

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, Пролетарский пр-т., д.35

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 578 865,08
5.	- переплата потребителями	руб.	-275 789,34
6.	- задолженность потребителей	руб.	2 854 654,42
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	10 269 155,83
8.	- за содержание дома	руб.	9 212 600,47
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 056 555,36
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	10 354 615,12
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	10 354 615,12
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	167 286,74
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 769 195,13
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 493 405,79
19.	- переплата потребителями	руб.	-287 361,26
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 780 767,05
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	842 570,63
29.	- переплата потребителями	руб.	-193 500,83
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 036 071,46
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	573 622,87
32.	- переплата потребителями	руб.	-54 440,72
33.	- задолженность потребителей	руб.	628 063,59
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	4 011,53
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-1,21
	Задолженность потребителей	руб.	4 012,74
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	899,051
	Входящее сальдо	руб.	276 947,47
	Начислено потребителям	руб.	52 112,74
	Оплачено потребителями	руб.	188 356,55
	Задолженность потребителей	руб.	140 703,66
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	48 588,45
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 022,60
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	48 394,56
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	899,051
	Входящее сальдо	руб.	240 798,69
	Начислено потребителям	руб.	55 844,80
	Оплачено потребителями	руб.	167 935,36
	Задолженность потребителей	руб.	128 708,13
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 064,27
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 785,15
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	49 530,49
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	393 834,240
	Входящее сальдо	руб.	320 812,94
	Начислено потребителям	руб.	983 608,40
	Оплачено потребителями	руб.	1 004 223,00
	Задолженность потребителей	руб.	300 198,34
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	850 898,98
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	834 587,02
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	91 810,32
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	634,58

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	197,67
	Задолженность потребителей	руб.	436,91
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	78 759,40
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	78 759,40
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00