

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Семена Билецкого д.4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	4 953 719,91
5.	- переплата потребителями	руб.	-91 870,19
6.	- задолженность потребителей	руб.	5 045 590,10
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	8 278 314,16
8.	- за содержание дома	руб.	7 448 226,40
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	830 087,76
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	8 188 858,17
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	8 188 858,17
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	204 850,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 135 046,09
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	5 043 175,90
19.	- переплата потребителями	руб.	-84 262,59
20.	- задолженность потребителей	руб.	5 127 438,49
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	3 409 738,14
29.	- переплата потребителями	руб.	-44 966,67
30.	- задолженность потребителей	руб.	3 454 704,81
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	2 225 793,13
32.	- переплата потребителями	руб.	-8 135,33
33.	- задолженность потребителей	руб.	2 233 928,46
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	64 940,88
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	28 137,06
	Задолженность потребителей	руб.	36 803,82
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	-13,578
	Входящее сальдо	руб.	1 379 634,35
	Начислено потребителям	руб.	-684,47
	Оплачено потребителями	руб.	540 149,41
	Задолженность потребителей	руб.	838 800,47
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 010,10
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 957,16
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	-13,578
	Входящее сальдо	руб.	1 250 865,88
	Начислено потребителям	руб.	-737,83
	Оплачено потребителями	руб.	506 836,41
	Задолженность потребителей	руб.	743 291,64
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	527,03
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 754,45
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	355 034,019
	Входящее сальдо	руб.	714 297,03
	Начислено потребителям	руб.	862 733,04
	Оплачено потребителями	руб.	970 132,87
	Задолженность потребителей	руб.	606 897,20
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	856 572,55
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	933 478,14
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	61 801,88
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	4 995,42

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	1 860,04
	Задолженность потребителей	руб.	3 135,38
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	197 355,98
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	94 776,82
	Задолженность потребителей	руб.	102 579,16
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00