

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ А.В.Гапонов

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.21 по 31.12.21**

Адрес МКД: г. Сургут ул. Университетская д.31

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	22.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	4 558 028,23
5	- переплата потребителями	руб.	-280 397,02
6	- задолженность потребителей	руб.	4 838 425,25
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	17 274 464,33
8	- за содержание дома	руб.	15 497 273,27
9	- за услуги управления	руб.	1 777 191,06
10	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	16 638 854,39
11	- денежных средств от потребителей	руб.	16 638 854,39
12	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	737 810,53
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 474 035,19
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	5 193 638,17
18	- переплата потребителями	руб.	-132 099,14
19	- задолженность потребителей	руб.	5 325 737,31
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
20	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
21	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
22	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
23	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	7 480 561,16
25	- переплата потребителями	руб.	-222 742,94
26	- задолженность потребителей	руб.	7 703 304,10
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	5 774 234,52

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
28	- переплата потребителями	руб.	-148 372,76
29	- задолженность потребителей	руб.	5 922 607,28
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
30	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
31	Единица измерения	-	Гкал
32	Общий объем потребления	нат.показ.	2 562,244
33	Входящее сальдо	руб.	4 044 334,48
34	Начислено потребителям	руб.	4 651 246,62
35	Оплачено потребителями	руб.	6 976 837,02
36	Задолженность потребителей	руб.	1 718 744,08
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 742 284,47
38	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 840 688,71
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
42	Единица измерения	-	куб.м
43	Общий объем потребления	нат.показ.	96 927,480
44	Входящее сальдо	руб.	1 443 930,25
45	Начислено потребителям	руб.	5 027 328,49
46	Оплачено потребителями	руб.	4 619 558,32
47	Задолженность потребителей	руб.	1 851 700,42
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 017 763,15
49	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 931 529,73
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 197 012,11
51	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	89 250,64

52	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
53	Единица измерения	-	куб.м
54	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
55	Входящее сальдо	руб.	0,00
56	Начислено потребителям	руб.	0,00
57	Оплачено потребителями	руб.	0,00
58	Задолженность потребителей	руб.	0,00
59	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
62	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

63	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
64	Единица измерения	-	куб.м
65	Общий объем потребления	нат.показ.	99 598,776
66	Входящее сальдо	руб.	1 488 761,60
67	Начислено потребителям	руб.	5 228 376,27
68	Оплачено потребителями	руб.	4 862 442,57
69	Задолженность потребителей	руб.	1 854 695,30
70	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 425 702,17
71	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 421 149,29
72	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 294 662,68
73	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	96 791,92

74	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
75	Единица измерения	-	кВт*ч
76	Общий объем потребления	нат.показ.	565 400,302
77	Входящее сальдо	руб.	503 534,83
78	Начислено потребителям	руб.	1 200 025,53
79	Оплачено потребителями	руб.	1 354 465,64
80	Задолженность потребителей	руб.	349 094,72
81	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 340 445,77
82	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 013 633,72
83	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	164 712,12
84	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	120 903,54

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
85	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
86	Единица измерения	-	ед.
87	Общий объем потребления	нат.показ.	-13,742
88	Входящее сальдо	руб.	10 149,06
89	Начислено потребителям	руб.	-178,26
90	Оплачено потребителями	руб.	1 961,99
91	Задолженность потребителей	руб.	8 008,81
92	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
93	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
94	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
95	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00