

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Тюменский тракт, д.2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	4 409 804,98
5.	- переплата потребителями	руб.	-188 192,31
6.	- задолженность потребителей	руб.	4 597 997,29
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	15 098 747,52
8.	- за содержание дома	руб.	13 589 711,04
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 509 036,48
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	14 532 343,11
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	14 532 343,11
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	318 852,75
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 164 401,70
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	4 976 209,39
19.	- переплата потребителями	руб.	-262 266,49
20.	- задолженность потребителей	руб.	5 238 475,88
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 044 179,65
29.	- переплата потребителями	руб.	-130 227,68
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 174 407,33
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	833 736,00
32.	- переплата потребителями	руб.	-47 970,83
33.	- задолженность потребителей	руб.	881 706,83
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	-2 640,03
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-2 640,03
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	648,180
	Входящее сальдо	руб.	299 258,27
	Начислено потребителям	руб.	39 686,52
	Оплачено потребителями	руб.	127 281,48
	Задолженность потребителей	руб.	211 663,31
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	108 751,13
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	62 216,74
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	69 152,55
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	648,180
	Входящее сальдо	руб.	289 086,79
	Начислено потребителям	руб.	42 526,32
	Оплачено потребителями	руб.	135 264,67
	Задолженность потребителей	руб.	196 348,44
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	85 190,49
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	26 205,42
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	70 775,72
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	510 282,162
	Входящее сальдо	руб.	458 474,62
	Начислено потребителям	руб.	1 267 477,42
	Оплачено потребителями	руб.	1 300 227,79
	Задолженность потребителей	руб.	425 724,25
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 134 041,66
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 110 732,97
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	131 190,73
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	1 396,72

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	1 397,58
	Задолженность потребителей	руб.	-0,86
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	-6 060,52
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-9 978,48
	Задолженность потребителей	руб.	3 917,96
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00