

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, Югорский тр-т., д.43;г. Сургут, Югорский тр-т., д.43 паркинг

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	20.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 590 821,08
5.	- переплата потребителями	руб.	-24 588,28
6.	- задолженность потребителей	руб.	3 615 409,36
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	29 478 506,65
8.	- за содержание дома	руб.	26 795 217,37
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	2 683 289,28
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	27 070 828,82
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	27 070 828,82
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	820 461,14
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	6 023 087,19
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	5 998 498,91
19.	- переплата потребителями	руб.	-35 073,87
20.	- задолженность потребителей	руб.	6 033 572,78
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	151 318,03
29.	- переплата потребителями	руб.	-3 607,19
30.	- задолженность потребителей	руб.	154 925,22
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	248 808,96
32.	- переплата потребителями	руб.	-3 289,52
33.	- задолженность потребителей	руб.	252 098,48
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	2 368,490
	Входящее сальдо	руб.	9 961,74
	Начислено потребителям	руб.	137 342,95
	Оплачено потребителями	руб.	106 923,11
	Задолженность потребителей	руб.	40 381,58
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	118 227,75
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	78 704,32
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	58 733,90
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	2 368,490
	Входящее сальдо	руб.	11 298,65
	Начислено потребителям	руб.	147 173,67
	Оплачено потребителями	руб.	114 578,02
	Задолженность потребителей	руб.	43 894,30
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	126 685,56
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	76 587,30
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	60 112,51
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	419 982,918
	Входящее сальдо	руб.	130 057,64
	Начислено потребителям	руб.	1 045 605,77
	Оплачено потребителями	руб.	1 011 130,33
	Задолженность потребителей	руб.	164 533,08
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 075 087,72
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 055 290,77
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	111 425,28
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00