

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А.Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Тюменский тракт д.4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	5 889 072,57
5.	- переплата потребителями	руб.	-140 502,80
6.	- задолженность потребителей	руб.	6 029 575,37
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	15 032 674,11
8.	- за содержание дома	руб.	13 452 212,35
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 580 461,76
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	15 034 239,59
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	15 034 239,59
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	375 470,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	6 028 009,89
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	5 887 507,09
19.	- переплата потребителями	руб.	-217 048,62
20.	- задолженность потребителей	руб.	6 104 555,71
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	4 433 157,01
29.	- переплата потребителями	руб.	-91 778,20
30.	- задолженность потребителей	руб.	4 524 935,21
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	3 063 629,06
32.	- переплата потребителями	руб.	-92 252,33
33.	- задолженность потребителей	руб.	3 155 881,39
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	36 686,10
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	15 487,26
	Задолженность потребителей	руб.	21 198,84
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	3 812,416
	Входящее сальдо	руб.	1 996 356,47
	Начислено потребителям	руб.	208 194,82
	Оплачено потребителями	руб.	971 422,31
	Задолженность потребителей	руб.	1 233 128,98
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	260 961,65
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	262 883,27
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 674,21
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	3 812,416
	Входящее сальдо	руб.	1 832 928,21
	Начислено потребителям	руб.	229 765,43
	Оплачено потребителями	руб.	941 098,68
	Задолженность потребителей	руб.	1 121 594,96
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	279 629,82
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	280 631,54
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 862,45
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	534 779,901
	Входящее сальдо	руб.	567 186,23
	Начислено потребителям	руб.	1 299 515,04
	Оплачено потребителями	руб.	1 178 994,99
	Задолженность потребителей	руб.	687 706,28
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 445 176,86
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 591 627,57
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	117 688,82
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	5 931,76

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	3 122,74
	Задолженность потребителей	руб.	2 809,02
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	203 351,31
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	150 477,80
	Задолженность потребителей	руб.	52 873,51
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00