

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Крылова д.26

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	7 168 699,47
5.	- переплата потребителями	руб.	-112 905,78
6.	- задолженность потребителей	руб.	7 281 605,25
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	20 485 287,77
8.	- за содержание дома	руб.	18 321 885,89
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	2 163 401,88
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	19 412 774,62
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	19 412 774,62
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	722 027,23
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	8 354 118,40
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	8 241 212,62
19.	- переплата потребителями	руб.	-219 310,56
20.	- задолженность потребителей	руб.	8 460 523,18
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	5 183 545,84
29.	- переплата потребителями	руб.	-134 714,65
30.	- задолженность потребителей	руб.	5 318 260,49
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	3 493 115,57
32.	- переплата потребителями	руб.	-114 841,64
33.	- задолженность потребителей	руб.	3 607 957,21
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	47 646,28
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	27 366,67
	Задолженность потребителей	руб.	20 279,61
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	140,747
	Входящее сальдо	руб.	2 273 853,96
	Начислено потребителям	руб.	8 018,42
	Оплачено потребителями	руб.	910 261,40
	Задолженность потребителей	руб.	1 371 610,98
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 406,65
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 055,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 005,72
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	140,748
	Входящее сальдо	руб.	2 074 753,96
	Начислено потребителям	руб.	8 555,13
	Оплачено потребителями	руб.	825 160,64
	Задолженность потребителей	руб.	1 258 148,45
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 008,03
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 388,59
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 726,88
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	811 822,696
	Входящее сальдо	руб.	787 291,64
	Начислено потребителям	руб.	1 972 728,24
	Оплачено потребителями	руб.	1 916 943,35
	Задолженность потребителей	руб.	843 076,53
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 480 462,86
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 682 299,56
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	162 197,40
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	9 385,46

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	5 388,50
	Задолженность потребителей	руб.	3 996,96
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	133 093,94
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	130 795,79
	Задолженность потребителей	руб.	2 298,15
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00