

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ А.В.Гапонов

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.21 по 31.12.21

Адрес МКД: г. Сургут ул. Монтажников д.5

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 308 046,50
8.	- за содержание дома	руб.	3 714 697,75
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	593 348,75
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	3 405 743,84
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	3 405 743,84
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	13 669,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	902 302,66
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	902 302,66
19.	- переплата потребителями	руб.	-10 668,08
20.	- задолженность потребителей	руб.	912 970,74
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
26.	- переплата потребителями	руб.	0,00
27.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
28.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	92 096,32
29.	- переплата потребителями	руб.	-8 864,41
30.	- задолженность потребителей	руб.	100 960,73
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
31.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
32.	Единица измерения	-	Гкал
33.	Общий объем потребления	нат.показ.	140,881
34.	Входящее сальдо	руб.	0,00
35.	Начислено потребителям	руб.	260 986,28
36.	Оплачено потребителями	руб.	257 168,34
37.	Задолженность потребителей	руб.	3 817,94
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	200 599,01
39.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	200 599,01
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43.	Единица измерения	-	куб.м
44.	Общий объем потребления	нат.показ.	1 617,897
45.	Входящее сальдо	руб.	0,00
46.	Начислено потребителям	руб.	95 442,09
47.	Оплачено потребителями	руб.	84 633,68
48.	Задолженность потребителей	руб.	10 808,41
49.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	81 027,82
50.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	39 836,78
51.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	41 191,04
52.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
53.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
54.	Единица измерения	-	куб.м
55.	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
56.	Входящее сальдо	руб.	0,00
57.	Начислено потребителям	руб.	0,00
58.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
59.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
60.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
62.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

60387,3

Начислено отопление по счетчику в апреле, ГТС выставил меньше

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
63.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

64.	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
65.	Единица измерения	-	куб.м
66.	Общий объем потребления	нат.показ.	1 269,340
67.	Входящее сальдо	руб.	0,00
68.	Начислено потребителям	руб.	66 760,00
69.	Оплачено потребителями	руб.	56 872,42
70.	Задолженность потребителей	руб.	9 887,58
71.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	53 877,30
72.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 510,76
73.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	37 366,54
74.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

75.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
76.	Единица измерения	-	кВт*ч
77.	Общий объем потребления	нат.показ.	144 279,032
78.	Входящее сальдо	руб.	0,00
79.	Начислено потребителям	руб.	306 738,71
80.	Оплачено потребителями	руб.	239 156,32
81.	Задолженность потребителей	руб.	67 582,39
82.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	338 982,69
83.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	297 328,97
84.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	41 653,72
85.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
86.	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
87.	Единица измерения	-	ед.
88.	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
89.	Входящее сальдо	руб.	0,00
90.	Начислено потребителям	руб.	0,00
91.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
92.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
93.	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
94.	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
95.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
96.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00