

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ А.В.Гапонов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.18 по 31.12.18

Адрес МКД: г. Сургут ул. Александра Усольцева д.15

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	6 573 696,74
5.	- переплата потребителями	руб.	-62 675,98
6.	- задолженность потребителей	руб.	6 636 372,72
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	14 123 802,69
8.	- за содержание дома	руб.	12 738 714,97
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 385 087,72
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	17 103 833,54
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	17 103 833,54
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	85 680,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 656 341,87
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 593 665,89
19.	- переплата потребителями	руб.	-123 587,40
20.	- задолженность потребителей	руб.	3 717 253,29
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	2 875 516,34
29.	- переплата потребителями	руб.	-10 319,78
30.	- задолженность потребителей	руб.	2 885 836,12
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	2 475 275,37
32.	- переплата потребителями	руб.	-60 712,84
33.	- задолженность потребителей	руб.	2 535 988,21
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 847,381
	Входящее сальдо	руб.	878 291,30
	Начислено потребителям	руб.	3 248 939,80
	Оплачено потребителями	руб.	3 842 748,42
	Задолженность потребителей	руб.	284 482,68
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 248 946,09
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 976 401,67
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	697 544,85
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	89 356,75

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	84 757,426
	Входящее сальдо	руб.	496 748,95
	Начислено потребителям	руб.	3 719 603,13
	Оплачено потребителями	руб.	3 321 963,02
	Задолженность потребителей	руб.	894 389,06
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 692 568,10
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 962 449,35
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 339 727,95
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	117 875,09
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
----------	------------------------	----------	----------

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	84 758,322
	Входящее сальдо	руб.	537 058,34
	Начислено потребителям	руб.	4 027 064,99
	Оплачено потребителями	руб.	3 604 619,50
	Задолженность потребителей	руб.	959 503,83
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 006 827,16
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 214 468,35
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 538 771,32
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	127 902,86

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 597 937,918
	Входящее сальдо	руб.	963 417,75
	Начислено потребителям	руб.	2 480 896,54
	Оплачено потребителями	руб.	3 107 414,49
	Задолженность потребителей	руб.	336 899,80
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 043 217,94
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 813 464,90
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 662 369,05
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	201 160,78

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
----------	------------------------	----------	----------

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	24 643,860
	Входящее сальдо	руб.	35 646,41
	Начислено потребителям	руб.	308 135,91
	Оплачено потребителями	руб.	279 543,94
	Задолженность потребителей	руб.	64 238,38
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	4 895 760,89
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	4 132 167,39
	Задолженность потребителей	руб.	763 593,50
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00