб.	-45 290,84
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 842 986,29
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 240 619,94
8.	- за содержание дома	руб.	5 372 640,85
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	867 979,09
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	6 079 335,58
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	6 079 335,58
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	90 604,75
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 004 270,65
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 958 979,81
19.	- переплата потребителями	руб.	-29 075,63
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 988 055,44
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	281 982,80
29.	- переплата потребителями	руб.	-3 525,62
30.	- задолженность потребителей	руб.	285 508,42
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	338 174,27
32.	- переплата потребителями	руб.	-1 936,52
33.	- задолженность потребителей	руб.	340 110,79
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	7 734,624
	Входящее сальдо	руб.	70 558,91
	Начислено потребителям	руб.	458 096,65
	Оплачено потребителями	руб.	420 064,66
	Задолженность потребителей	руб.	108 590,90
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	422 553,71
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	407 417,96
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 492,52
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	7 734,624
	Входящее сальдо	руб.	73 873,18
	Начислено потребителям	руб.	490 881,14
	Оплачено потребителями	руб.	450 186,06
	Задолженность потребителей	руб.	114 568,26
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	448 112,91
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	328 937,46
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	123 020,47
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	144 856,886
	Входящее сальдо	руб.	137 550,71
	Начислено потребителям	руб.	363 198,73
	Оплачено потребителями	руб.	385 734,33
	Задолженность потребителей	руб.	115 015,11
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	362 316,23
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	354 734,86
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	42 671,02
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00