

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Монтажников д.5

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 136 064,18
5.	- переплата потребителями	руб.	-9 052,51
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 145 116,69
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5 778 859,68
8.	- за содержание дома	руб.	4 975 138,08
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	803 721,60
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	5 614 645,50
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	5 614 645,50
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	110 080,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 309 330,87
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 300 278,36
19.	- переплата потребителями	руб.	-33 664,55
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 333 942,91
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	211 776,56
29.	- переплата потребителями	руб.	-8 268,96
30.	- задолженность потребителей	руб.	220 045,52
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	278 766,91
32.	- переплата потребителями	руб.	-8 399,55
33.	- задолженность потребителей	руб.	287 166,46
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	344,55
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	1 070,61
	Задолженность потребителей	руб.	-726,06
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	3 414,432
	Входящее сальдо	руб.	40 422,29
	Начислено потребителям	руб.	190 730,40
	Оплачено потребителями	руб.	175 334,70
	Задолженность потребителей	руб.	55 817,99
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	193 824,36
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	194 397,30
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 356,77
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	3 414,432
	Входящее сальдо	руб.	42 259,98
	Начислено потребителям	руб.	204 388,32
	Оплачено потребителями	руб.	186 470,74
	Задолженность потребителей	руб.	60 177,56
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	207 689,77
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	207 988,44
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 835,02
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	278 215,008
	Входящее сальдо	руб.	128 749,74
	Начислено потребителям	руб.	676 060,80
	Оплачено потребителями	руб.	641 313,12
	Задолженность потребителей	руб.	163 497,42
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	637 644,28
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	681 309,46
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 089,65
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
Вид услуги	-	-	Начальные остатки
Единица измерения	-	-	
Общий объем потребления	нат.показ.		0,000
Входящее сальдо	руб.		0,00
Начислено потребителям	руб.		0,00
Оплачено потребителями	руб.		0,00
Задолженность потребителей	руб.		0,00
Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.		0,00
Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.		0,00
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.		0,00
Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.		0,00